UMEÅ. MER HANDLINGSKRAFT.



UMEÅ – NORRA SVERIGES FRÄMSTA HANDELSPLATS



UMEÅ – NORRA SVERIGES FRÄMSTA HANDELSPLATS

INNEHÅLL

1 UMEÅ. MER HANDLINGSKRAFT.

2 UMEÅS HANDELSOMRÅDEN

3 RÖSTER

4 NÄSTA VERSION AV UMEÅ

5 KONTAKTUPPGIFTER

UMEÅ – NORRA SVERIGES FRÄMSTA HANDELSPLATS





UMEÅ – NORRA SVERIGES FRÄMSTA HANDELSPLATS



UMEÅ. MER HANDLINGSKRAFT.

UMEÅ – NORRA SVERIGES FRÄMSTA HANDELSPLATS

UMEÅ. MER DRAGNINGSKRAFT.

Sveriges traditionella gravitation har skiftat. Idag är det norr som drar till sig intresse och investeringar. En ny industriell revolution har inletts – med grön energi som drivkraft, hållbarhet i fokus och norra Sverige som centrum. Umeå är norra Sveriges största stad och den första kontaktytan för denna attraktiva del av Europa, som också innefattar Österbotten i Finland.

I Umeå kan ni vara med och forma framtiden.



1000 MILJARDER

KRONOR INVESTERAS I NORRA SVERIGE UNDER KOMMANDE DECENNIER.

Tiotusentals nya jobb lockar människor och familjer som skapar sig en framtid i och kring de större städerna.

UMEÅ ÄR

STÖRSTA

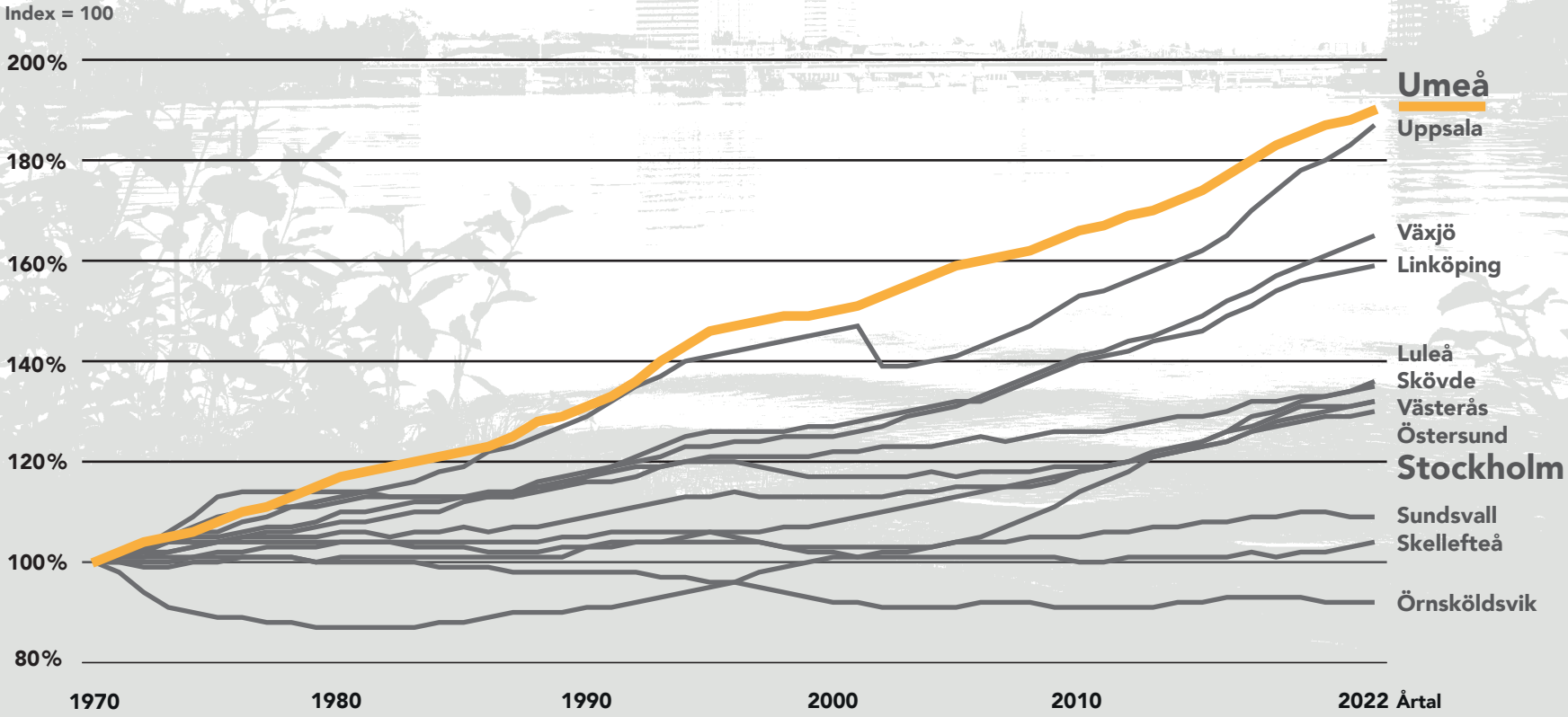
STADEN NORR OM UPPSALA.

100 000 nya norrlänningar

BERÄKNAS FLYTTA TILL REGIONEN UNDER KOMMANDE 15-ÅRSPERIOD.

UMEÅ. MER ATTRAKTIONSKRAFT.

Snabbt växande befolkning



UMEÅ. MER ATTRAKTIONSKRAFT.

”Culture attracts capital more than capital attracts culture.”

Michael Bloomberg

Kunskap och kultur är plattformar för utveckling, och inom båda är Umeå internationellt framstående. Umeå var European Capital of Culture 2014 och är idag huvudstad i en av Europas mest hållbara och attraktiva regioner. Umeå attraherar människor, investeringar, företag och organisationer från alla väderstreck och skapar därmed en tillväxt som är stabil och balanserad.



1000

NYA ARBETSTILLFÄLLEN SKAPAS PER ÅR.

UMEÅ SATSAR MER PÅ KULTUR ÄN ALLA ANDRA SVENSKA STÄDER.

1 000 nya bostäder byggs årligen.

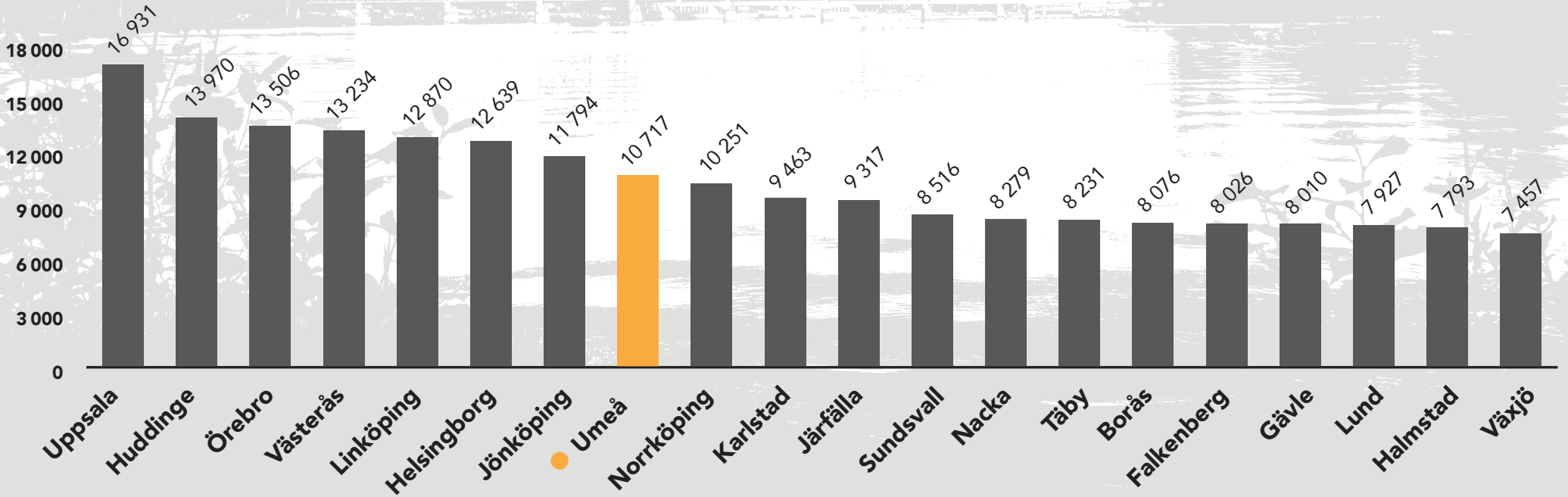
+100 %

BEFOLKNINGSÖKNING DE SENASTE 50 ÅREN.

UMEÅ – EN AV SVERIGES STÖRSTA HANDELSKOMMUNER

Försäljning total detaljhandel år 2021, topp 20, mkr.

Källa: www.handelsfakta.se



UMEÅ – EN AV SVERIGES STÖRSTA HANDELSKOMMUNER

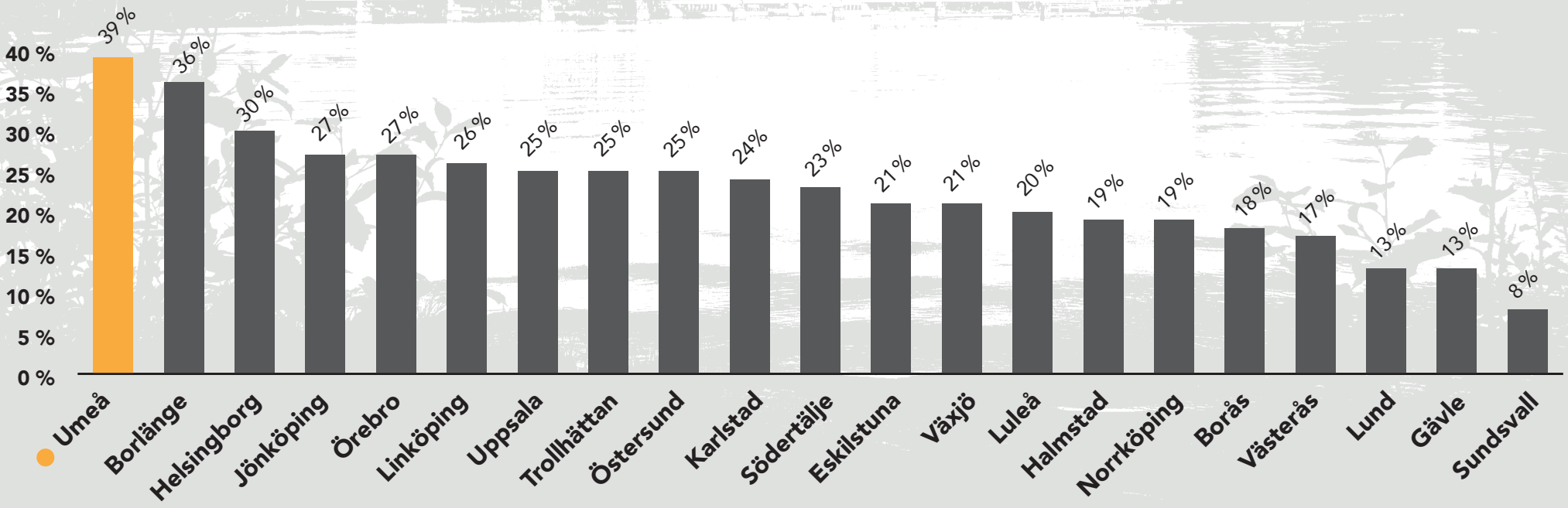
- Umeå är det största handelscentrat i Sverige norr om Uppsala – på åttonde plats bland medelstora städer.
- Försäljning i detaljhandel: 10,7 miljarder kronor år 2021.
- Umeå är landets elfte största kommun.



UMEÅ HAR SVERIGES STARKASTE HANDELSUTVECKLING.

Försäljningsutveckling total detaljhandel 2012–2021, kommungrupp större stad

Källa: www.handelsfakta.se

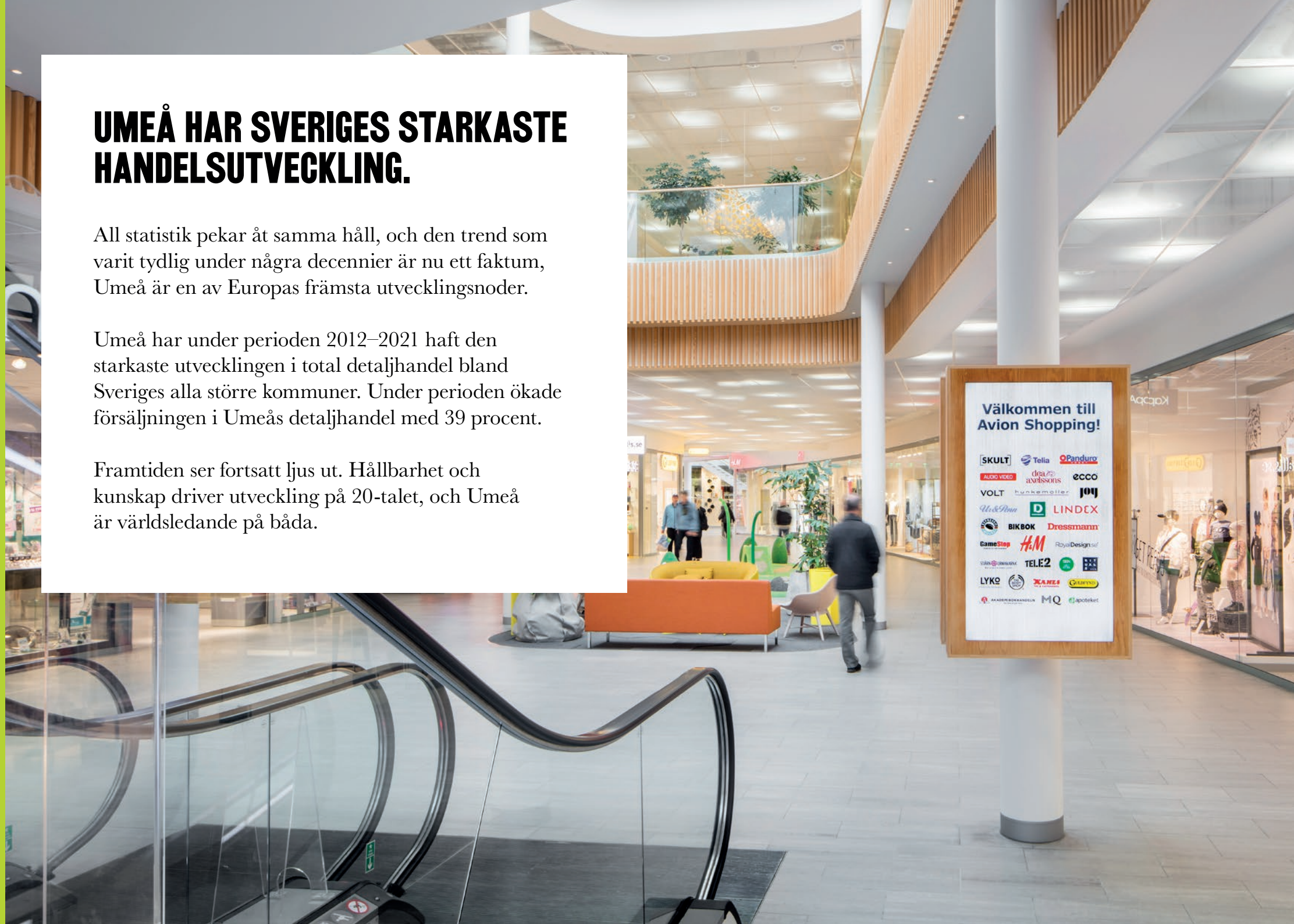


UMEÅ HAR SVERIGES STARKASTE HANDELSUTVECKLING.

All statistik pekar åt samma håll, och den trend som varit tydlig under några decennier är nu ett faktum, Umeå är en av Europas främsta utvecklingsnoder.

Umeå har under perioden 2012–2021 haft den starkaste utvecklingen i total detaljhandel bland Sveriges alla större kommuner. Under perioden ökade försäljningen i Umeås detaljhandel med 39 procent.

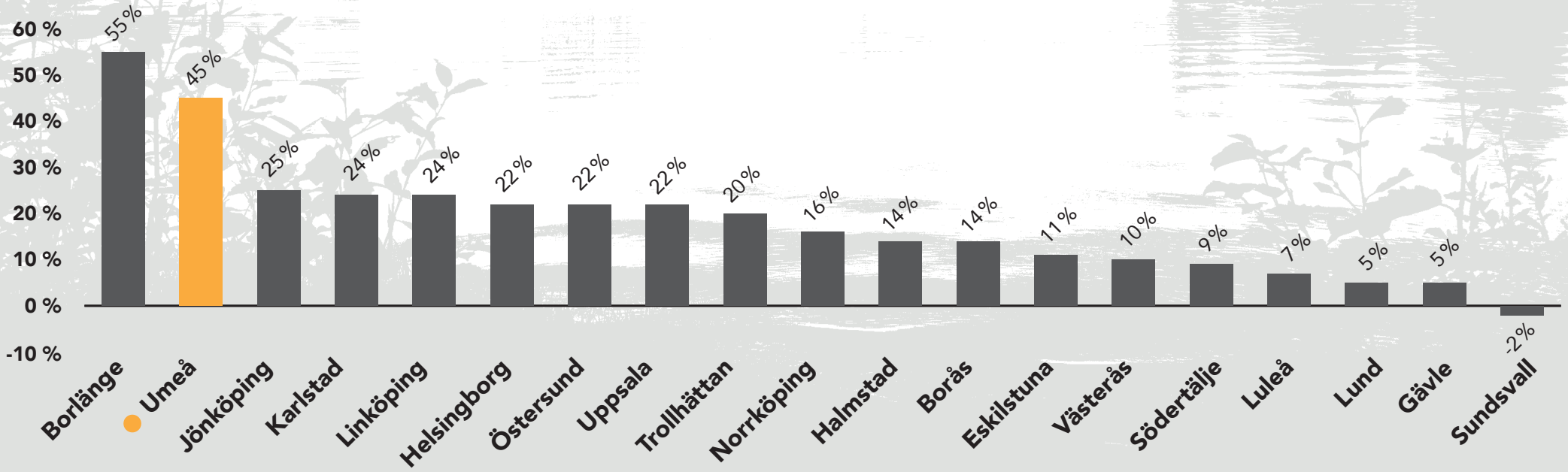
Framtiden ser fortsatt ljus ut. Hållbarhet och kunskap driver utveckling på 20-talet, och Umeå är världsledande på båda.



SYNNERLIGEN STARK UTVECKLING AV SÄLLANVARUKÖPSHANDELN

Försäljningsutveckling sällanköpsvaruhandel 2012–2021, kommungrupp större stad

Källa: www.handelsfakta.se



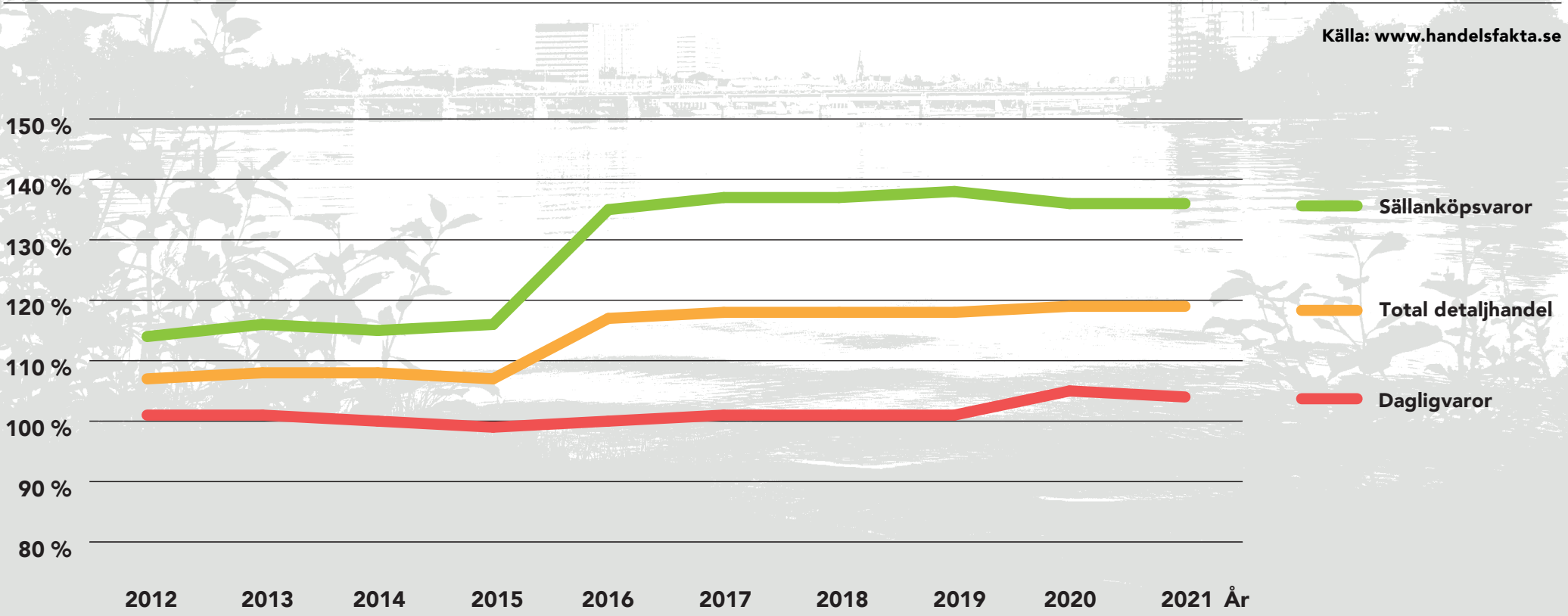


SYNNERLIGEN STARK UTVECKLING AV SÄLLANVARUKÖPSHANDELN

Även för sällanvaruköpshandeln vittnar statistiken om att Umeå är i nationell topp. Försäljningen ökade med 45 procent mellan åren 2012–2021. Etableringen av Söderslätts handelsområde år 2016 har en stor del i den starka utvecklingen.

INFLÖDE AV KÖPKRAFT ÖKAR

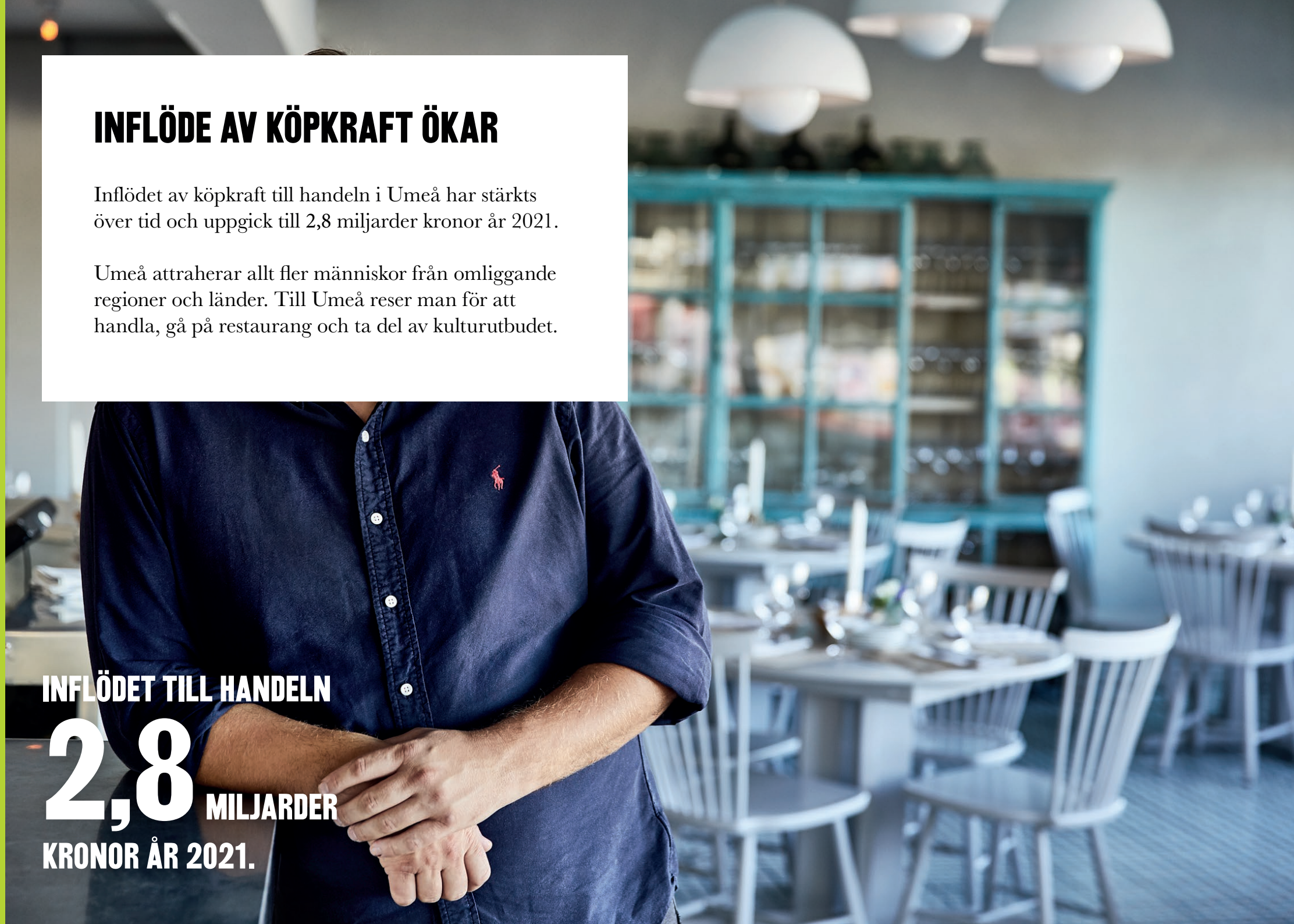
Försäljningsindex Umeå kommun 2012–2021



INFLÖDE AV KÖPKRAFT ÖKAR

Inflödet av köpkraft till handeln i Umeå har stärkts över tid och uppgick till 2,8 miljarder kronor år 2021.

Umeå attraherar allt fler människor från omliggande regioner och länder. Till Umeå reser man för att handla, gå på restaurang och ta del av kulturutbudet.



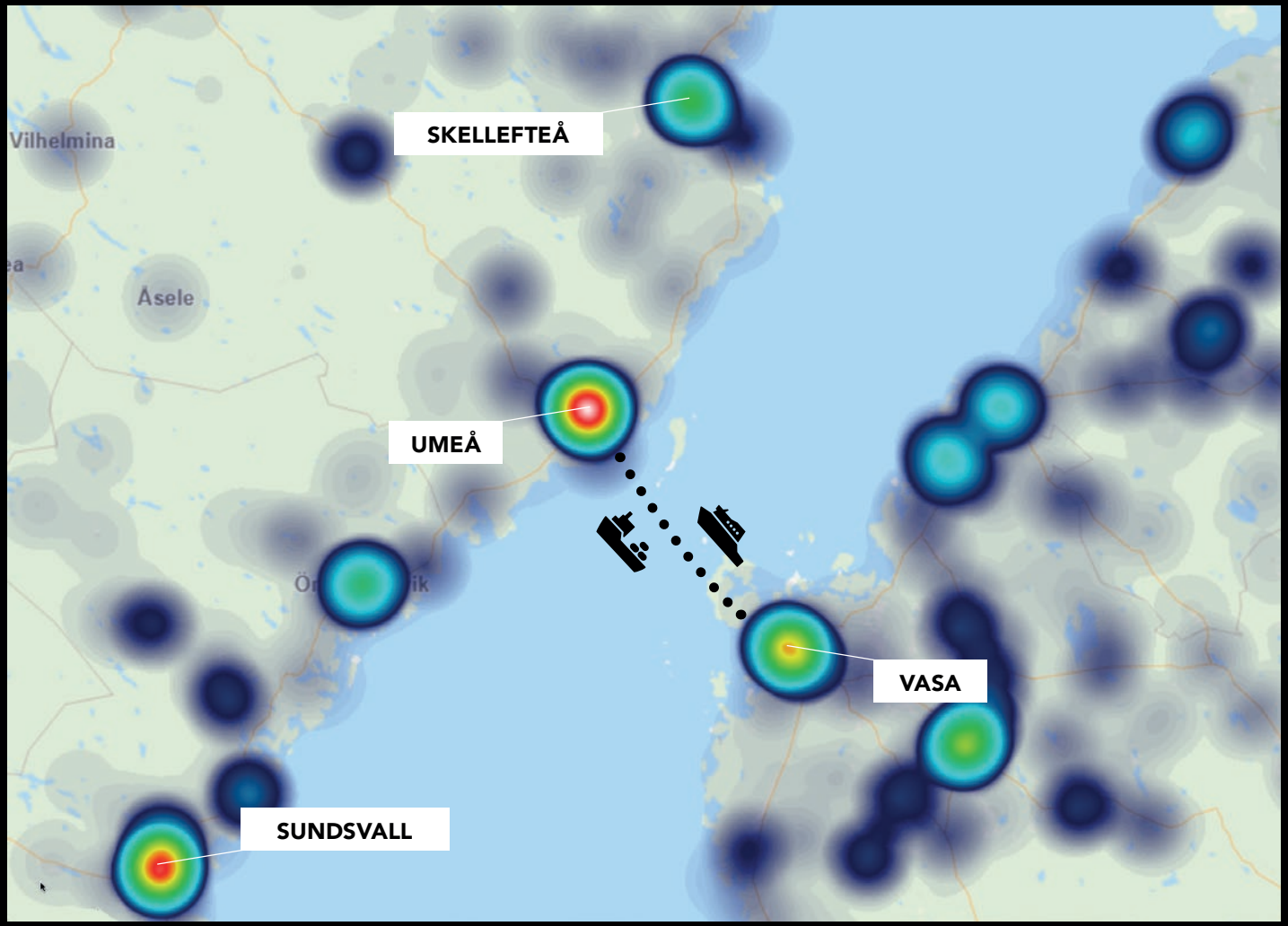
INFLÖDET TILL HANDELN

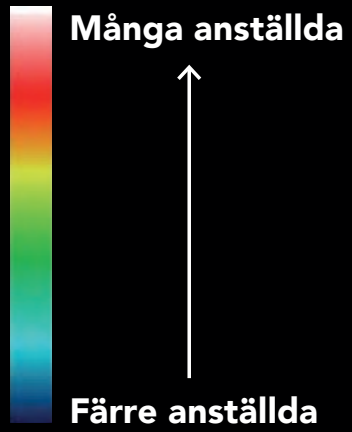
2,8 MILJARDER

KRONOR ÅR 2021.

INFLÖDE AV KÖPKRAFT ÖKAR

Källa: bisnode

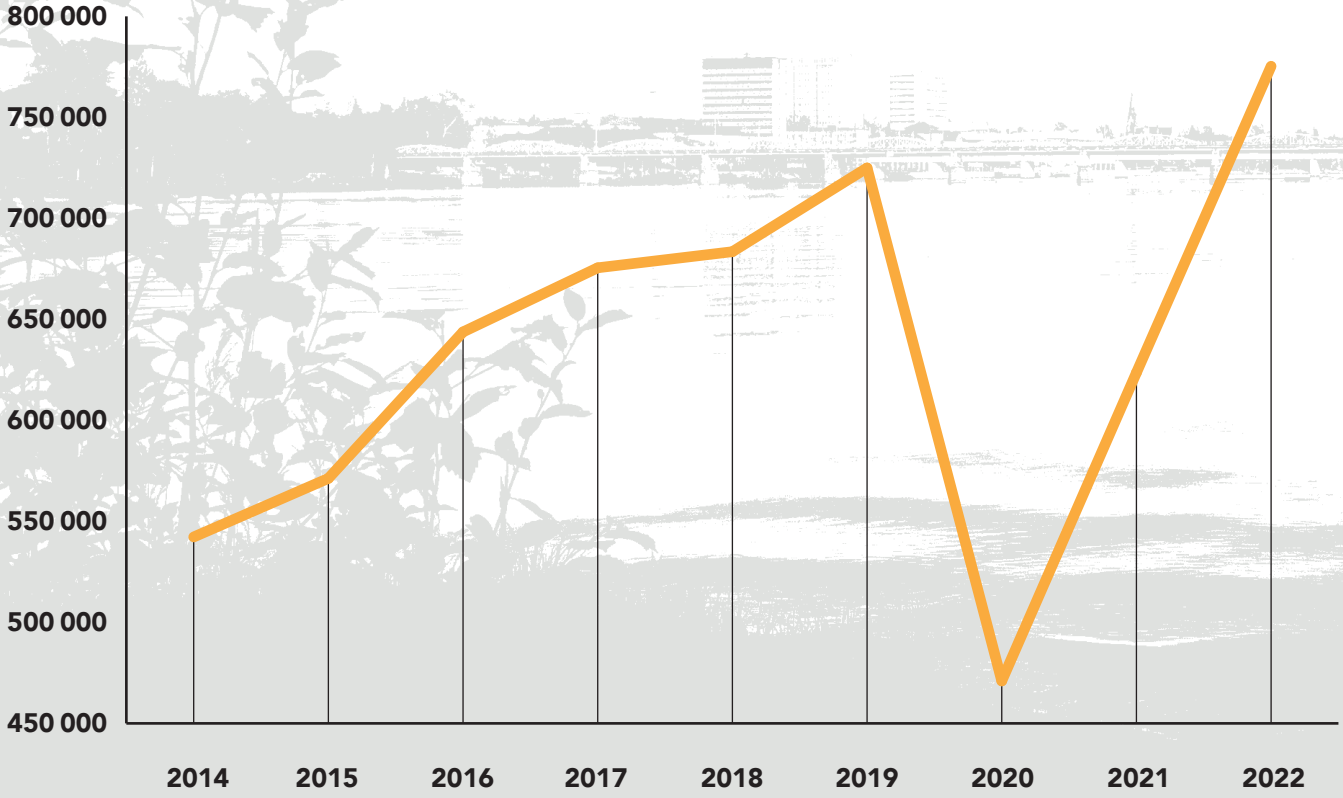




INFLÖDE AV KÖPKRAFT ÖKAR

Antal gästnätter ökar stadigt. Mellan 2014–2022 har de ökat med drygt 43 %.

Källa: visitumea



STRATEGISKT LÄGE

Umeå ligger i centrum för den starka tillväxten längst Norrlandskusten och i det östvästliga stråket mellan Finland och Norge. Rent geografiskt är Vasa Umeås närmaste stad. Förbindelserna med Finland uppdaterades dessutom under 2021, med världens mest hållbara färja. En viktig länk som möjliggör fler utbyten och ökad handel mellan länderna.



UMEÅ FLYGPLATS

10

MINUTER FRÅN
STADSKÄRNAN.

**EUROPAVÄGARNA
E4 OCH E12
MÖTS I UMEÅ.**

Välutvecklat järnvägsnätverk. Snabbtåg Umeå–Sthlm med 3–4 avgångar dagligen. Förstärks ytterligare av Norrbotniabanan med stickspår och nya järnvägsterminaler.

UMEÅ ÄR

5-KILOMETERSSTADEN

STADEN FORTSÄTTER VÄXA CENTRALT VILKET MÖJLIGGÖR KORTA AVSTÅND, ETT VÄL UTBYGGT CYKELVÄGSNÄT OCH LÄTTILLGÄNGLIG KOLLEKTIVTRAFIK.

Umeå Hamn är en av norra Skandinaviens största hamnar.

ÅRSVOLYM 2,3 MILJONER TON

UMEÅ. MER LIVSKVALITET.

Grunden till Umeås starka attraktionskraft bygger på hur livet faktiskt ser ut för Umeborna, och vilka möjligheter de känner att de har i sin vardag. Och betygen från medborgarna är höga, det har vi papper på. Umeå är ledande på livskvalitet. Vi har också den högsta uppmätta tilliten i världen. I Umeå litar vi på varandra, på andra, och det skapar de bästa förutsättningarna för utveckling och förverkligande av idéer.

Här vill man bli kvar, här investerar man i sin egen och familjens framtid.



1:A, EU:S INDEX FÖR SOCIAL PROGRESS

1:A, TILLITSBAROMETERN

SVERIGES BÄSTA IDROTTSSTAD 2020

UMEÅ. MER ENTREPRENÖRSKAP.

Ny kunskap leder till nya insikter och idéer, och med hjälp av dessa skapas nya produkter, tjänster och processer. Nya företag blir en logisk förlängning till forskning – företag som i sin tur skapar ringar på vattnet genom nya investeringar, fler möjligheter och ökade resurser. De senaste åren har Umeå sett framgångssagor inom financial tech, cleantech och life science, för att nämna några växande sektorer.

EXPRESSION ÄR SVERIGES STÖRSTA INKUBATOR FÖR KONSTNÄRLIGA, KULTURELLA OCH KREATIVA BRANSCHER.

UMEÅ HAR TVÅ UNIVERSITET OCH FYRA FÖRETAGS-INKUBATORER – UMINOVA INNOVATION, EXPRESSION, BIC FACTORY OCH UMEÅ BIOTECH INCUBATOR.

DET STARTAS

700

NYA FÖRETAG PER ÅR I UMEÅ.





UMEÅ. MER AKTIVITET.

Umeå har en ung och välutbildad befolkning. Andra egenskaper som kännetecknar Umeåborna är engagemang och gör-det-själv-attityd. Det mynnar ut i många olika uttryck, i olika rörelser, föreningar och evenemang. Det handlar om konst, sport, design, mode, musik med mera.

Därför står Umeå aldrig stilla – och det lockar såklart människor, från hela världen.

HÖG UTBILDNINGSGRAD

50%

AV UMEÅBORNA HAR EN UNIVERSITETSUTBILDNING!

Konstnärligt Campus:
Bildmuseet + Designhögskola,
Arkitekthögskola och Konsthögskola

RALLY-VM

UMEÅ ÄR

FESTIVALSTADEN

BRÄNNBOLLSYRAN, UMEÅ JAZZ FESTIVAL, LITTFEST, UMEÅ FILMFESTIVAL, UMEÅ DESIGN WEEK.

Umeå är konferens- och kongresstaden.

UMEÅ. MER HÅLLBARHET.

Höga klimatambitioner präglar Umeå. Här finns Sveriges mest miljöengagerade befolkning vilket märks både i näringslivet och i den offentliga verksamheten. Umeå ska bli klimatneutralt till 2030. Umeå är en tidig föregångare med bl.a. en hel galleria inriktad på gröna lösningar. Det är med andra ord en perfekt plats för de företag som vill vara med och bidra till en hållbar omställning.



Umeå är en stad för

PROGRESSIVA FÖREBILDER!

Umeås arbete kring cirkulär hållbarhet sker i samarbete med Ellen MacArthur Foundation och OECD.

UMEÅ INSTITUTE OF DESIGN

VÄRLDENS FRÄMSTA DESIGNUTBILDNING – DESIGNAR FRAMTIDEN

UMEÅ ÄR

LIGHTHOUSE-CITY

I EUROPA FÖR SMARTA STÄDER.

EUROPAS BÄSTA REGION INOM SOCIALT HÅLLBAR UTVECKLING.

Sveriges mest miljömedvetna invånare.






UMEÅ. MER UPPLEVELSER.

Handel och upplevelser växeldrar på platser som är attraktiva. Den bästa mixen erbjuder balans mellan jobb och fritid, stad och natur samt shopping och kultur.



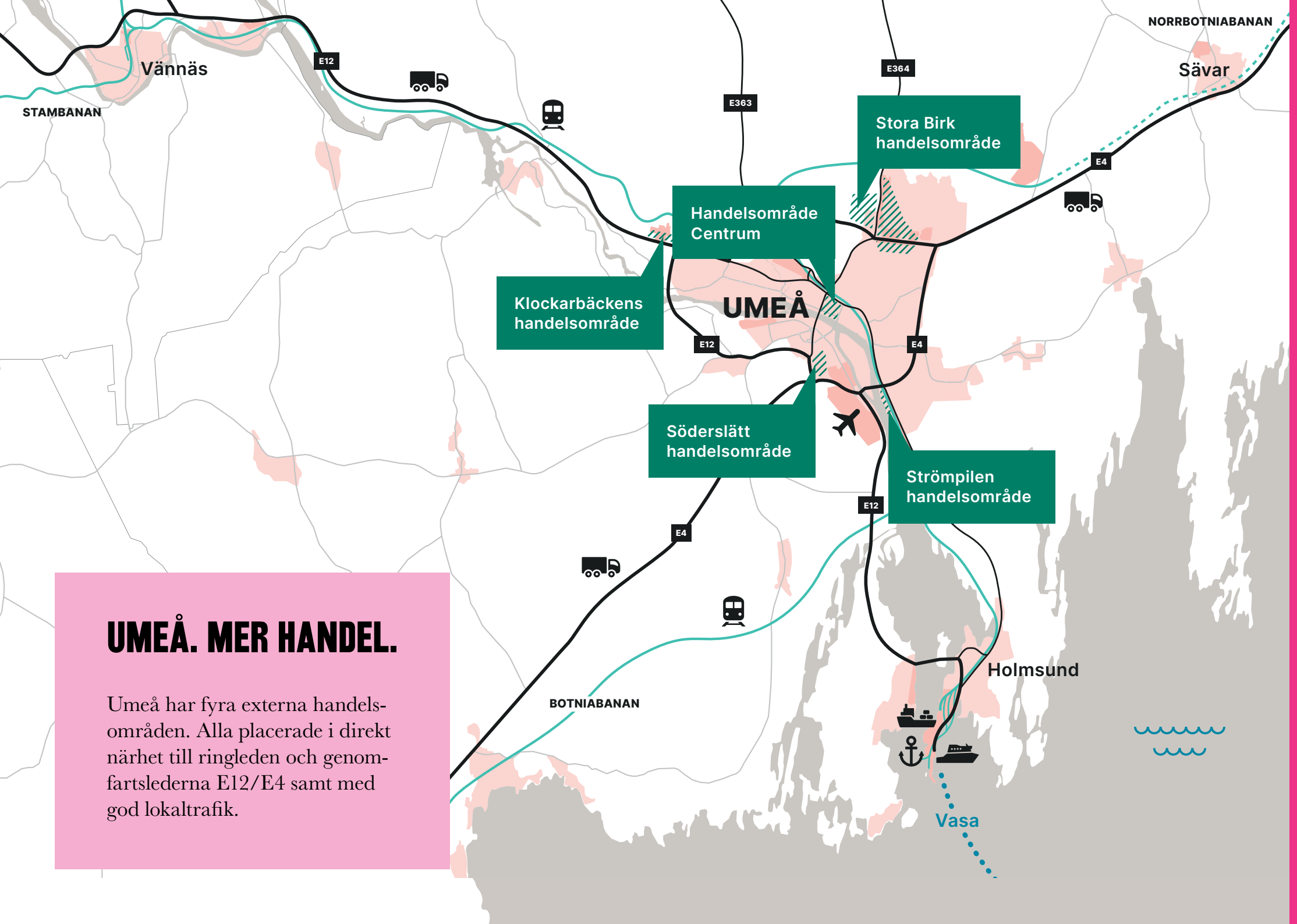






UMEÅS HANDELSOMRÅDEN

UMEÅ – NORRA SVERIGES FRÄMSTA HANDELSPLATS



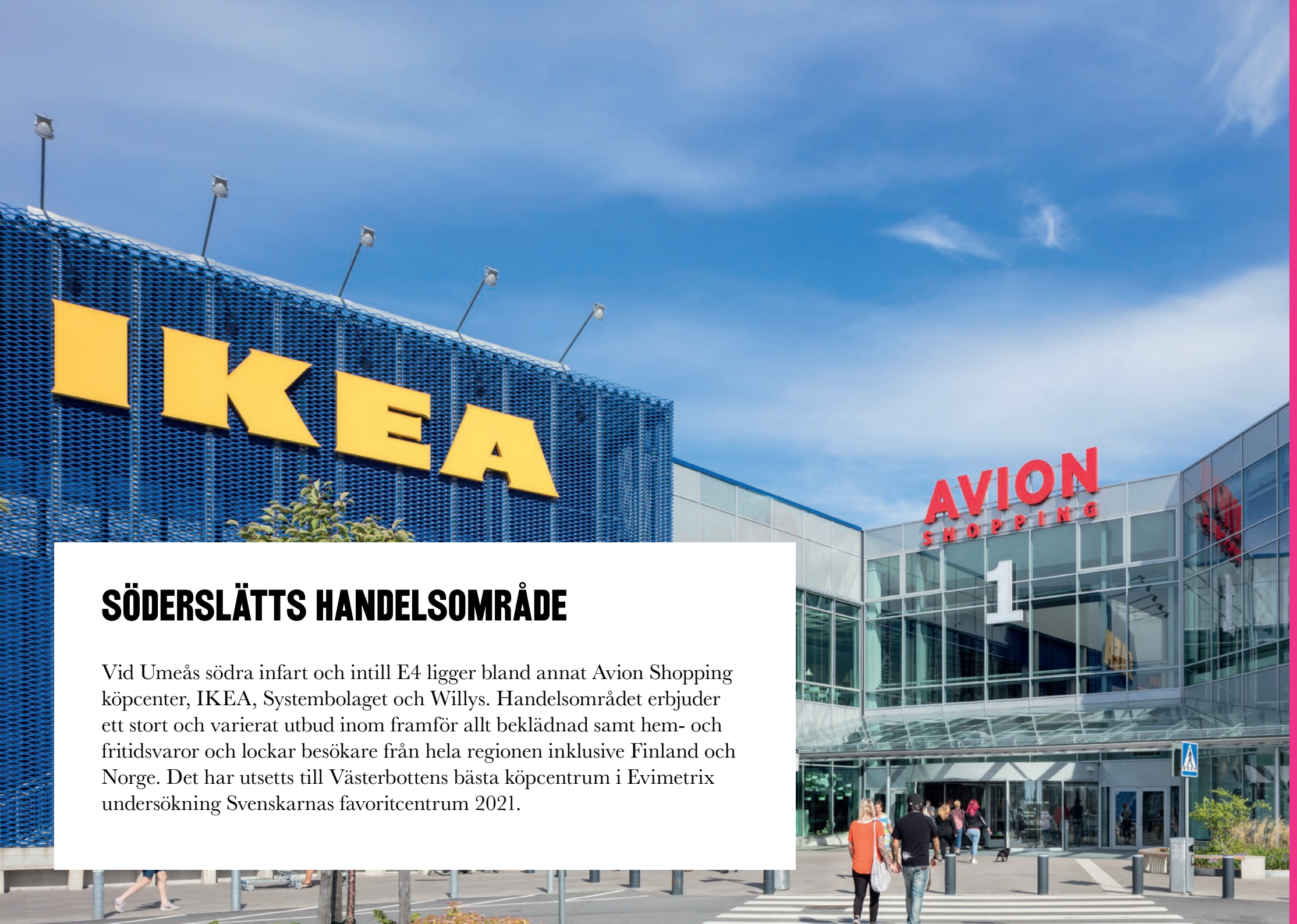
UMEÅ. MER HANDEL.

Umeå har fyra externa handels-områden. Alla placerade i direkt närhet till ringleden och genom-fartslederna E12/E4 samt med god lokaltrafik.



CENTRUM

Ett rikt och varierat utbud av handel, restauranger, service, kultur och nöjen lockar många besökare till centrum. Flera gallerior, kulturhuset Väven, Norrlandsoperan, Guitars – the Museum, en skatepark, många parker och restauranger samt ett flanörstråk längs med älven bidrar till trivseln i centrum.



SÖDERSLÄTTS HANDELSOMRÅDE

Vid Umeås södra infart och intill E4 ligger bland annat Avion Shopping köpcenter, IKEA, Systembolaget och Willys. Handelsområdet erbjuder ett stort och varierat utbud inom framför allt beklädnad samt hem- och fritidsvaror och lockar besökare från hela regionen inklusive Finland och Norge. Det har utsetts till Västerbottens bästa köpcentrum i Evimetrix undersökning Svenskarnas favoritcentrum 2021.

STORA BIRK

Stora Birk är Umeås största handelsområde till ytan. Här finns flera stora kedjor framförallt inom hem och fritid samt dagligvaruhandel. Här finns också flertalet fordonsförsäljare. Handelsområdet Sandbäcken byggs nu i anslutning till Stora Birk där bland annat Bauhaus öppnat en butik.



KLOCKARBÄCKEN

Klockarbäcken är handelsområdet intill E12 som växer i och med ökat antal arbetsplatser i närområdet och bättre tillgänglighet i och med Västra länken. Bland annat öppnade Willys en butik under 2023. Här finns idag, förutom Willys, butikerna MediaMarkt och K-rauta, inklusive kafé.





STRÖMPILEN

Strömpilen är stark på dagligvaruhandel med ICA Maxi och Systembolaget. I detta älvnära handelsområde intill E4 finns även Blomsterlandet, Lager 157, Arken Zoo, Nordic Wellness Gym samt restaurangkedjan Big Boy.



RÖSTER

UMEÅ – NORRA SVERIGES FRÄMSTA HANDELSPLATS



FACIT BAR

”Vi vill göra något helt unikt som ingen i Sverige har gjort förut och i Umeå finns gäster som verkligen uppskattar det goda i livet, som är nyfikna på upptäcka nytt och förstår att service är lika viktigt som smaker. Jag tror människor i Umeå överlag är mer öppna för att ta till sig nya saker och det är det som särskiljer Umeåborna.”

Emil Åreng, Sveriges bästa bartender

TESLA

”Vi har vetat att intresset för elbilar är mycket stort i Umeå och att det finns ett stort engagemang här. Vi kände att när vi ska etablera oss i Norrland så blir det Umeå.”

Maria Lantz, Communications Manager Tesla Sweden





SEN STREET KITCHEN

”Vi ser en vilja hos Umeåborna att testa nya saker, vare sig det är mat eller andra trender. Mycket av inspirationen tror vi kommer från storstäderna, men den lokala identiteten är stark och betydelsefull. Det gäller att göra bra ifrån sig och ta till sig kritik som ges.”

Tommy Schytt, driftchef Norrland

INGRIDS

”Umeå är en växande stad som hela tiden vill utvecklas, vilket gör det intressant att leva och bo här. Centrum har bra restaurangutbud, många hotell och gallerior, bra kultur, och fina parkområden och promenadstråk. Umeåborna är trogna att handla i sin egen stad och förstår vikten av sin egen påverkan som konsument.”

Veronica Ottosson, ägare





PEAK PERFORMANCE

”Vi vill finnas här i Umeå, hjärtat i Norrland, fyllt av människor med en aktiv livsstil. Storleken och målsättningen med Umeå som stad har också varit bidragande för vår etablering. Och att det kommer så mycket folk utifrån. Umeå har en levande stadskärna med bra trafik 12 månader om året.”

Jessica Nilsson, Store manager

”Jag tror människor i Umeå överlag är mer öppna för att ta till sig nya saker och det är det som särskiljer Umeåborna.”

Emil Åreng, Facit bar

RÖSTER

”Vi kände att när vi ska etablera oss i Norrland så blir det Umeå.”

Maria Lantz, Tesla Sweden

”Umeå har en levande stadskärnamed bra trafik 12 månader om året.”

Jessica Nilsson,
Peak Performance

”Vi ser en vilja hos Umeåborna att testa nya saker, vare sig det är mat eller andra trender.”

Tommy Schytt, Sen Street Kitchen

”Umeåborna är trogna att handla i sin egen stad och förstår vikten av sin egen påverkan som konsument.”

Veronica Ottosson, Ingrids



NÄSTA VERSION AV UMEÅ

UMEÅ – NORRA SVERIGES FRÄMSTA HANDELSPLATS

NÄSTA VERSION AV UMEÅ SKAPAS VARJE DAG

I snabbväxande Umeå med sin unga och välutbildade befolkning finns det plats för nya aktörer som vill vara med och ta del av en marknad i snabb tillväxt. Där efterfrågan på nyheter och innovativa lösningar är stor. Där medvetna konsumenter ställer krav och utvecklar lojaliteter för företag och varumärken som vill vara med i framtiden. Välkommen till Umeå.







NÄSTA VERSION AV UMEÅ SKAPAS VARJE DAG.






KONTAKTUPPGIFTER

UMEÅ KOMMUN

Fredrik Strinnholm
Etableringschef

090-16 32 17
070-511 09 92

fredrik.strinnholm@umea.se




UMEÅ – NORRA SVERIGES FRÄMSTA HANDELSPLATS



UMEÅ. MER HANDLINGSKRAFT.