

Byggnadsnämnden

Tid:	Torsdagen den 19 mars 2026 kl. 08:35–09:20	
Plats:	Kommunstyrelsens sammanträdesrum, Länken	
Beslutande:	Mikael Berglund (S), ordförande Robert Axebro (C), vice ordförande Mona Westman (S) Karin Svedlert (S) ersättare för Sebastian Svahn (S) Jannice Persson (S) ersättare för Novalie Lilja (S) Jonas Wenngren (S) Ulrik Berg (M) Maria Olsson (V) Johan Stål (V) ersättare för Jennifer Forssell (MP) Badro Laajab (L) Fredrik Nyberg (KD)	
Övriga deltagare:	Se sidan två	
Utses att justera:	Robert Axebro	
Sekreterare:	Digital signatur Hannele Häkkinen	§ 45–46
Ordförande:	Digital signatur Mikael Berglund	
Justerare:	Digital signatur Robert Axebro	

BEVIS**Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag**

Organ:	Byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum:	2026-03-19
Anslaget har satts upp:	2026-03-20
Anslaget tas ner:	2026-04-11
Förvaringsplats:	Stadshuset, Bygglövsavdelningen

Underskrift:	Digital signatur Hannele Häkkinen
--------------	--------------------------------------

Övriga deltagare

Ej tjänstgörande ersättare

Elli-Mari Lundgren (M)

Kim Åström (V)

Stina Fahlgren (C)

Alf Molin (L)

Tjänstepersoner

Rune Brandt, stadsbyggnadsdirektör

Marie Häggström, lantmäterichef

Hannele Häkkinen, nämndsekreterare

Nicklas Fryksten, bygglovschef

§ 45

Diariennr: BN-2026/00008

Fastställande av föredragningslista och anmälan om jäv mars 2026 (extra sammanträde)

Beslut

1. Byggnadsnämnden fastställer föredragningslistan för dagens sammanträde.
2. Byggnadsnämnden noterar att ingen person anmäler jäv.

Ärendebeskrivning

Fastställande av föredragningslista för byggnadsnämndens extra sammanträde den 19 mars 2026 och fråga om jäv. En ledamot eller en ersättare som är jävig får inte delta i handläggningen av ärendet och inte heller närvara när ärendet avgörs.

Beslutsunderlag

Kallelse/föredragningslista 2026-03-19

Beredningsansvarig/Föredragande

Hannele Häkkinen, nämndsekreterare

§ 46

Diariernr: BN-2025/00522

Byggnadsnämndens yttrande över Stadsledningskontorets förslag till planeringsdirektiv

Beslut

1. Byggnadsnämnden överlämnar yttrande över Stadsledningskontorets förslag till planeringsdirektiv för 2027 enligt bilaga till partipolitisk beredning.
2. Byggnadsnämnden justerar paragrafen omedelbart.

Ärendebeskrivning

Stadsledningskontoret har i enlighet med kommunfullmäktiges riktlinjer för planeringsprocess, budget och investeringar sammanställt ett förslag till planeringsdirektiv version 1 för 2027. I förslaget ingår de inriktningsmål och program som kommunfullmäktige fastställde i juni 2025. I förslaget ingår även förslag till ekonomisk totalram samt förslag till ekonomiska ramar för kommunens nämnder.

Förslaget till planeringsdirektiv lämnades i december 2025 till kommunstyrelse, berörda nämnder och bolag för yttranden i enlighet med fastställda anvisningar.

I byggnadsnamnens yttrande besvaras de remissfrågor som enligt anvisning ställts till nämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse daterad 2026-03-10

- Bilaga - Byggnadsnämndens yttrande över remissfrågor
- Protokollsutdrag KS 2025-12-02 § 214
- Bilaga 1. Stadsledningskontorets förslag till planeringsdirektiv och budget

- Bilaga 2. Investeringsbudget 2027 och plan 2028–2030
- Bilaga 3. Totalramsberäkning
- Bilaga 4. Anvisning för yttranden
- Bilaga 5. Nämndernas utmaningar och möjligheter
- Bilaga 6. Nettokostnadsavvikelser och nettokostnadsjämförelser
- Bilaga 7. Relationstal – föreslagen ramtilldelning i förhållande till PKV och demografiska förändringar
- Bilaga 8. Ramtilldelning över tid
- Bilaga 9. Uppföljning Inriktningsmål och program

Beredningsansvariga

Rune Brandt, stadsbyggnadsdirektör
Johanna Söderholm, planchef
Marie Häggström, lantmäterichef
Nicklas Fryksten, bygglovschef

Föredragande

Rune Brandt, stadsbyggnadsdirektör
Marie Häggström, lantmäterichef
Nicklas Fryksten, bygglovschef

Beslutsordning

Ordföranden finner att det finns ett förslag till beslut. Byggnadsnämnden beslutar i enlighet med tjänsteskrivelsens förslag till beslut.

Beslutet ska skickas till

Kommunstyrelsen, ksdiarium@umea.se