

Kommunfullmäktige

2003-01-28

Plats och tid

Fullmäktiges sessionssal, Umeå
Klockan 09.00-13.30

Beslutande

Se separat lista

Ersättare (ej tjänstgörande)

Se separat lista.

Övriga deltagande

Ingall Bengtsson, stadsledningskontoret
Jan Björinge, stadsdirektör
Stig Lindström, jurist
Patrik Södergren, jurist

Utses att justera

Owe Persson (s)

Anders Ågren (m)

Underskrifter

Sekreterare

Paragrafer

1-12

Agneta Flumé

Ordförande

Marie-Louise Rönnmark

Justerande

Owe Persson

Anders Ågren

BEVIS

Justering har tillkännagivits genom anslag

Organ

Kommunfullmäktige

Sammanträdesdatum

2003-01-28

**Datum för anslags
uppsättande**

**Datum för anslags
nedtagande**

**Förvaringsplats
för protokollet**

Stadsledningskontoret, kansliet

Kommunfullmäktige

2003-01-28

Underskrift

Agneta Flumé

KF § 1

Information – År 2003 – Europeiska året för rörelsehindrade medborgare

Birgit Högberg, ordförande i Handikapporganisationernas samarbetsorganisation, och Elisabet Lundqvist från Umeå kommun lämnade följande information om hur arbetet ska bedrivas i Västerbotten under det kommande året:

Seminarier om rörelsehindrades livsvillkor och träffar med politiker på olika nivåer finns på dagordningen under året.

- Vi kommer att kraftsamla för att sprida kunskap om funktionshindrades livsvillkor. Alla ska ha samma möjligheter, säger Birgit Högberg.

Handikapporganisationernas samarbetsorgan består av 28 föreningar och har 17.000 medlemmar.

- Det finns en myt om att handikapporganisationerna inte kan samarbeta. Den ska vi avliva. Alla föreningar har samma grundsyn även om medlemmarnas behov kan se olika ut, berättar Birgit Högberg.

Syftet med det Europeiska året för rörelsehindrade medborgare är att:
öka medvetenheten om rätten till skydd mot diskriminering.
mana till eftertanke och diskussion om olika möjligheter.
öka informationsutbytet och stärka samarbetet mellan alla berörda parter.

- Vi håller på att rekrytera en projektledare som ska arbeta med arrangemang i Umeå. En annan viktig uppgift blir att utveckla nätverket och göra vår röst hörd, säger Birgit Högberg.

- Handikappolitiken är ungefär 50 år gammal och det har hänt väldigt mycket hittills. Umeå kommun satsar mycket på dessa frågor, tillgänglighetsfrågorna har till exempel fått en central position i utvecklings- och planeringsarbetet. Vi har också en samverkansorganisation, Kommunala Handikapprådet, som är en ypperlig instans för remisser, säger Elisabet Lundquist.

KF

Efter frågor från Lennart Holmlund, Ingrid Eriksson och Lasse Jacobson tackar kommunfullmäktiges ordförande för informationen.

KF § 2

2002.591

875

Enkel fråga – Naturhistoriska museum som tidigare fanns i gamla sporthallen i Holmsund

Efter medgivande av kommunfullmäktige ställer Ingrid Eriksson (rätt) följande enkla fråga till ordföranden i Holmsund/Obbola kommunalnämnd.

I november för ett år sedan ställde jag en fråga angående det Naturhistoriska museum som tidigare fanns i gamla sporthallen i Holmsund. Eftersom lokalerna skulle rivas fanns planer på att istället använda sig av lokaler på Västerbacken – det pågick såvitt jag förstod förhandlingar om detta.

Hur har det gått med dessa planer – vad är läget idag?

Ordföranden i Holmsund/Obbola kommunalnämnd, Peter Olofsson (s), avger följande svar:

Detta är ingen kommunal verksamhet. Det är en privatperson som driver sågverksmuseet och fastigheten ägs av Skärgårdsmuseet. Renoveringen är påbörjad. Det måste skrivas ett avtal mellan museiägaren och Skärgårdsmuseet. Kommunalnämnden stödjer verksamheten och skall verka för att detta kan genomföras.

KF

Efter ytterligare inlägg av Ingrid Eriksson och Peter Olofsson **beslutar kommunfullmäktige**

att avsluta överläggningen om den enkla frågan.

KF § 3

2002.617

026

Interpellation – Den fortsatta ökningen av sjukskrivningarna

Efter medgivande av kommunfullmäktige ställer Rättvisepartiet socialisterna följande skriftliga interpellation till kommunstyrelsens ordförande:

Rättvisepartiet har flera gånger under de senaste sex åren rest frågan om de ökade sjukskrivningarna bland kommunens anställda. Vi har krävt mer personal och högre löner – det måste vara grunden i varje personalpolitiskt program som på allvar vill ta itu med problemen. Högre personaltäthet kommer att kosta, men vi menar att det på sikt skulle löna sig – även ekonomiskt – i form av en friskare personal. Nu har vi fått svart på vitt att vi har haft rätt.

I en rapport från stadsledningskontoret konstaterar man att sjukfrånvaron kostar kommunen 200 miljoner kr per år. Om man till detta lägger kostnader för produktivitets- och kvalitetseffekter så blir summan långt högre. I ett räkneexempel visar man att om antalet sjukdagar 2002 skulle kvarstå på 1999 års nivå så skulle kommunen tjäna nästan 67 miljoner kronor! Det motsvarar ungefär den summa socialnämnden behöver för att klara sin verksamhet nästa år. Slutklämman i rapporten är att hälsofrämjande insatser är en lönsam investering.

Vad planerar då kommunledningen att göra? En viktig åtgärd är att se till att alla långtidssjuka får en rehabiliteringsplan inom lagstadgad tid. För några år sedan rapporterade försäkringskassan om att endast 13 procent av Umeå kommuns långtidssjuka hade fått en rehabiliteringsutredning inom åtta veckor – som lagen förespråkar. I februari i år reste vi återigen frågan om sjukskrivningarna i kommunfullmäktige. Då framkom att kommunens målsättning var att en obligatorisk rehabiliteringsbedömning skulle ske redan efter 30 dagar.

Vi har följande frågor:

1. Hur många av kommunens långtidssjuka får idag en rehabiliteringsutredning inom åtta veckor – som lagen föreskriver?
2. Hur många får det redan efter 30 dagar – som är kommunens ambitionsnivå?
3. Vad ingår i det åtgärdspaket som det talas om i media i samband med att rapporten från stadsledningskontoret offentliggjordes?

Kommunstyrelsens ordförande har överlämnat besvarandet till Christer Lindvall (s), som avger följande skriftliga svar:

Låt mig först få meddela att våra ansträngningar för att minska sjukskrivningarna nu börjar ge resultat. Vi ser nu ett trendbrott i och med att **antalet sjukskrivna under 1 år har minskat med 107 personer under 2002**. Det är ett resultat av alla de friskvårds- och hälsofrämjande insatser som sker ute på förvaltningarna och ett kvitto på att den tidiga rehabiliteringen fungerar.

Forfarande ökar antalet sjukskrivna över 1 år, under 2002 med 117 personer. För dessa måste fortsatt kraftfull samverkan ske mellan arbetsgivaren och försäkringskassan så att sjukskrivningen kan avslutas.

Vi startade 2002 med 1263 sjukskrivna och avslutar med 1273. Fortfarande är det allför många men jag vill markera att vi nu har hejdat ökningen och har tagit ett viktigt steg i vårt mål att halvera sjukfrånvaron.

Fråga 1 och 2 om rehabiliteringsutredningar

När det gäller frågan om rehabiliteringsutredningar vill jag först göra ett klarläggande. I Lagen om allmän försäkring (AFL) finns bestämmelser om rehabilitering (se bilaga).

Dessa regler innebär i de flesta sjukfall, att så snart möjligt och senast efter 30 dagars sjukskrivning påbörjar arbetsgivaren en rehabiliteringsutredning som skall vara försäkringskassan tillhanda 8 veckor från det sjukfallet påbörjades.

Utifrån en inventering bland kommunens personalchefer kan vi konstatera att kommunen följer dessa regler. Ansvariga på Försäkringskassan bekräftar detta och meddelar att Umeå kommun inkommer med rehabiliteringsutredningar i de aktuella sjukfallen. Om inte utredningen kan slutföras inom givna tidsramar eller om det inte är aktuellt på grund av diagnos, pågående behandling etc meddelar vi detta till försäkringskassan.

Fråga 3 vårt åtgärdspaket

Inom ramen för programmet Nya tag för hälsan finns en mångfald av åtgärder som skett 2001 och 2002. Jag nämner här ett urval:

- Friskvårdprojekt i bla Holmsund, Hörnefors och Sävar.
- Aktivitetsbidrag till personalföreningens Sporren som medgett att de kunnat öka sitt utbud.
- Temadagar och informationsträffar till långtidssjukskrivna.
- Rehabiliteringsdeklaration med åtföljande utbildning.
- Två nya leverantörer av företagshälsövärd.
- Rehabiliteringsbedömning via företagshälsövärden.
- Hälsoutvecklare och hälsoombud på varje förvaltning.
- Arbetstidsprojekt inom äldreomsorgen.
- Umeå är med i regeringens 11punkts program för att ta fram ett förslag till hälsobokslut för den kommunala sektorn.
- Forskningsprojekt kring stress.

Det som är högaktuellt just nu och under 2003 är bland annat:

- Medarbetarenkät till alla anställda.
- Hälsodag för skolans samtliga anställda 10 februari.
- Ledningssystem för det systematiska arbetsmiljöarbetet.
- Helt ny arbetsmiljöutbildning för alla chefer och skyddsombud.
- Utveckling av intraprenader.

Stadsledningskontoret kommer under februari 2003 att presentera ett program för att öka hälsan och halvera sjukfrånvaron som innehåller ett helhetsgrepp och insatser såväl inom kommunen som med försäkringskassan och andra aktörer. Programmet redovisas till kommunfullmäktige.

Bilaga:

Lag om allmän försäkring

Utdrag ur 22 kapitlet

Om rehabilitering och rehabiliteringsersättning

2 § Rehabilitering enligt detta kapitel skall syfta till att återge den som har drabbats av sjukdom sin arbetsförmåga och förutsättningar att försörja sig själv genom förvärvsarbete.

Rehabiliteringsåtgärder skall planeras i samråd med den försäkrade och utgå från dennes individuella förutsättningar och behov.

3 § Den försäkrades arbetsgivare skall i samråd med den försäkrade svara för att dennes behov av rehabilitering snarast klarläggs och för att de åtgärder vidtas som behövs för en effektiv rehabilitering.

Om det inte framstår som obehövt skall arbetsgivaren påbörja en rehabiliteringsutredning

1. när den försäkrade till följd av sjukdom har varit helt eller delvis frånvarande från sitt arbete under längre tid än fyra veckor i följd,
2. när den försäkrades arbete ofta har avbrutits av kortare sjukperioder eller
3. när den försäkrade begär det.

Rehabiliteringsutredningen skall i fall som avses i andra stycket 1 tillställas försäkringskassan inom åtta veckor från dagen för anmälan om sjukdomsfallet och i fall som avses i andra stycket 2 inom samma tid räknat från dagen för anmälan om det sjukdomsfall som närmast föregick rehabiliteringsutredningen. Har rehabiliteringsutredningen gjorts på begäran av den försäkrade, skall den tillställas kassan inom åtta veckor från den dag då begäran framställdes hos arbetsgivaren.

Om rehabiliteringsutredningen inte kan slutföras inom den i tredje stycket angivna tiden, skall detta anmälas till försäkringskassan inom samma tid. Därvid skall uppgift lämnas om orsaken till dröjsmålet och om den tidpunkt då utredningen beräknas vara avslutad. Sedan utredningen slutförts skall den omgående tillställas försäkringskassan.

KF

Efter ytterligare inlägg av Ingrid Eriksson, Christer Lindvall, Lennart Holmlund, Ove Persson, Lars Weinehall, Jan Hägglund, Alireza Mosahafi, Anders Sellström, Anders Ågren, Lasse Jacobson, Eva Arvidsson och Bassam Ashour **beslutar kommunfullmäktige**

att avsluta överläggningen om interpellationen.

KF § 4

2003.58

826

Enkel fråga – Iordningställande av konstfrusen bandyplan

Efter medgivande av kommunfullmäktige ställer Ulrika Edman (v) följande enkla fråga till kommunstyrelsens ordförande:

Fullmäktige avsatte medel för iordningställande och drift av en isyta.

Fritidsnämnden tog in projekteringar och beredde ärendet och fattade förra mandatperioden beslut om att det skulle bli en konstfrusen bandyplan på Gammlia.

När kommer detta ärende upp till KS?

Finns det någon ambition av nuvarande majoritet att genomföra fritidsnämndens beslut?

Kommunstyrelsens ordförande, Lennart Holmlund (s), avger följande svar:

Kommunfullmäktige har inte avsatt medel för en isyta utan en ishallsyta.

Stadsledningskontoret håller på att titta på tre olika alternativ:

- Ny ishall vid Umeå Arena
- En isyta vid Umeå Arena
- Ny ishall på Umedalen

KF

Efter ytterligare inlägg av Ulrika Edman och Lennart Holmlund **beslutar kommunfullmäktige**

att avsluta överläggningen om den enkla frågan.

KF § 5

2003.67

101

Enkel fråga – Är kommunfullmäktige beredd att ta initiativ till ett uttalande mot USA:s krigsplaner

Efter medgivande av kommunfullmäktige ställer Ingrid Eriksson (rätt) följande enkla fråga till kommunfullmäktiges ordförande:

USA och England förbereder krig mot Irak. Ett krig som kommer att kosta hundratusentals människor livet. Stora protester har ägt rum över hela världen mot krigsplanerna. Över 40 stadsfullmäktigen i USA har antagit uttalanden mot krig. Vi anser att även Umeå kommunfullmäktige borde anta ett kort uttalande, med t ex följande krav:

- Nej till krig mot Irak
- Inget svenskt stöd till krigsplanerna
- Häv sanktionerna mot Iraks folk
- Solidaritet med det irakiska folkets kamp för fred och demokrati.

Min enkla fråga är följande:

- Är du beredd att i Umeå kommunfullmäktige ta initiativ till ett uttalande mot USA:s krigsplaner?

Kommunfullmäktiges ordförande, Marie-Louise Rönnmark (s) svarar följande:

Nej, det ligger utanför den kommunala kompetensen.

KF

Efter ytterligare inlägg av Ingrid Eriksson och Marie-Louise Rönnmark **beslutar kommunfullmäktige**

att avsluta överläggningen om den enkla frågan.

KF § 6

2003.66

048

Enkel fråga – Kommer för- och grundskolenämnden att få sitt underskott avskrivet?

Efter medgivande av kommunfullmäktige ställer Anders Sellström (kd) följande enkla fråga till kommunstyrelsens ordförande:

I december fastslog kommunfullmäktige den budget som ska gälla för kommunens verksamheter 2003. Utifrån lagd budget för 2003 och förväntat utfall för 2002, måste bl a för- och grundskolenämnden göra kraftiga åtstramningar i sin verksamhet för att nå balans vid utgången av 2003.

Budgeten för 2003 är lagd så att kommunen som helhet ska kunna klara balanskravet även om nämnder inte lyckas återbetala sina förväntade underskott från 2002. Detta skulle kunna tolkas som att vissa nämnder kommer att kunna få ”fribrev” för sina underskott 2002.

Min fråga lyder:

Har kommunstyrelsens ordförande till ordförande i för- och grundskolenämnden på något sätt lovat eller gett förhoppningar om eller på annat sätt gett antydningar om att nämnden kommer att få sitt underskott från 2002 helt eller delvis avskrivet?

Kommunstyrelsens ordförande, Lennart Holmlund (s), avger följande svar:

Som du vet kan jag inte lova några pengar.

KF

Efter ytterligare inlägg av Anders Sellström och Lennart Holmlund **beslutar kommunfullmäktige**

att avsluta överläggningen om den enkla frågan.

AU § 5

KS § 2

KF § 7

2003.7

003

Bolagsordningar för kommunens helägda aktiebolag

Stadsledningskontoret anför i skrivelse 2002-12-12 följande:

Umeå kommun har i sin verksamhet sammanlagt 21 helägda aktiebolag, vilka bildar en koncern med Umeå Kommunföretag AB som moderbolag. Se bilagor 1-21.

Bolagen har huvudsakligen helt olika verksamheter fränsett att några av bostadsbolagen har likartad verksamhet. Bolagen är sinsemellan olika stora, vilket framförallt framgår av vilket aktiekapital det finns i respektive bolag. I de bolagsordningar som bolagen hittills har haft har ändamålet med verksamheten i respektive bolag inte alltid klart angivits. Bolagsordningarna har för övrigt haft ganska olikartade bestämmelser. Eftersom alla bolagen är kommunalt helägda bolag finns det inte någon anledning att ha andra särbestämmelser i bolagsordningarna än de som föranleds av dels ändamålet med och föremålet för bolagens verksamheter, dels aktiekapitalens storlek. Det föreslås därför nu att alla kommunens aktiebolag får i huvudsak likalydande bolagsordningar med undantag för de organisationsbetingade skiljaktigheter som nyss angivits.

I samband med att nu ändrade bolagsordningar föreslås antas, bör också i alla bolagsordningar tas in de i kommunallagen nyligen intagna bestämmelserna att kommunfullmäktige skall utse samtliga styrelseledamöter samt att fullmäktige alltid skall få ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt fattas. Vidare föreslås den ändringen i några av dotterbolagens styrelser att styrelserna endast skall ha tre ledamöter utan några ersättare. Anledningen härtill är att huvudlinjerna i dotterbolagens verksamhet läggs fast i respektive underkoncerns moderbolag och att det då är mest praktiskt att styrelserna i underkoncernens dotterbolag utgörs av moderbolagets direktion.

I samband med bolagsstämmorna i december 2002 har det i bostadsbolagskoncernen beslutats om att aktiekapitalet i Aktiebolaget Bostaden i Umeå ska utgöra lägst 200 miljoner och högst 800 miljoner kronor samt att aktiekapitalet i Kommunlicens i Umeå Aktiebolag ska utgöra lägst två miljoner och högst åtta miljoner kronor. Ändringen såvitt avser bostadskoncernens moderbolag Aktiebolaget Bostaden i Umeå betyder i praktiken ingen förändring i aktiekapitalets storlek, som i dag är 325 miljoner kronor, utan det är endast ramen för aktiekapitalet som ändras. Däremot kommer aktiekapitalet i Kommunlicens i Umeå Aktiebolag att ändras från en miljon till två miljoner kronor med hänsyn främst till den utökade verksamheten i det bolaget. Det ökningen av aktiekapitalet tillskjuts helt från Aktiebolaget Bostaden i Umeå.

Förslag till bolagsordningar bifogas protokollet. BILAGOR

AU

Arbetsutskottets förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att anta bolagsordningar för:

- Umeå Kommunföretag AB,
- Umeå Energi Aktiebolag med sina fyra dotterbolag *Umeå Energi Elhandel Aktiebolag, Umeå Energi Elnät Aktiebolag, Umeå Energi UmeNet Aktiebolag och Parkeringshuset Njord Aktiebolag (vilande),*
- Aktiebolaget Bostaden i Umeå med sina fem dotterbolag *Aktiebolaget Holmsundsbyggnader, Aktiebolaget Härmod Bygeln, Aktiebolaget Prominensen, Kommunlicens i Umeå Aktiebolag och Bostaden Aktiebolag (vilande),*
- Umeå Företagscentra Aktiebolag med dotterbolaget *Umestan Konferens Aktiebolag,*
- Umeå Lokaltrafik Aktiebolag med sina tre dotterbolag *Polarbuss Trafik Aktiebolag, Norrbyskärsfärjan Aktiebolag och Umeå Bussgarage Aktiebolag,*
- Umeå Parkerings Aktiebolag,
- Umeå Hamn Aktiebolag,
- Umeå Vatten och Avfall Aktiebolag.

Kommunfullmäktige

2003-01-28

KS

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att anta bolagsordningar för:

- Umeå Kommunföretag AB,
- Umeå Energi Aktiebolag med sina fyra dotterbolag *Umeå Energi Elhandel Aktiebolag, Umeå Energi Elnät Aktiebolag, Umeå Energi UmeNet Aktiebolag och Parkeringshuset Njord Aktiebolag (vilande),*
- Aktiebolaget Bostaden i Umeå med sina fem dotterbolag *Aktiebolaget Holmsundsbyggnader, Aktiebolaget Härmod Bygeln, Aktiebolaget Prominensen, Kommunera i Umeå Aktiebolag och Bostaden Aktiebolag (vilande),*
- Umeå Företagscentra Aktiebolag med dotterbolaget *Umestan Konferens Aktiebolag,*
- Umeå Lokaltrafik Aktiebolag med sina tre dotterbolag *Polarbuss Trafik Aktiebolag, Norrbyskärsfärjan Aktiebolag och Umeå Bussgarage Aktiebolag,*
- Umeå Parkerings Aktiebolag,
- Umeå Hamn Aktiebolag,
- Umeå Vatten och Avfall Aktiebolag.

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet.

Lennart Holmlund yttrar sig.

KF

Kommunfullmäktige beslutar

att anta bolagsordningar för:

- **Umeå Kommunföretag AB,**
- **Umeå Energi Aktiebolag med sina fyra dotterbolag *Umeå Energi Elhandel Aktiebolag, Umeå Energi Elnät***

*Aktiebolag, Umeå Energi UmeNet Aktiebolag och
Parkeringshuset Njord Aktiebolag (vilande),*

- *Aktiebolaget Bostaden i Umeå med sina fem dotterbolag
Aktiebolaget Holmsundsbyggnader, Aktiebolaget Härmod
Bygeln, Aktiebolaget Prominensen, Kommuniera i Umeå
Aktiebolag och Bostaden Aktiebolag (vilande),*
 - *Umeå Företagscentra Aktiebolag med dotterbolaget
Umestan Konferens Aktiebolag,*
 - *Umeå Lokaltrafik Aktiebolag med sina tre dotterbolag
Polarbuss Trafik Aktiebolag, Norrbyskärsfärjan Aktiebolag
och Umeå Bussgarage Aktiebolag,*
 - *Umeå Parkerings Aktiebolag,*
 - *Umeå Hamn Aktiebolag,*
 - *Umeå Vatten och Avfall Aktiebolag.*
-

AU § 333

KS § 3

KF § 8

2002.529

156

Revidering av regler för fördelning av bygdeavgiftsmedel

Stadsledningskontoret anför i skrivelse 2002-11-19 följande:

Umeå Fritid har gjort en översyn av reglerna för fördelning av bygdeavgiftsmedel. Kommunfullmäktige beslutade 1995 att under en femårsperiod fondera en tredjedel av bygdeavgiftsmedlen till ett större projekt som stödjer besöksnäringen. Fonderingen tas bort i de nya reglerna istället läggs tyngdpunkten på de horisontella målen med ett tak på max 75 % av kostnaderna i bidrag.

De nya reglerna är utformade i samma anda som i de övriga kommunerna efter Umeälven.

Reglerna bör i enlighet med KF beslut 2000-08-28, § 100, även nu uttrycka att bygdeavgiftsmedel kan användas vid medfinansiering av EU-projekt.

Fritidsnämndens protokoll bifogas protokollet.

BILAGA

AU

Arbetsutskottets förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att anta nya regler för fördelning av bygdeavgiftsmedel enligt fritidsnämndens förslag med tillägget att även gälla medfinansiering av EU-projekt.

KS

Kommunstyrelsens förslag:

Enligt arbetsutskottet.

KF

Kommunfullmäktige beslutar

**att anta nya regler för fördelning av bygdeavgiftsmedel enligt
fritidsnämndens förslag med tillägget att även gälla
medfinansiering av EU-projekt.**

PLU § 79/2000

PLU § 152

KS § 7

KF § 9	2000.513	214
--------	----------	-----

Områdesbestämmelser för fastigheterna Norrbyn 4:143 m. fl. inom Norrbyskärr i Umeå kommun

Stadsbyggnadskontoret har i samrådsremiss 2002-04-30 begärt planeringsutskottets yttrande i rubricerade ärende.

Samrådshandling bifogas protokollet. **BILAGA**

Stadsledningskontoret anför i yttrande 2002-06-07 följande:

Efter kommunens förvärv av ögruppen som benämns Norrbyskärr, har diskuterats olika möjligheter att finansiera en nödvändig upprustning av området genom exploatering av tomter för fritidsbebyggelse. Eftersom Norrbyskären är av riksintresse för kulturmiljövården finns inbyggt en konflikt mellan bevarandaspekterna och behovet att av att skaffa fram pengar för att kunna genomföra aktiviteter som syftar till att utveckla Norrbyskären till ett attraktivt besöksmål. Det förslag till områdesbestämmelser som byggnadsnämnden tagit fram på uppdrag av planeringsutskottet är därför en kompromiss mellan de olika intressen som finns redovisade i den utvecklingsplan för ögruppen som tagits fram som underlag för områdesbestämmelserna. *I sammanhanget är det viktigt komma ihåg att områdesbestämmelserna inte skapar några byggnadsrätter.* Syftet med bestämmelserna är främst att staga upp mark –och vattenanvändningen. De områden som är avsedda för ny bebyggelse måste därför detaljplaneläggas innan bygglov kan beviljas.

Tekniska kontoret har uttryckt en viss oro för att områdesbestämmelserna kan leda till ersättningsanspråk. Stadsledningskontoret bedömer att den risken är marginell eftersom ersättningsanspråk inte kan bli aktuell förrän en fastighetsägare vägrats lov med stöd av bestämmelserna.

Stadsledningskontoret tillstyrker förslaget.

PLU 2002-06-11 Planeringsutskottet beslutar

att avge yttrande enligt stadsledningskontorets förslag med tillägg att bebyggelseområdet på Norra Stengrundet bör övervägas att utgå. I stället kan en högre exploateringsgrad för alternativet på Tannskär övervägas.

Ärendet återupptas 2002-12-10.

Efter utställning av reviderat förslag föreslår byggnadsnämnden att kommunfullmäktige antar områdesbestämmelser för Norrbyskär. Byggnadsnämndens protokoll samt planhandlingarna bifogas protokollet. BILAGA

Stadsledningskontoret har i skrivelse 2002-12-02 i skrivelse framfört följande:

Förslag till områdesbestämmelser har med successiva förändringar i utformning behandlats vid två samrådsförfaranden och slutligen med en utställning. Förslaget har till följd av utställningen givits vissa smärre justeringar och därefter godkänts av byggnadsnämnden som nu föreslår kommunfullmäktige att anta områdesbestämmelserna.

Den utformning som byggnadsnämnden för fram till antagande får anses utgöra en skälig avvägning mellan flera olika allmänna och enskilda intressen som gjort sig gällande under planprocessen. Det bör noteras att enbart områdesbestämmelserna i sig inte skapar någon byggrätt för nya föreslagna bebyggelseområden. Vissa frågeställningar för dessa områden kommer inte slutligen att avgöras förrän detaljplaner i enlighet med områdesbestämmelsernas riktlinjer upprättats.

PLU

Planeringsutskottets förslag

Kommunfullmäktige beslutar

att anta områdesbestämmelserna.

Kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Yrkande

Jabar Amin (mp) – Återremiss och komplettering av ärendet enligt följande: *"Principiellt stödjer vi huvuddragen i områdesbestämmelserna för fastigheterna Norrbyn 4:143 m. fl. inom Norrbyskär i Umeå kommun, men vi skulle vilja ha kostnaderna för upprustning av området respektive förväntad förtjänst av den tänkta exploateringen redovisade.*

Propositionsordning

Skall ärendet avgöras idag eller återremitteras. Kommunstyrelsen beslutar att avgöra ärendet idag.

KS

Kommunstyrelsens förslag:

Kommunfullmäktige beslutar

att anta områdesbestämmelser för fastigheterna Norrbyn 4:143 m fl. inom Norrbyskär i Umeå kommun.

Kommunfullmäktiges behandling av ärendet.

Följande yttrar sig:

Ingemar Dalgård, Åsa Ögren, Lasse Jacobson, Nina Björby, Örjan Mikaelsson, Mattias Larsson, Christer Paulsson, Lena Karlsson-Engman, Lennart Holmlund, Jabar Amin och Karin Ahnqvist.

Yrkanden

Ingemar Dalgård (m), Åsa Ögren (s), Örjan Mikaelsson (v), Mattias Larsson (c) – Bifall till kommunstyrelsens förslag.

Lasse Jacobson (v), Nina Björby (mp)– I första hand återremiss av ärendet med följande motivering:

”Återremiss i den del av områdesbestämmelserna som berör exploatering av Tannskär. Jag vill att man i återremissen utreder ett alternativt förslag som innebär att området istället görs i ordning så att den skyddsvärda skogen bevaras så att allmänheten kan få bättre tillgång till Tannskär.”

I andra hand yrkar **Lasse Jacobson (v)** avslag med följande motivering:

”Om mitt återremissyrkande faller yrkar jag avslag på förslaget till exploatering av Tannskär. Dels med hänvisning att med den kustnära lövskogen i enlighet med Naturvårdsverkets riktlinjer har ett värde av högsta klass (klass 1), dels att en exploatering inkräktar på strandskyddet och det rörliga friluftslivet”.

Nina Björby (mp) – Återremiss av ärendet med följande motivering:

”Principiellt stödjer vi huvuddragen i områdesbestämmelserna 4:143 m fl inom Norrbyskär i Umeå kommun, men vi yrkar:

- *återremiss för redovisning av kostnader för upprustning av området respektive förväntad förtjänst av den tänkta exploateringen.”*

Propositionsordning

Lasse Jacobsons m fl återremissyrkande mot Nina Björbys. Bifall till Lasse Jacobsons.

Skall ärendet avgöras idag eller återremitteras. Ordföranden finner att ärendet skall avgöras idag. Votering begärs.

Voteringsproposition

Ja-röst för avgöras idag.

Nej-röst för återremiss.

Omröstningsresultat

Med 58 ja-röster mot 7 nej-röster beslutar kommunfullmäktige att avgöra ärendet idag.

Kommunstyrelsens förslag mot Lasse Jacobsons avslagsyrkande betr exploateringen av Tannskär. Ordföranden finner att kommunfullmäktige beslutat bifalla kommunstyrelsens förslag. Votering begärs.

Voteringsproposition

Ja-röst för bifall till kommunstyrelsens förslag.

Nej-röst för bifall till Lasse Jacobsons avslagsyrkande.

Omröstningsresultat

Med 60 ja-röster mot 5 nej-röster beslutar kommunfullmäktige att bifalla kommunstyrelsens förslag.

KF

Kommunfullmäktige beslutar

att anta områdesbestämmelser för fastigheterna Norrbyn 4:143 m fl. inom Norrbyskär i Umeå kommun.

Reservation

Lasse Jacobson och Nina Björby under åberopande av sina resp yrkanden.

KF § 10

2003.69

102

Avsägelse – ledamot i kommunfullmäktige – Inga-Lill
Markusson (m)

Inga-Lill Markusson (m) har i skrivelse 2003-01-27 avsagt sig
uppdraget som ledamot i kommunfullmäktige,

KF**Kommunfullmäktige beslutar****att bevilja Inga-Lill Markusson (m) begärt entledigande.**

KF § 11

Motioner

Väckes och lämnas följande skriftligt avfattade motioner, vilka överlämnas till kommunstyrelsen för beredning.

Nr 17/2002 – Låt kommunala styrelser och nämnder vara öppna – Jabar Amin (mp).

Nr 18/2002 – Ta kvinnofriden på allvar – Jabar Amin (mp).

Nr 1/2003 – Utvecklingsprogram för Teg – Ulla Orring (fp).

KF § 12

Anmälningssärenden

Kommunstyrelsens protokoll 2003-01-14.

Ny ledamot i kommunfullmäktige – Karin Svedlert (s).

Ny ersättare i kommunfullmäktige – Diana Osipova (s).
