

Tekniska nämnden

Tid: Torsdagen den 27 augusti 2026 kl. 10:00

Plats: Kommunstyrelsens sammanträdesrum + Studieresa

Beslutande: Christina Bernhardsson (S), ordförande
Stefan Nordström (M), 1:e vice ordförande
Håkan Johansson (S)
Lina Farhat (S)
Tommy Stark (S)
Lina Vänglund (S)
Johan Stål (V)
Fredrik Rönn (C)
Rebecka Dejby (MP)
Thomas Liljedahl (L)
Maria Edblom Tauson (KD)

Övriga deltagare: Se sidan två

Utses att justera: Christina Bernhardsson (S) och Stefan Nordström (M)

Sekreterare: §§ 73-85
Annika Kjellsson Lind

Ordförande:

Justerare:

BEVIS**Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag**

Organ: Tekniska nämnden

Sammanträdesdatum: 2026-08-27

Anslaget har satts upp: 2026-08-28

Anslaget tas ner: 2026-09-18

Förvaringsplats: Sekreterarens tjänsterum

Underskrift:
Annika Lind

Övriga deltagare

Ej tjänstgörande ersättare

Karin Vincent (S)
Hans-Åke Rönnlund (S)
Marianne Löfstedt (M)
Alireza Mosahafi (M)
Harald Svensson (M)
Ellen Ström (V)

Tjänstemän

Karin Isaksson, teknisk chef
Annika Kjellsson Lind, nämndsekreterare
Emmy Ericsson, kommunikationschef, ej §80, 83, 84
Maria Lögdström, administratör
Marcus Bystedt, ekonomichef, §85c, 73 – 77
Ellen Forsberg, kommunikatör, §85a – b
Johan Byström, chef administration och strategiskt stöd, §85, 73 – 79
John Bylund, trafikplanerare, §80, 82
Viktoria Vingmarker, klimatanpassningsstrateg, §80, 82
Ulf Larsson, energiingenjör, §85a
Magdalena Vikström, energiingenjör, §85a
David Thornberg, chef bygg och fastighetsteknik, §85

Beslutsärenden

§ 73

Diariennr: TN-2026/00011

Fastställande av dagordning och fråga om jäv augusti

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att fastställa sammanträdet's dagordning.

att till protokollet notera att ingen person är jävig.

att notera att Thomas Liljedahl (L) anmäler två nämndinitiativ till punkten
"Aktuellt från förvaltningen" gällande

1. Initiativ elsparkcyklar
2. Digitala system

Ärendebeskrivning

Tekniska nämndens föredragningslista finns som bilaga och eventuella ändringar noteras. En jävig person får varken delta i handläggningen av ärendet eller vara närvarande vid nämndens behandling av ärendet.

Beslutsunderlag

Föredragningslista. Bilaga.

§ 74

Diariennr: TN-2026/00007

Ekonomiuppföljning augusti

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna ekonomirapporten för juni – juli 2026.

Ärendebeskrivning

Ekonomirapport för juni – juli 2026 har tagits fram för nämndens verksamheter.

Beslutsunderlag

Ekonomisk rapport juni – juli 2026. Bilaga.

Beredningsansvariga

Marcus Bystedt

Beslutet ska skickas till

Marcus Bystedt

§ 75

Diariernr: TN-2026/00624

Uppstart Verksamhetsplan fastställande av ekonomiska ramar 2027

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att besluta om fördelning av driftbudget 2027 per verksamhet enligt bifogad Bilaga 1.

Ärendebeskrivning

Driftsbudget 2027

Tekniska nämndens budgetram för 2027 är 1 764,7 mnkr. Fördelning per verksamhet föreslås enligt Bilaga 1.

Fördelning av nämndens budget per verksamhet beslutas i augusti dels för att verksamheternas ramar för 2027 utgör en utgångspunkt för arbetet med verksamhetsplaneringen för kommande år, som beslutas i tekniska nämnden i november, dels för att budgetuppräknings- och försörjningsprocesserna utgör en del i underlaget för det beslut som För- och grundskole- samt Gymnasie- och vuxenutbildningsnämnden tar i december gällande bidrag på lika villkor.

Under våren har budgetarbete pågått inför 2027 där tekniska nämnden utifrån planeringsdirektiv 1 yttrade sig om förutsättningarna i mars samt gick igenom förutsättningarna för KSNAU i april. Föreslagen tilldelning för 2027 bedömdes inte räcka till trots normalt sett bra budgetutökning då behoven för färdtjänst, IT-säkerhet och licenser samt utveckling för data och AI beräknats till 60 mnkr för full finansiering för 2027. Utifrån detta har förvaltningen prioriterat och fördelat behoven till föreslagen ram enligt bilaga 1, som även om året innehåller utmaningar bedöms kunna gå i balans. Osäkerheter finns, främst i omvärldsfaktorer som prispåverkan och väder som nämnden inte kan styra över.

De budgetposter som är specificerade i fullmäktiges beslut är inlagda i förslaget i en egen kolumn. Även korrigeringen för hur demografiutvecklingen påverkar vissa av nämndens verksamheter är med för ökad tydlighet.

De volymökningar som föreslås per verksamhet uppgår till totalt 11 mnkr och är baserade på underlag framtagna av verksamheterna.

De övriga prioriteringarna är gjorda utifrån bedömning av behov och nytta för förvaltningen och kommunen som helhet. Utvecklingen inom digitalisering är en viktig fråga för hela kommunens utveckling och effektivitet, licenser och digital säkerhet likaså. Kostnadsökningar inom färdtjänst kommer av nytt avtal, varvid högre budget behövs.

Måltidsservice har under 2026 haft en bra budgetram och får riktade medel för 2027, varvid mer budgettillskott inte bedöms behövas. Städ- och verksamhetsservice får en utökning för att fortsätta sitt arbete med en förbättrad kvalitet.

Mer om verksamheternas inriktning för 2027 utifrån budgetram kommer i samband med ärendet kring verksamhetsplan i november.

Beslutsunderlag

Bilaga 1, förslag budgetfördelning 2027. Bilaga.

Beredningsansvariga

Karin Isaksson

Marcus Bystedt

Beslutet ska skickas till

Marcus Bystedt

Viktoria Danielsson

KS diarium

FGN

GVN

§ 76

Diariernr: TN-2026/00633

Teknisk ramjustering samt fördelning av statsbidrag Tekniska nämnden och Kulturnämnden

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att besluta om en teknisk ramjustering om 1 647 500 kr från tekniska nämnden till kulturnämnden, motsvarande kostnaden för de lokaler som Sveriges Depåbibliotek och Lånecentral (SDLC) bedriver verksamhet i, med anledning av att tekniska nämnden istället får del av statsbidrag för verksamheten. Förändringen börjar gälla 2027-01-01.

Ärendebeskrivning

Under 2027 kommer Sveriges depåbibliotek och lånecentral (SDLC), en verksamhet som finansieras av Kungliga biblioteket via statsbidrag, och som idag har sina lokaler på Nygatan IDUN1 och som ingår i Kulturnämndens grunduppdrag att utöka sin verksamhet här i Umeå och med det kommer en ny lokalisering att tillkomma.

I samband med avskaffandet av interna affärer var det den nämnd som bedrev verksamhet och stod för den externa kostnaden som erhöll den ekonomiska ramen för kostnaderna. Det gällde även statligt finansierad verksamhet. Medel för att täcka lokalkostnaden för depåbiblioteket och lånecentralen, som innefattar hyra, el och städ, återfinns därför i tekniska nämndens ram medan kulturnämnden rekviderar och erhåller statsbidrag för alla kostnader dvs även för lokalkostnaden.

Kommunstyrelsen har senare beslutat om principer som ska vara vägledande när enskilda frågor som kvarstår efter avskaffandet av interna affärer ska lösas ut (2021-2-09 §17). Bland principerna framgår att intäkter och kostnader bör följas åt så långt det är möjligt samt att statsbidrag som berör flera nämnder ska fördelas.

Mot bakgrund av detta föreslås att den ram som tekniska nämnden fick i samband med avskaffandet av interna affärer för att täcka lokalkostnader

avseende SDLC justeras till kulturnämnden. Tekniska nämnden får istället del av det statsbidrag som kulturnämnden erhåller för verksamheten. Kulturnämnden har en sammanhållande roll och beslutar om fördelning av statsbidrag mellan kulturnämnden och tekniska nämnden, där tekniska nämnden erhåller statsbidrag motsvarande kostnaderna för den lokal som SDLC bedriver verksamhet i. Nuvarande lokalkostnader är årligen 2 000 tkr för hyra, 15 tkr för el och 160 tkr för städ. Inför 2027 tillkommer indexering för hyra och el.

I samband med att SDLC utökar sin verksamhet kommer kulturnämnden att besluta om en ny fördelning av statsbidraget mellan kulturnämnden och tekniska nämnden med samma princip, så finansieringen av lokalkostnader under tekniska nämnden finansieras av en del av statsbidraget och verksamhetskostnader under kulturnämnden finansieras av en del av statsbidraget. På samma sätt kommer andra förändringar av lokalnyttjande att medföra ett beslut om förändring av fördelning av statsbidraget. Årlig indexering av lokalkostnader kommer att ske årligen.

Beslutsunderlag

Checklista för handläggning av ärenden inför politiska beslut anses inte tillämplig.

Beredningsansvariga

Marcus Bystedt, ekonomichef
Peter Gustafsson, controller

Beslutet ska skickas till

Marcus Bystedt
KS diarium

§ 77

Diariennr: TN-2026/00328

Remissyttrande riktlinje för hantering av riktade statsbidrag

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lämna yttrande enligt nedan.

Ärendebeskrivning

Kommunstyrelsen beslutade den 17 mars att ge Stadsledningskontoret i uppdrag att inleda beredning av förslag till riktlinje för hantering av statsbidrag.

Bakgrunden är Umeå kommun saknar idag politiskt fastställd styrning som

- normerar arbetet med att bedöma, besluta, rekvirera, bokföra, nyttja och återrapporera riktade statsbidrag.
- tydliggör ansvars- och rollfördelning i de fall riktade statsbidrag kan/bör fördelas till flera nämnder.

Avsaknad av politiskt fastställd styrning inom området försvårar ansvarsfördelning och gränsdragning mellan kommunens nämnder. Avsaknad av gemensamma principer/förhållningsätt och arbetssätt (normering) innebär att sådan normering behöver upparbetas vid bedömning och rekvirering av varje enskilt riktat statsbidrag som kan/bör fördelas till två eller flera nämnder, något som är administrativt betungande och därför inte sker i den omfattning och med den kvalitet i beslutsunderlag som är eftersträvsvärd. Umeå kommun saknar även systematik/stödjande strukturer som:

- Underlättar nämnders och förvaltningars arbete med bevakning och bedömning av de riktade statsbidrag som staten aviserar.
- Ger överblick över vilka riktade statsbidrag som rekquireras av nämnder och förvaltningar och vilken omfattning dessa statsbidrag

har. Avsaknad av överblick/helhetsbild innebär att det är svårt att bedöma konsekvenser för kommunen som helhet, enskild nämnd och berörd verksamhet om ett eller flera riktade statsbidrag tillkommer eller faller bort.

Stadsledningskontorets avdelning för ekonomi & styrning har därför upparbetat förslag till riktlinje för hantering av riktade statsbidrag. Förslaget har upparbetats i samråd med förvaltningarnas ekonomichefer. Förslaget lämnas nu på remiss till kommunens nämnder.

Med anledning av genomförd översyn har stadsledningskontoret även identifierat behov av ett tillägg till reglemente för kommunens nämnder och styrelse. Förslaget är att i reglementets avsnitt 1.1 Nämndernas uppdrag stryka nuvarande skrivning om att respektive nämnd svarar inom sitt område för att ansöka om statsbidrag gällande nämndens verksamhet och ersätta denna skrivning med respektive nämnd svarar inom sitt område för att hantera riktade statsbidrag inom nämndens område, och i förekommande fall samordna denna hantering för flera nämnder när detta bedöms lämpligt. Sådan förändring sker med fördel efter att remisshantering är genomförd, dvs när förslag till riktlinje ska fastställas.

Yttrande

Nämnden ställer sig positiv till utformningen och införandet av förslaget om riktlinje för riktade statsbidrag. Det är bra med fastställda beslut kring ansvar och reglemente som förtydligar nämndens roll i de olika delarna kopplat till riktade statsbidrag, samt införande av uppföljning och återrapportering av riktade statsbidrag till både nämnd och vid årsbokslut då tillkommande och/eller bortfallande statsbidrag kan ha påverkan på nämndens verksamheter och ekonomi. Det är även bra att riktlinjen innehåller steg om bedömning inför rekvirering av bidrag som säkerställer att rekvirerade statsbidrag ska vara genomförbara samt tillföra ett mervärde till verksamheterna.

Vidare ställer sig nämnden positiv till förtydligandet om hantering av statsbidrag som fördelas mellan flera nämnder där samordningsansvarig nämnd ska utses samt fördelning av statsbidrag ska beslutas av berörda nämnder.

Beslutsunderlag

Remissutgåva riktlinje hant statsbidrag mars 2026. Bilaga.

Checklista för handläggning av ärenden inför politiska beslut anses inte tillämplig.

Beredningsansvariga

Marcus Bystedt

Beslutet ska skickas till

Till kommunstyrelsen senast 1 september 2026. Märk med
KS-2026/00271

§ 78

Diariennr: TN-2026/00548

Mötestider Tekniska nämnden 2027

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att fastställa mötestiderna för 2027 enligt bilaga.

Ärendebeskrivning

Förslag på mötestider för 2027 är framtagna med hänsyn tagen till övrig planering.

Beslutsunderlag

TN sammanträdestider 2027. Bilaga.

Checklista för handläggning av ärenden inför politiska beslut anses inte tillämplig.

Beredningsansvariga

Maria Lögdström

Annika Kjellsson Lind

Beslutet ska skickas till

Tekniska nämndens verksamheter

KS

Lina Renfors

Sara Nordström

§ 79

Diariernr: TN-2026/00509

Fastställande av Upphandlingsplan TN sept 2026 tom aug 2027

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att fastställa Upphandlingsplan för september 2026 till och med augusti 2027 enligt bilaga Upphandlingsplan sept 2026 tom aug 2027.

att besluta att inga upphandlingsunderlag enligt upphandlingsplanen under perioden ska fastställas av nämnden.

Ärendebeskrivning

Umeå kommun genomför ett arbete för att tydliggöra och överlåta ansvaret för upphandlingar från central nivå till respektive nämnd. Som ett led i detta arbete ska Tekniska nämnden fastställa en Upphandlingsplan samt besluta vilka upphandlingsunderlag som ska fastställas av nämnden.

Den lista som bifogas innehåller de upphandlingar som planeras att genomföras under perioden. Bedömningen är att inga av de upphandlingarna är av den storleksordning eller komplexitet att nämnden behöver fatta beslut om upphandlingsunderlaget.

Beslutsunderlag

Upphandlingsplan sept 2026 tom aug 2027. Bilaga.

Checklista för handläggning av ärenden inför politiska beslut anses inte tillämplig.

Beredningsansvariga

Johan Byström

Annika Kjellsson Lind

Umeå kommun
Tekniska nämnden

Sammanträdesprotokoll
2026-08-27

Beslutet ska skickas till

Johan Byström

Karin Isaksson

§ 80

Diariennr: TN-2026/00497

Yttrande Samråd om fördjupad översiktsplan för Holmsund och Obbola

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att lämna yttrande enligt nedan.

Reservation

Rebecka Dejby (MP) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Ärendebeskrivning

Översiktsplanen för Holmsund och Obbola är ute på förnyat samråd. Målet är att skapa fler attraktiva boendemiljöer, skapa förutsättningar för näringslivets utveckling och dessutom bidra till målet om 200 000 invånare i Umeå kommun till 2050.

Tekniska nämnden har getts möjlighet att yttra sig.

Yttrande

Klimatanpassning

Översiktsplaners långa tidshorisont gör att klimatförändringen och dess effekter på bland annat vad som är långsiktigt lämplig mark bör vara mer framträdande än de är i detta dokument. Det är därför önskvärt med en kompletterande, övergripande (klimatrelaterad) riskbeskrivning som inkluderar översvämning via såväl skyfall, älv som hav, och ett generellt resonemang kring hur all platsutveckling måste planeras utifrån de framtidsförutsättningarna.

I nuvarande version är vissa platser som riskerar översvämning vid Beräknat Högsta Flöde/100-årsflöde utpekade som exploateringsområden (t.ex. Märkpojken, Sandviksudden, Byviken, Strandpromenaden, hamnutveckling), medan havsnivåhöjningen överhuvudtaget inte nämns. I den inledande texten framstår det rentav som om landhöjningen är en konstant att räkna med. Låt vara att havsnivåhöjningen sannolikt inte är en begynnande realitet för kommunens geografiska position förrän i mitten av

nästa sekel, det är dock en förväntat säker och långsiktigt accelererande konsekvens av klimatförändringen och därmed ändå relevant redan nu inför anvisning och val av plats för exploatering och nybyggnation. Relaterat till översvämningsrisker följer också risken för erosion (ras/skred), vilket även det kan behöva nämnas och beskrivas som en riskfaktor att hantera. Likaså bör den ökande risken för hälsovådliga värmeböljor ingå i analysen, inte minst där nuvarande grönområden planeras att (del-)bebyggas. Slutligen bör riskerna för och konsekvenserna av intensivare och mer frekventa extremväderhändelser, för kustnära områden, belysas.

Trafik

De synpunkter som förmedlades vid det första samrådet har arbetats in på ett bra sätt i förslaget till ny fördjupad översiktsplan. Vissa delar har redan åtgärdats, exempelvis gång- och cykelväg mellan Holmsund och Umeå. Gällande synpunkter kopplade till vinterväghållning utgår dessa då de främst gällde planerna för Märkpojken som i denna version inte har samma tidshorisont som tidigare.

Park

Vi har tagit del av förslaget till fördjupad översiktsplan för Obbola och Holmsund och utifrån de förändrade förutsättningarna i området ser vi positivt på de föreslagna justeringarna och kompletteringarna i planen. Vi bedömer att inriktningen som presenteras har goda förutsättningar att bidra med en fin helhet som stärker Holmsund och Obbola.

Gällande grönsstruktur och rekreation är det positivt att frågorna lyfts och integreras i planeringen. En väl sammanhängande grönsstruktur är central för människors tillgång till rekreation och vistelsemiljöer och ekologiska samband. Vi ser gärna att fortsatt vikt läggs vid att säkerställa tillgängligheten till parker, stråk och natur i takt med att orterna utvecklas.

Lokalförsörjning

Det är viktigt att skapa goda förutsättningar och utrymme för kommunal verksamhet, vilket ger mervärden för medborgarna.

Lokaler för Kulturförvaltningen bör samordnas med andra kommunala verksamheter, såsom bibliotek tillsammans med skola, samlingslokaler tillsammans med andra föreningslokaler.

När skolområden planeras ska det även finnas plats för idrottsverksamhet och fritidsgårdar. Klimatförändringar skapar allt sämre förutsättningar för naturfrusen is, därför behöver yta för konstfrusen isbana med väderskydd säkerställas för framtida behov. Isbanan behöver anläggas i anslutning till en skola med idrottshall och kan placeras i Holmsund eller Obbola.

Det kan finnas behov av att tillskapa ett modernt utformat vård- och omsorgsboende för Holmsund/ Obbola på sikt. Det är angeläget med bra tillgänglighet till kollektivtrafik men även med andra kvalitéer såsom koppling till grönska och parker.

Utifrån befolkningsprognosen bedöms behov uppstå av cirka 3–5 nya boendeenheter för Individ- och familjenämnden under de kommande tio åren samt ytterligare cirka 2–3 st under efterföljande tioårsperiod. Med boendeenheter avses här exempelvis gruppboendestäder, serviceboendestäder, HVB eller andra boendeformer enligt LSS och socialtjänstlagen. Den exakta fördelningen mellan olika boendeformer kan inte förutses på denna planeringsnivå.

Befolkningsutvecklingen bedöms även medföra behov av ytterligare lokaler för daglig verksamhet, mötesplatser och medborgarnära socialt arbete. Även dessa behov bör beaktas i den fortsatta planeringen så att erforderlig kapacitet och lämpliga lokaliseringar kan säkerställas.

Förslag på sammanträdet

Rebecka Dejby (MP) yrkar på ett tilläggsyrkande:

Planeringen för en fast förbindelse till Vasa ska strykas och översiktsplanen ska omarbetas för att inte behöva ta hänsyn till planerna på en fast förbindelse.

Christina Bernhardsson (S) yrkar på bifall till tjänsteskrivelsen och avslag till Rebecka Dejby (MP) tilläggsyrkande.

Stefan Nordström (M) ställer sig bakom Christina Bernhardssons (S) yrkande.

Johan Stål (V) avstår att ta ställning kring tilläggsyrkandet.

Tekniska nämndens beslutsordning

Ordföranden frågar om nämnden kan godkänna tjänsteskrivelsen och konstaterar att så är fallet.

Ordförande frågar om nämnden kan avslå Rebecka Dejby (MP) tilläggsyrkande och konstaterar att så är fallet.

Reservation

Rebecka Dejby (MP) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Beslutsunderlag

Framtidens klimat i Umeå kommun (SMHI 2026). Bilaga.

Översiktsplan för Holmsund och Obbola samråd 2026 (1). Bilaga.

Checklista för handläggning av ärenden inför politiska beslut Föp Holmsund Obbola 2026 (1). Bilaga.

Beredningsansvariga

John Bylund, Isabelle Forsberg, Viktoria Vingmarker, Nils Lahti och Christina Lundgren.

Beslutet ska skickas till

strategiskutveckling@umea.se. Märk med "FÖP Holmsund och Obbola", senast 6 september.

§ 81

Diariennr: TN-2026/00349

Yttrande över remiss av betänkandet Mervärdesskatt vid uthyrning och överlåtelse av fastighet (SOU 2026:24).

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att besluta att avge remissvar enligt nedanstående yttrande.

Reservation

Stefan Nordström (M) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Ärendebeskrivning

Regeringen beslutade den 8 maj 2024 att ge en särskild utredare i uppdrag att analysera effekterna av utökade möjligheter till frivillig beskattning för mervärdesskatt vid uthyrning av lokaler och bedöma om en sådan utökning är lämplig. I uppdraget ingick också att bedöma hur de svenska reglerna om justering av tidigare gjorda avdrag för investeringsvaror bör ändras för att bli förenliga med EU-rätten och ta ställning till om det bör införas en möjlighet till frivillig beskattning för mervärdesskatt vid överlåtelse av fastigheter.

Utredningen, som fick namnet **Utredningen om utökade möjligheter till frivillig beskattning för mervärdesskatt avseende fastigheter (Fi 2024:02)**, överlämnade i mars 2026 sitt slutbetänkande **Mervärdesskatt vid uthyrning och överlåtelse av fastighet (SOU 2026:24)**.

Umeå kommun fick möjlighet att lämna in remissvar vilket ska sammanställas av kommunstyrelsen efter att tekniska nämnden lämnat in sitt yttrande.

Yttrande

Förvaltningen har tagit del av slutbetänkande Mervärdesskatt vid uthyrning och överlåtelse av fastighet (SOU 2026:24) och anser att förslaget avser

reglering av mervärdesskatt vid köp/försäljning av fastigheter. Inom Umeå kommun är det kommunstyrelsens verksamhet Mark-och exploatering som ansvarar för detta och därav bör de inkomma med synpunkter över författningsförslaget. Eventuell påverkan på handläggning hos tekniska nämndens verksamhet Fastighet regleras genom uppdatering av gemensamma rutiner med Mark-och exploatering.

Gällande regeringens utredning kring utökade möjligheter till frivillig beskattning för mervärdesskatt vid uthyrning av lokaler kom man fram till att en sådan utökning inte är lämplig. Förvaltningen ifrågasätter inte denna slutsats och vidhåller samma bedömning.

Förslag på sammanträdet

Stefan Nordström (M) yrkar på att nämnden avslår tjänsteskrivelsen och istället svara att moms ska införas även på uthyrning till icke momspliktig verksamhet.

Tekniska nämndens beslutsordning

Ordföranden frågar om nämnden kan besluta i enlighet med tjänsteskrivelsen och konstaterar att så är fallet.

Reservation

Stefan Nordström (M) reserverar sig till förmån för eget förslag.

Beslutsunderlag

Bilaga 1 – Remiss av betänkandet Mervärdesskatt vid uthyrning och överlåtelse av fastighet (SOU 2026:24), [Mervärdesskatt vid uthyrning och överlåtelse av fastighet - Regeringen.se](#)

Bilaga 2 – Följebrev från Regeringskansliet.

Beredningsansvariga

Christina Lundgren, chef fastighetsförvaltning

Ulrika Backman, fastighetsförvaltare

Annelie Borin, ekonomicontroller

Umeå kommun
Tekniska nämnden

Sammanträdesprotokoll
2026-08-27

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen senast 2026-09-08, via ksdiarium@umea.se

Märk ämnesraden med diarienummer: KS-2026/00459.

§ 82

Diariernr: TN-2026/00008

Aktuellt från förvaltningen augusti

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att med utgångspunkt från föredragningen ge förvaltningen i uppdrag att bereda nedanstående punkter och återrapportera till nämnden.

1. inleda en strukturerad dialog med den nuvarande elsparkcykeluthyraren Ryde om åtgärder för att minska olyckor och riskbeteenden kopplade till elsparkcyklar i Umeå,
2. att, tillsammans med relevanta aktörer såsom Polismyndigheten, universiteten och skolorna, förbättra kunskapen om var, när och hur olyckor med elsparkcyklar inträffar i Umeå samt vilka riskbeteenden som särskilt bör motverkas,
3. att utifrån dialogen och den samlade kunskapen identifiera möjliga åtgärder för ökad trafiksäkerhet och bättre regelefterlevnad, samt

att ge DoIT i uppdrag att bereda nedanstående punkt och återrapportera till nämnden.

4. ta fram en plan och budget för etablering av alternativa system och leverantörer som kan ersätta eller komplettera nuvarande lösningar i kommunens verksamhet.

Ärendebeskrivning

Förvaltningschefen föredrar aktuellt arbete vid förvaltningen.

Förslag på sammanträdet

Thomas Liljedahl (L) yrkar på att nämnden ger förvaltningen i uppdrag att

1. inleda en strukturerad dialog med den nuvarande elsparkcykeluthyraren Ryde om åtgärder för att minska olyckor och riskbeteenden kopplade till elsparkcyklar i Umeå

2. att, tillsammans med relevanta aktörer såsom Polismyndigheten, universiteten och skolorna, förbättra kunskapen om var, när och hur olyckor med elsparkcyklar inträffar i Umeå samt vilka riskbeteenden som särskilt bör motverkas
3. att utifrån dialogen och den samlade kunskapen identifiera möjliga åtgärder för ökad trafiksäkerhet och bättre regelefterlevnad, samt att resultatet av arbetet och förslag på fortsatta åtgärder återrapporteras till Tekniska nämnden.

Thomas Liljedahl (L) yrkar på att nämnden ger DoIT i uppdrag att

4. ta fram en plan och budget för etablering av alternativa system och leverantörer som kan ersätta eller komplettera nuvarande lösningar i kommunens verksamhet.
Lösningarna ska säkerställa: Trygg datalagring som fullt ut uppfyller GDPR och andra lagkrav.
Krisberedskap genom tillgång till system som möjliggör fortsatt drift även vid geopolitiska spänningar.
Bättre kontroll över IT-kostnader, genom ökad konkurrens och flexibilitet.
Anpassningsbarhet för att möta kommunens specifika behov, utan beroende av enskilda leverantörer.

Tekniska nämndens beslutsordning

Ordföranden frågar om nämnden kan skicka de av Thomas Liljedahl (L) föreslagna yrkanden till förvaltningen för beredning och konstaterar att så är fallet.

Beslutet ska skickas till

Fredrik Öhrner, trafikingenjör
Marie Frostvinge, trafikplaneringschef
Mattias Wallmark, verksamhetschef DoIT

§ 83

Diariennr: TN-2026/00009

Kurser och konferenser augusti

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att till protokollet notera att ledamöter och ersättare tagit del av information om kurser och konferenser.

Ärendebeskrivning

Kurser och konferenser inom tekniska nämndens verksamhetsområden presenteras.

Beslutsunderlag

Inga kurser har inkommit.

§ 84

Diariennr: TN-2026/00005

Delegationsbeslut och anmälningsärenden augusti

Beslut

Tekniska nämnden beslutar

att godkänna redovisning av delegationsbeslut och anmälningsärenden.

Ärendebeskrivning

Redovisning av ärenden beslutade med stöd av tekniska nämndens fastställda delegationsordning samt anmälningsärenden.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut gatu- och parkärenden, juni-juli 2026

- Upplåtelse offentlig plats – tillstånd, lokala trafikföreskrifter, tillstånd/dispenser, övrigt, avgivna remissvar samt yttranden. Bilaga.

Delegationsbeslut fordonsvrak

- Lagen om flyttning av vissa fordon, juni-juli 2026. Bilaga.

Delegationsbeslut särskild kollektivtrafik/färdtjänst

1. Kommunal färdtjänst, juni-juli 2026. Bilaga
2. Riksfärdtjänst, juni-juli 2026. Bilaga
3. Parkeringstillstånd, juni-juli 2026. Bilaga.

Delegationsbeslut skador

- Anmälda skadeärenden samt beslut. Bilaga.

Delegationsbeslut fastighetsärenden

- Extern förhyrning av lokaler, beslut om antagande av konsulter, entreprenörer och leverantörer för underhålls- och investeringsobjekt inom Fastighetstekniks verksamhetsområde och igångsättningstillstånd, rivning av bebyggda fastigheter, juni-juli 2026. Bilaga.

Anmälningssärenden

- Beslut Djupbäcken. Bilaga.

Beredningsansvariga

Ulla Nilsson, Tommy Johansson, Martin Nylander, Anna Bugaeva, Frida Herbeck, Åsa Larsson och Annika Kjellsson Lind

§ 85

Diariernr: TN-2026/00010

Ärenden under handläggning - information augusti

- | | | |
|----|---|----------------|
| a. | Energibesparingar i fastigheter | Ulf Larsson |
| b. | Arbete med motverkande av
arbetslivskriminalitet | David Tornberg |
| c. | Internkontroll och risker | Karin Isaksson |