

Delegationsbeslut

Diarienummer: BN-2023/01686

Allmänheten

Beslut om betydande miljöpåverkan**Planprogram för Umeå C och Stallbacken, Umeå kommun, Västerbottens län****Beslut**

Byggnadsnämnden bedömer att ett genomförande av planprogrammets efterföljande detaljplaner inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

I planprogrammet och efterföljande detaljplaner ska faktorer med risk för miljöpåverkan, som uppmärksammas i undersökningen, behandlas. Denna miljöpåverkan avser luftförorening, buller, föroreningar, dagvatten, stadsbild, kulturmiljö, ekologi, grönytor, ekosystemtjänster och trafik.

Motivering

Byggnadsnämnden har genomfört en undersökning av betydande miljöpåverkan i enlighet med 5 kap. 11 a § plan- och bygglagen (2010:900).

Syftet med planprogrammet är att undersöka möjligheten att genom flytt av Anna Grönfeldts gata samt ianspråktagande av befintlig godsbangård skapa förutsättningar för en ny stadsdel med blandat innehåll. Planprogrammet innefattar även stationsområdet med syftet att undersöka möjligheterna till flytt av befintlig busstation till norra sidan av Anna Grönfeldts gata.

Byggnadsnämnden har gjort bedömningen att planprogrammets efterföljande detaljplaner kan antas utgöra ett annat stadsbyggnadsprojekt enligt 4 kap. 34 § andra stycket andra punkten plan- och bygglagen. Undersökningen av betydande miljöpåverkan har därför tagit hänsyn till vad som anges i 5 § samt 10–13 §§ miljöbedömningsförordningen.

Undersökningen visar ingen anledning att anta att planprogrammets efterföljande detaljplaners genomförande kan medföra betydande miljöpåverkan.

Undersökningssamråd har genomförts med länsstyrelsen enligt 6 kap. 6 § miljöbalken (1998:808). Utifrån presenterade förutsättningar anger länsstyrelsen att det med utgångspunkt i det underlag som har funnits tillgänglig i detta skede har varit svårt att bedöma om efterföljande detaljplaner kan antas medföra betydande miljöpåverkan utifrån innebörden i 5 § och 10–13 §§ miljöbedömningsförordningen (2017:966). Länsstyrelsen delar kommunens bedömning av vilka faktorer med risk för miljöpåverkan som behöver behandlas i planprogrammet och i efterföljande detaljplaner.

Umeå kommun**Postadress:** 901 84 Umeå**Besöksadress:** Skolgatan 31A**Telefon:** 090-16 10 00 (växel)**Webbplats:** www.umea.se/kommun**Detaljplan****Telefon:** 090-16 64 90**Fax:****Mejladress:** detaljplanering@umea.se**Webbplats:** www.umea.se/detaljplanering

Beslutet får inte överklagas

Det särskilda beslutet om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan får inte överklagas särskilt, 13 kap. 2 § plan- och bygglagen.

Beslutsfattare

Beslutsfattare enligt delegation: Tobias Westerlund, planarkitekt.

Beslutet skickas till

- Kommunens digitala anslagstavla.
- Byggnadsnämnden (via automatisk rapport).