

# Umeå kommuns största arbetsplatsområden

Utveckling och nuläge år 2019





# Innehåll

<b>5</b>	<b>Sammanfattning</b>
<b>6</b>	<b>Inledning</b>
6	Syfte
6	Vanliga begrepp i rapporten
7	Metod
<b>9</b>	<b>Stark ökning av sysselsatta i Umeå kommun</b>
<b>10</b>	<b>Vård och omsorg ökar stadigt</b>
<b>12</b>	<b>Centrumfyrkanten har ökat mest</b>
<b>13</b>	<b>6 av 15 arbetsplatsområden har en jämn könsfördelning</b>
<b>15</b>	<b>Hög pendling till Centrumfyrkanten och Universitets- och sjukhusområdet</b>
<b>16</b>	<b>Arbetsplatsområden</b>
16	Centrumfyrkanten
19	Öst på stan
21	Väst på stan
23	Umestan
25	Universitets- och sjukhusområdet
27	Östtogs industriområde
29	Flygfältet, Avion & IKEA
31	Volvo
33	Västerslätt
35	Ersboda och Mariedals verksamhetsområde
37	Strömpilen/Gimonäs
39	Klockarbäcken
41	Holmsund och Obbola
43	Sävar
45	Hörnefors
<b>47</b>	<b>Bilaga</b>

Besök vår hemsida: [www.umea.se/statistik](http://www.umea.se/statistik)

Omslagsbild: Peter Steggo

## **Kontaktpersoner:**

Josefina Rosenlöv, Övergripande planering  
tel. 090-16 12 42  
[josefina.rosenlov@umea.se](mailto:josefina.rosenlov@umea.se)

Daniel Levisson, Övergripande planering  
tel. 090-16 12 57  
[daniel.levisson@umea.se](mailto:daniel.levisson@umea.se)

Peter Thuresson, Övergripande planering  
tel. 090-16 23 70  
[peter.thuresson@umea.se](mailto:peter.thuresson@umea.se)

[analysgruppen@umea.se](mailto:analysgruppen@umea.se)



# Sammanfattning

Sedan 2009 har antalet sysselsatta i Umeå kommun ökat med cirka 10 000 personer. Ökningen har varit jämn mellan män och kvinnor. Procentuellt sett har ökningen varit 18 procent och jämfört med Umeå kommuns vanliga jämförelsekommuner<sup>1</sup> placerar det Umeå kommun i den övre halvan. Kommunen med den högsta tillväxten har 21 procent fler sysselsatta jämfört med år 2009 och kommunen med den lägsta tillväxten ökade endast med 8 procent.

Den största branschen i Umeå kommun är Vård och omsorg som har närmare 14 500 anställda. Utbildning är näst största med strax över 10 000 anställda. Mellan år 2003 och år 2013 gick Företagstjänster om Handel och Tillverkning och utvinning som den tredje största branschen. Efter 2013 ökade dock Handel mycket, på grund av Avion som öppnade år 2016. Handel återtog därmed tredjeplatsen över största branscher. Tillverkning och utvinning är den bransch som minskat mest i antal anställda mellan 2009 och 2017. Medan Vård och omsorg är den bransch som ökat mest sett till antal anställda.

Umeå kommuns största arbetsplatsområde är Universitets- och sjukhusområdet med över 12 000 anställda. Den största ökningen i antal anställda har skett i Centrumfyrkanten där antalet sysselsatta ökade med drygt 1 700 personer mellan år 2009 och 2017. Den största procentuella ökningen har dock skett i Umestan som ökat med hela 78 procent. Fyra arbetsplatsområden har minskat i antal anställda sedan år 2009: Holmsund/Obbola, Volvo, Hörnefors och Klockarbäcken.

På arbetsplatsområdena Volvo, Klockarbäcken, Västerslätt och Östtogs industriområde är männen i tydlig övervikt och står för mellan 79 och 86 procent av antalet sysselsatta. Det finns inga arbetsplatsområden med lika tydlig övervikt av kvinnor. Området med den högsta andelen kvinnor är Universitets- och sjukhusområdet där två av tre sysselsatta är kvinnor. Nära hälften av arbetsplatsområdena har en så kallad jämn könsfördelning där varken kvinnor eller män utgör mer än 60 procent av antalet anställda. Skillnaderna förklaras av branschfördelningen i respektive område. Mer djupgående analyser av detta finns under respektive arbetsplatsområdes avsnitt.

De flesta arbetsplatsområden har gått mot en mer jämn könsfördelning. Men det finns två arbetsplatsområden där skillnaderna har ökat och fördelningen inte kunde anses vara jämn från start. Dessa är Umestan där andelen män ökat från 58 procent upp till 69 procent och Universitets- och sjukhusområdet där andelen kvinnor marginellt ökat från 65 procent till 66 procent.

De som arbetar på arbetsplatsområden utanför Umeå tätort bor i hög utsträckning också inom dessa områden. Bland de som är sysselsatta på Östtogs industriområde, Volvo eller Västerslätt är det vanligare att bo utanför Umeå tätort, jämfört med andra arbetsplatsområden inom Umeå tätort. Volvos industriområde har en genomsnittlig inpendling från andra kommuner där nästan var sjätte sysselsatt, 16 procent, bor i en annan kommun. Östtogs industriområde tillsammans med Klockarbäcken är de områden som har den högsta procentuella inpendlingen på över 20 procent av de sysselsatta. I absoluta antal är det flest som pendlar in till Centrala staden och Universitets- och sjukhusområdet. De som arbetar på Flygfältet, Avion & IKEA, Väst på stan, Centrumfyrkanten och Universitets- och sjukhusområdet bor oftast i Umeå tätort.

<sup>1</sup> Uppsala, Linköping, Jönköping, Växjö, Lund, Örebro, Västerås, Sundsvall och Luleå.

# Inledning

## Syfte

Denna rapport är en uppföljning av rapporten "Umeås största arbetsplatsområden" som släpptes av Umeå kommun år 2016. Rapporten skrivs för att ge ett aktuellt och detaljerat material som kan användas som kunskapsunderlag. Det är avsett att användas både internt inom kommunorganisationen men också externt av andra aktörer och kommuninvånare.

Ett av Umeå kommuns mål är att skapa förutsättningar för fler företag och fler arbetstillfällen. Som ett led i detta måste kommunens verksamheter även veta hur många anställda som finns inom arbetsplatsområdena, hur dessa har utvecklats under de senaste åren, vilka branscher som har ökat eller minskat och till vilka arbetsplatsområden det finns en stor inpendling. Sedan inkluderas även en viss framåtblick över vad som kan förväntas ske i framtiden baserat på vilka planer som finns i dagsläget.

Ett annat av Umeå kommuns övergripande mål handlar om att förutsättningar ska skapas för att kvinnor och män ska ha samma makt att forma samhället såväl som sina egna liv. Därför blir könsfördelningen både mellan olika branscher och olika arbetsplatsområden intressant att följa. Vissa branscher klarar ekonomiska nedgångar bättre än andra. Detta leder till en rad frågor som rapporten ämnar besvara. Vilka branscher är mer konjunkturkänsliga? Hur påverkar detta våra större arbetsplatsområden? Vilka arbetar inom dessa branscher och på dessa arbetsplatsområden?

## Vanliga begrepp i rapporten

### Förvärvsarbete

Detta är ett begrepp som används inom den registerbaserade arbetsmarknadsstatistiken. Denna statistik inkluderar personer mellan 16-74 år som är folkbokförda i Sverige. I statistiken kan personer antingen klassificeras som förvärvsarbete eller inte. För att klassificeras som förvärvsarbete ska personen ha en löneinkomst som överstiger en viss summa eller deklarerat för aktiv näringsverksamhet för det aktuella året.

### Sysselsatta/Dagbefolkning

Antalet förvärvsarbete som redovisas uppdelat på arbetsställets belägenhet. Personens folkbokförda bostadsplats tas ej hänsyn till. Personer som arbetar på en arbetsplats med växlande geografisk plats eller vars plats är okänd inkluderas i den kommuns dagbefolkning där de är folkbokförda. Kommunalt anställda med okänd arbetsplats räknas dock till dagbefolkningen i den kommun vilken de är anställda hos. Personer som är anställda utomlands eller på havet men arbetar för svenska företag räknas ej in i någon kommuns dagbefolkning.

### Bransch

Arbetsställets huvudsakliga verksamhet avgör vilken näringsgren eller branschtillhörighet arbetsstället kategoriseras till. Om arbetsstället bedriver flera typer av verksamheter kategoriseras det till den verksamheten flest arbetar inom. Indelningen reviderades år 2007.

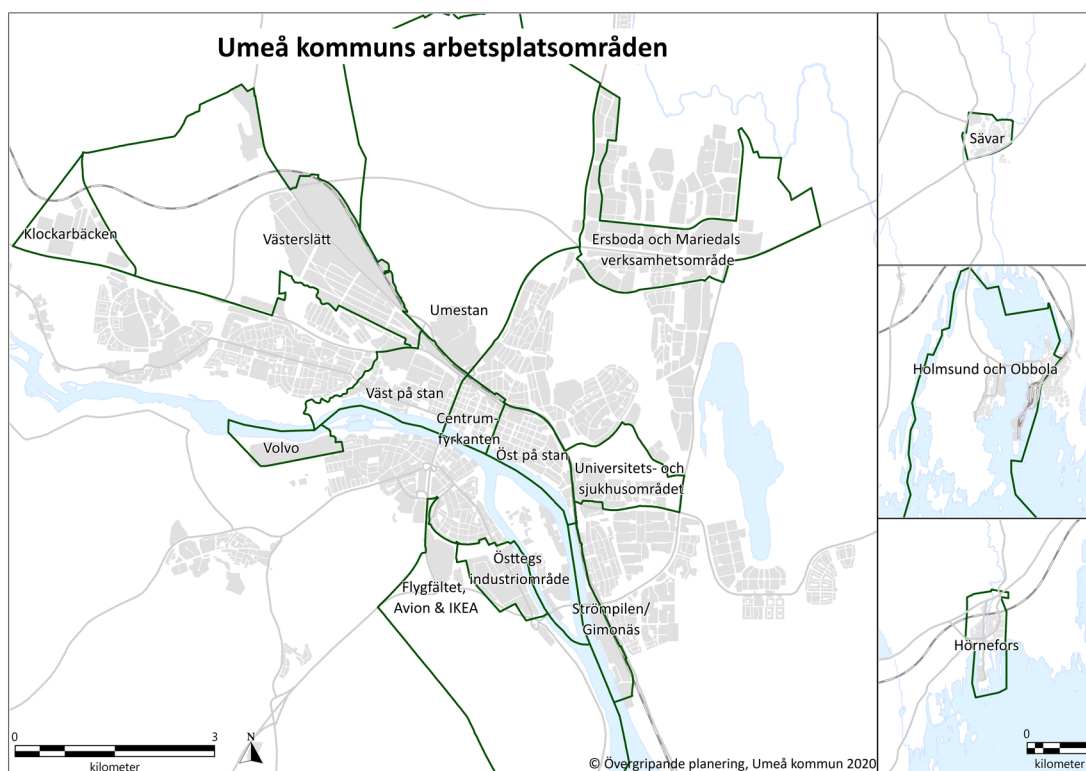
## Metod

### Data

Allt datamaterial som denna rapport baseras på kommer från Statistiska centralbyråns Områdesspecifika databas, OSDB, och från SCB:s publika statistikdatabas. Den senaste datan i den områdesspecifika databasen är för år 2017. För att undersöka hur områden och branscher har återhämtat sig sedan den ekonomiska krisen används år 2009 som referenspunkt.

### Arbetsplatsområde

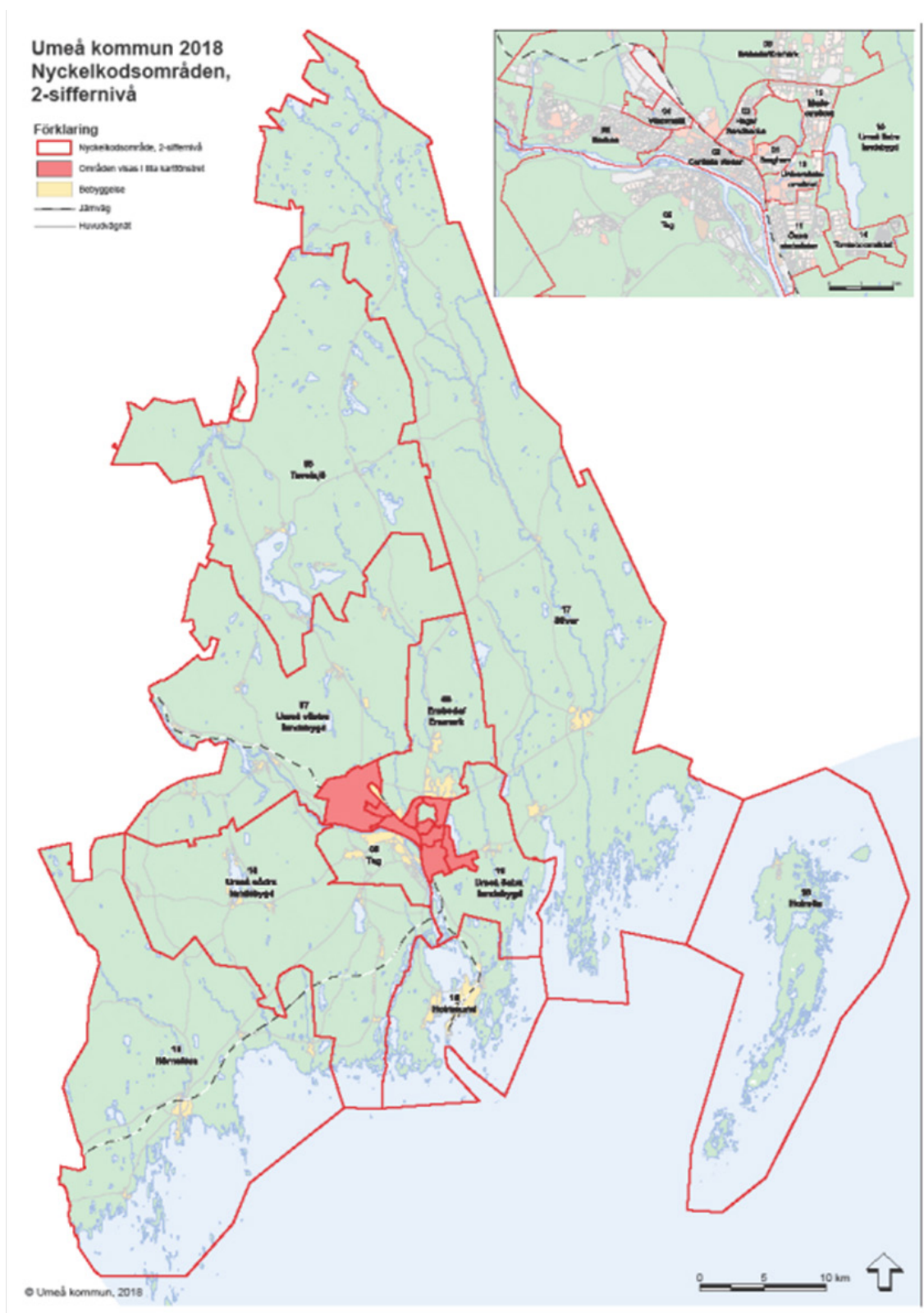
Ett arbetsplatsområde är ett avgränsat område av större yta där ett betydande antal människor arbetar. Arbetsplatsområdena togs fram i samband med den rapport som skrevs i ämnet år 2016 med hjälp av näringslivsservice. Områdena har i denna rapport uppdaterats där så krävdes. Uppdateringen av gränserna har även tillämpats på de historiska data som finns i rapporten. Därför kan uppgifter skilja sig åt mellan denna rapport och dess föregångare.



Figur 1 Karta över Umeå kommuns 15 arbetsplatsområden

## Bostadsområde

Utgår från de statistiska nyckelkodsområdena som delar in kommunen i 19 geografiska områden. Kartan återfinns i sitt fulla format på [umea.se/statistik](http://umea.se/statistik).



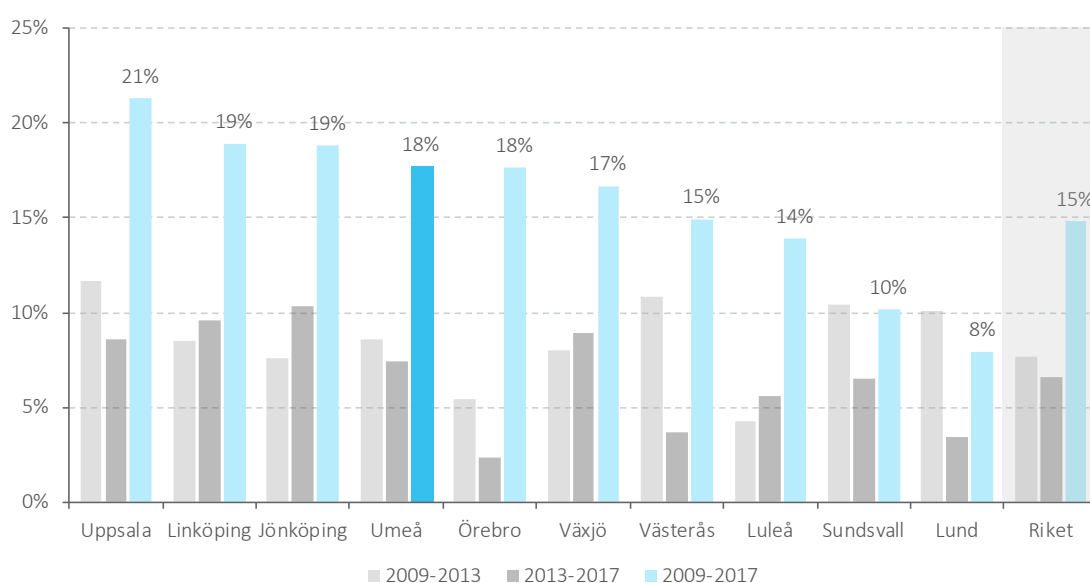
Figur 2 Bostadsområdenas geografiska gränser



# Stark ökning av sysselsatta i Umeå kommun

År 2017 var antalet sysselsatta i Umeå kommun 66 393 personer. Detta är en ökning med strax över 4 000 personer sedan 2013 och en ökning med nästan 10 000 personer sedan år 2009. Jämfört med år 2009 var det cirka 5 300 män och 4 700 kvinnor fler på Umeå kommuns arbetsmarknad år 2017.

Som visas i diagram 1 har de sysselsatta totalt sett vuxit med 18 procent sedan 2009. Jämfört med andra liknande kommuner placerar detta Umeå kommun i den övre halvan. Uppsala har haft en starkare tillväxt på 21 procent. Linköping, Jönköping, Umeå, Örebro och Växjö alla haft en tillväxt på 17 till 19 procent medan Västerås, Luleå, Sundsvall och Lund haft en lägre tillväxt än så. I riket har tillväxten den genomsnittliga procentuella ökningen varit 15 procent. Umeå kommun har alltså haft en starkare tillväxt än riket i stort.

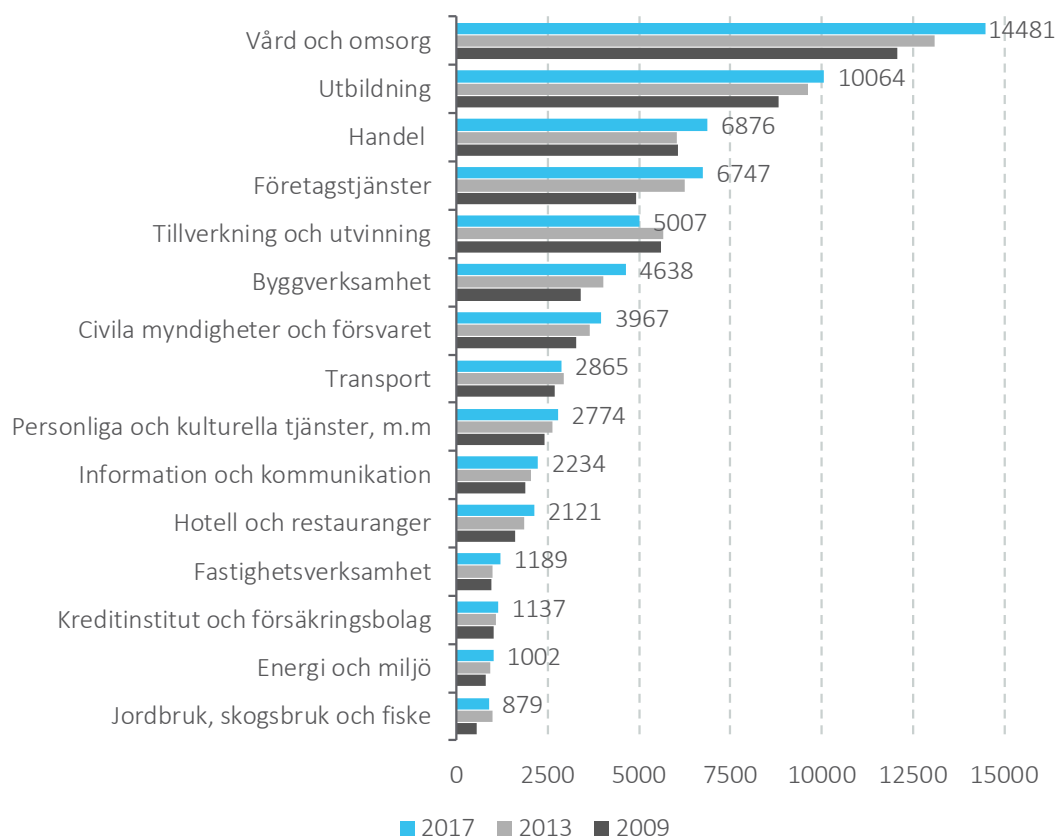


**Diagram 1 Procentuell tillväxt av sysselsatta i Umeå kommun, jämförelsekommunerna och riket**

# Vård och omsorg ökar stadigt

Antalet anställda per bransch i Umeå kommun visas i diagram 2 nedan. Vård och omsorg var fortsatt Umeå kommuns största bransch med närmare 14 500 anställda år 2017. Den näst största branschen var utbildning som strax över 10 000 personer arbetade med. Mellan 2009 och 2013 gick Företagstjänster om både Handel och Tillverkning och utvinning. Mellan 2013 och 2017 ökade dock Handel mer i antal anställda och återtog därmed platsen som tredje största bransch. Tillverkning och utvinning är den enda av de större branscherna som minskat i antal anställda mellan 2013 och 2017. Arbetsplatsområden med en hög andel Tillverkning och utvinning kan därför antas ha svårare förutsättningar än andra för en positiv utveckling.

Ökningen inom Företagstjänster kan antas ha ett samband med en minskning inom andra branscher. Förändringen i branschfördelningen beror på att företag går mer och mer mot att specialisera sig på utvalda tjänster och anlitas av andra företag till skillnad mot tidigare när företag oftare hade anställda på det egna företaget som skötte tjänsten. Denna förändring gör också att det i statistiken blir svårare att följa exakt var de anställda utför sitt arbete eftersom de är anställda på en adress men kanske utför sitt arbete på en helt annan plats. Detta påverkar i synnerhet branschen Tillverkning och utvinning.



**Diagram 2 Förändring av antal anställda i Umeå kommun år 2017 jämfört med 2009**

I absoluta tal har Vård och omsorg ökat mest med strax över 2 400 personer. Detta visas i tabell 1. Detta motsvarar en procentuell ökning på 20 procent. Eftersom Vård och omsorg redan hade ett stort antal sysselsatta är detta dock inte den största procentuella ökningen. Den återfinns inom Jordbruk, skogsbruk och fiske som ökat med 65 procent sedan år 2009. Detta motsvarar knappt 350 personer. Den stora ökningen i branschen beror till största del på ett förändrat mätsätt som främst påverkade denna bransch men i viss mån även Fastighetsverksamhet, Personliga och kulturella tjänster och Företagstjänster.

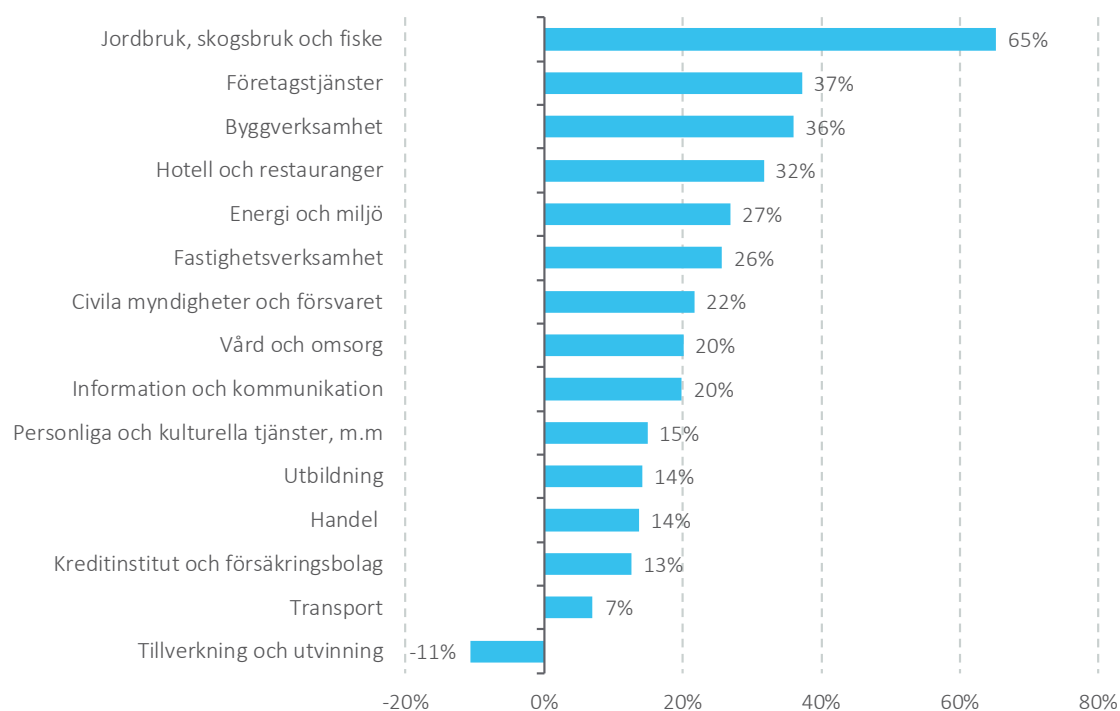
Förändringen skedde år 2011 och påverkade endast klassificeringen av personer 65 år eller äldre. Den innebar att det räckte med att deklarerat aktiv näringsverksamhet för att bli klassificerad som

förvärvsarbetande. Detta gör att exempelvis personer med skogsfastigheter nu räknas som egna företagare och därmed förvärvsarbetande.<sup>2</sup>

**Tabell 1 Antal anställda per näringsgren i Umeå kommun 2009-2017**

Näringsgren	Antal anställda år 2017	Förändring antal anställda 2009-2017	
		Antal	Procent
Vård och omsorg	14481	2420	20%
Utbildning	10064	1247	14%
Handel	6876	827	14%
Företagstjänster	6747	1829	37%
Tillverkning och utvinning	5007	-602	-11%
Byggverksamhet	4638	1227	36%
Civila myndigheter och försvaret	3967	706	22%
Transport	2865	187	7%
Personliga och kulturella tjänster, m.m	2774	359	15%
Information och kommunikation	2234	370	20%
Hotell och restauranger	2121	510	32%
Fastighetsverksamhet	1189	243	26%
Kreditinstitut och försäkringsbolag	1137	127	13%
Energi och miljö	1002	212	27%
Jordbruk, skogsbruk och fiske	879	347	65%
Okänd bransch	412	-18	-4%

I diagram 3 blir den stora procentuella ökningen i branschen Jordbruk, skogsbruk och fiske tydlig. Detta beror till stor del på den förändring i statistiken som nämndes i föregående stycke. Andra branscher som haft en stark procentuell tillväxt är Företagstjänster, Byggverksamhet och Hotell och restauranger. Det är endast Tillverkning och utvinning som haft en negativ utveckling sedan 2009, en minskning med 11 procent. På fem arbetsplatsområden är Tillverkning och utvinning en av de största branscherna och endast en av dessa har vad som kan anses vara en markant positiv ökning. Resterande har en stark negativ utveckling eller en väldigt svag positiv ökning.



**Diagram 3 Procentuell förändring i anställda efter bransch, 2009-2017 Umeå kommun**

<sup>2</sup> <https://www.scb.se/contentassets/8f77a3ca7ba84558b06d233c7aad5a6a/justerad-metod-rams-2011.pdf>

# Centrumfyrkanten har ökat mest

I tabell 2 nedan visas de 15 största arbetsplatsområdena i Umeå kommun. Universitets- och Sjukhusområdet är det absolut största arbetsplatsområdet med över 12 000 förvärvsarbete. Sedan 2009 har antalet förvärvsarbete ökat med nästan 900 personer, vilket är en ökning med 8 procent.

Efter Universitets- och Sjukhusområdet är Centrumfyrkanten området med flest antal förvärvsarbete. Även Väst på stan och Västerslätt är stora arbetsplatsområden.

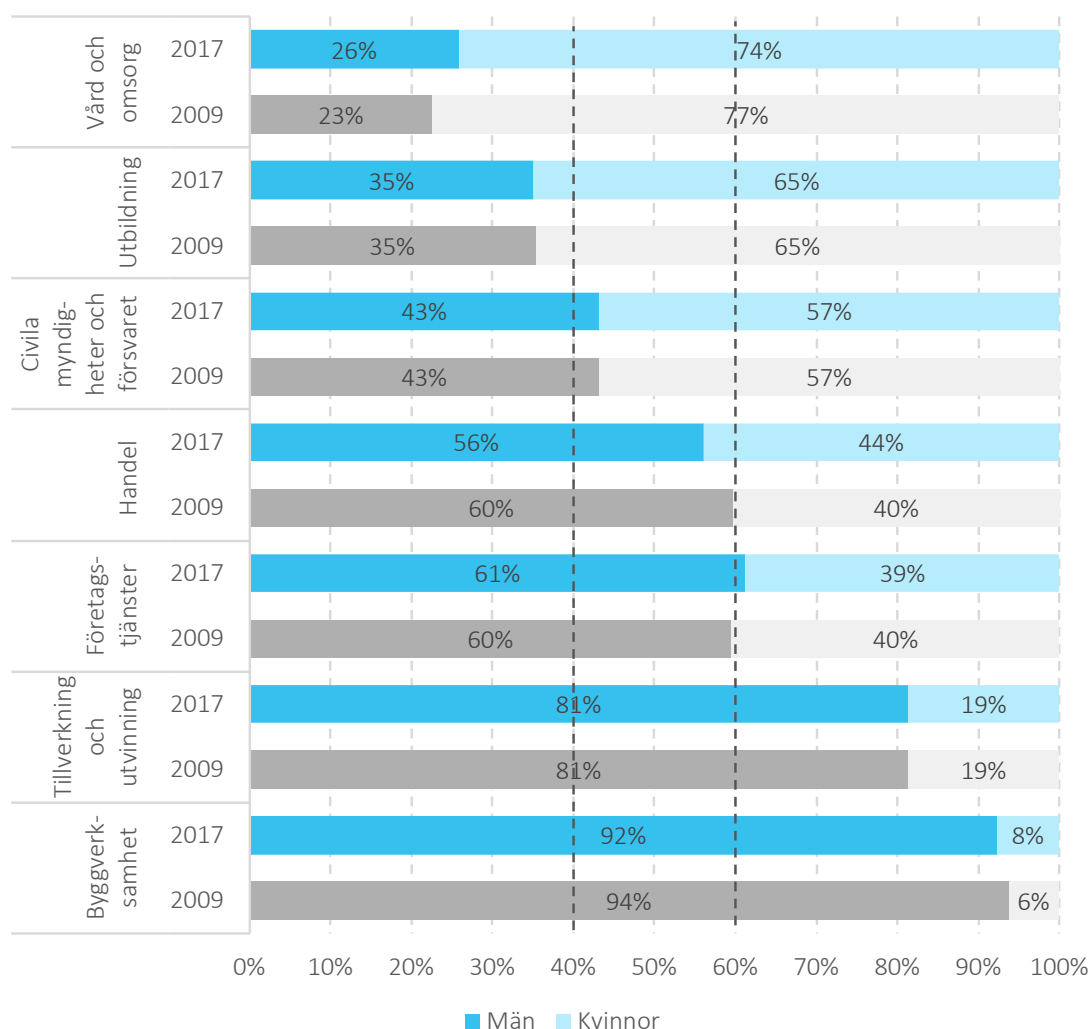
Ökningen sedan 2009 i absoluta antal är störst i Centrala staden, som ökat med hela 1 700 personer, motsvarande 24 procent. Eftersom detta redan år 2009 var ett av de större arbetsplatsområden sett till antal anställda är det dock inte den högsta procentuella ökningen. Den återfinns på Umestan, som ökat med 78 procent. De allra flesta arbetsplatsområdena har ökat sedan 2009 men det finns fyra områden som minskat sedan dess. Dessa är Klockarbäcken, Holmsund/Obbola, Volvo och Hörnefors.

**Tabell 2 Antal anställda per arbetsplatsområde**

Arbetsplatsområde	2009	2017	Ökning	Ökning (%)
Universitetet och sjukhusområdet	11149	12024	875	8%
Centrumfyrkanten	7115	8833	1718	24%
Väst på stan	3794	4473	679	18%
Västerslätt	3741	4424	683	18%
Ersboda och Mariedals verksamhetsområde	2889	3299	410	14%
Öst på stan	2421	3018	597	25%
Umestan	1275	2266	991	78%
Östtegs industriområde	1009	1742	733	73%
Holmsund och Obbola	1788	1485	-303	-17%
Volvo	1711	1445	-266	-16%
Flygfältet, Avion & IKEA	664	1283	619	93%
Strömpilen/Gimonäs	751	946	195	26%
Sävar	808	838	30	4%
Hörnefors	477	467	-10	-2%
Klockarbäcken	615	466	-149	-24%

# 6 av 15 arbetsplatsområden har en jämn könsfördelning

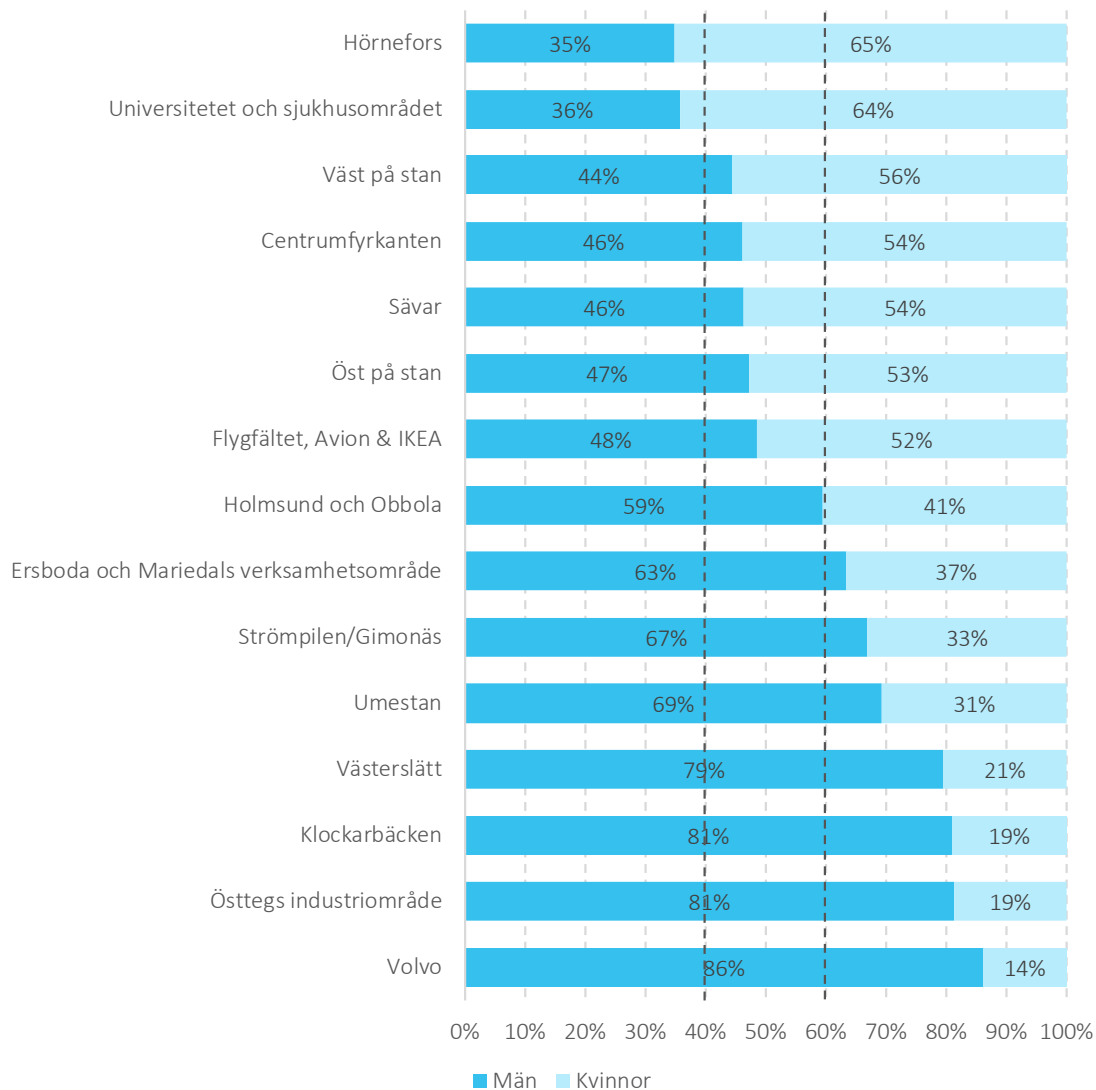
I diagram 4 visas de sju största branscherna i Umeå kommun efter könsfördelning år 2009 och år 2017. Vård och omsorg är tydligt kvinnodominerad med 74 procent kvinnor och 26 procent män. Andelen män är dock något högre än vad den var år 2009. Även Utbildning har en hög andel kvinnor på 65 procent. Civila myndigheter och försvaret, Handel och Företagstjänster<sup>3</sup> är branscher som är något mer jämnt fördelade sett till kön. Tillverkning och utvinning har en högre andel män och har inte förändrats sedan år 2009. Den högsta andelen män bland dessa sju branscher finns inom Byggverksamhet, där andelen män är hela 92 procent. Detta är marginellt lägre än 2009 då andelen män var 94 procent. Skillnaderna i könsfördelning är förhållandevis små, i de flesta branscher går trenden mot en mer jämn könsfördelning. Men i ett antal branscher, som till exempel Företagstjänster, går trenden åt det motsatta hållet. Förändringar i fördelningen av män och kvinnor inom branscherna är trögrygligt och sker alltså långsamt under en längre period.



**Diagram 4 Könsfördelning på Umeå kommuns arbetsplatsområden**

<sup>3</sup> I Företagstjänster ingår verksamhet inom juridik, ekonomi, vetenskap, teknik och uthyrning, fastighetsservice, rese-tjänster och teknik.

I diagram 5 framgår könsfördelningen på Umeå kommuns arbetsplatsområden. Volvo, Klockarbäcken, Västerslätt och Östtogs industriområde har en väldigt hög andel manliga sysselsatta. Bland arbetsplatsområdena finns inga områden med en lika tydlig övervikt av kvinnor. Hörnefors och Universitets- och sjukhusområdet har de högsta andelarna kvinnor med 65 respektive 64 procent. Skillnaden i könsfördelningen mellan de olika arbetsplatsområdena kan kopplas till branschammansättningen i området, detta analyseras vidare senare.



**Diagram 5 Könsfördelning per arbetsplatsområde**

# Hög pendling till Centrumfyrkanten och Universitets- och sjukhusområdet

Var de sysselsatta är bosatta skiljer sig markant mellan arbetsplatsområdena. De som arbetar i Hörnefors bor oftast i Hörnefors. De som arbetar i Holmsund/Obbola bor oftast i samma område och de som arbetar i Sävar bor vanligtvis också i Sävar (eller Sävars omland).

Bland de som arbetar på Volvo, Strömpilen/Gimonäs eller Västerslätt är det vanligare än jämfört med andra att inte bo i Umeå tätort. Volvo har en genomsnittlig andel inpendling från andra kommuner medan Västerslätt har en relativt hög inpendling från andra kommuner. De arbetsplatsområden med de högsta andelarna inpendling är Klockarbäcken och Östtegs industriområde, där pendlar 20 respektive 22 procent in från någon annan kommun. Detta förklaras av områdenas geografiska läge i närheten till större trafikleder och i utkanten av tätorten.

De arbetsplatsområden där flest både bor och arbetar i Umeå tätort är Flygfältet, Avion & IKEA, Väst på stan, Centrala staden och Universitets- och sjukhusområdet. 70 procent eller fler av de sysselsatta i respektive område bor i Umeå tätort. Flygfältet, Avion & IKEA och Centrala staden har förutom dessa 70 procent en relativt jämn fördelning mellan de som bor utanför Umeå tätort eller pendlar från en annan kommun. Väst på stan skiljer sig från dessa områden då inpendlingen från andra kommuner är betydligt lägre. I absoluta antal är det flest som pendlar in till Centrala staden och Universitets- och sjukhusområdet. I anslutning till dessa arbetsplatsområden finns Umeås centralstation och Umeå Östra resecentrum vilka förenklar inpendling.

**Tabell 3 Var bodde de som arbetade i Umeå tätort år 2017?**

Område	Umeå tätort	Övriga kommunen	Annan kommun
Flygfältet, Avion & IKEA	74%	14%	12%
Väst på stan	70%	20%	9%
Centrumfyrkanten	70%	15%	14%
Universitetet och sjukhusområdet	70%	19%	12%
Öst på stan	69%	18%	13%
Ersboda och Mariedals verksamhetsområde	67%	20%	13%
Umestan	62%	21%	18%
Strömpilen/Gimonäs	61%	28%	11%
Klockarbäcken	58%	22%	20%
Västerslätt	55%	27%	19%
Volvo	52%	32%	16%
Östtegs industriområde	51%	26%	22%

**Tabell 4 Var bodde de som arbetade utanför Umeå tätort år 2017?**

Område	Egna tätorten	Övriga kommunen	Annan kommun
Hörnefors	70%	19%	11%
Sävar	53%	37%	10%
Holmsund och Obbola	53%	38%	8%

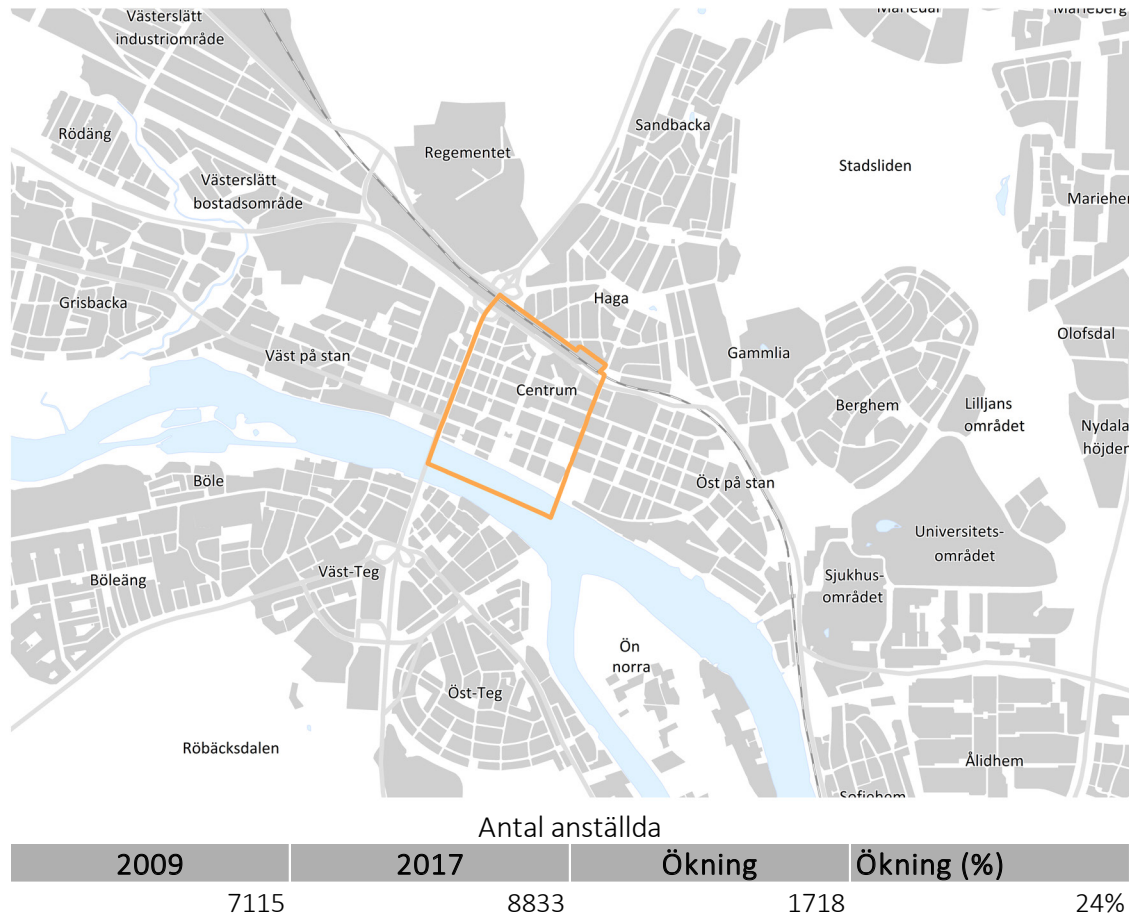
# Arbetsplatsområden

I följande avsnitt kommer de större arbetsplatsområdena i Umeå kommun att analyseras område för område. Arbetsplatsområdena är ordnade efter dess avstånd till Umeå tätorts centrum.

## Centrumfyrkanten

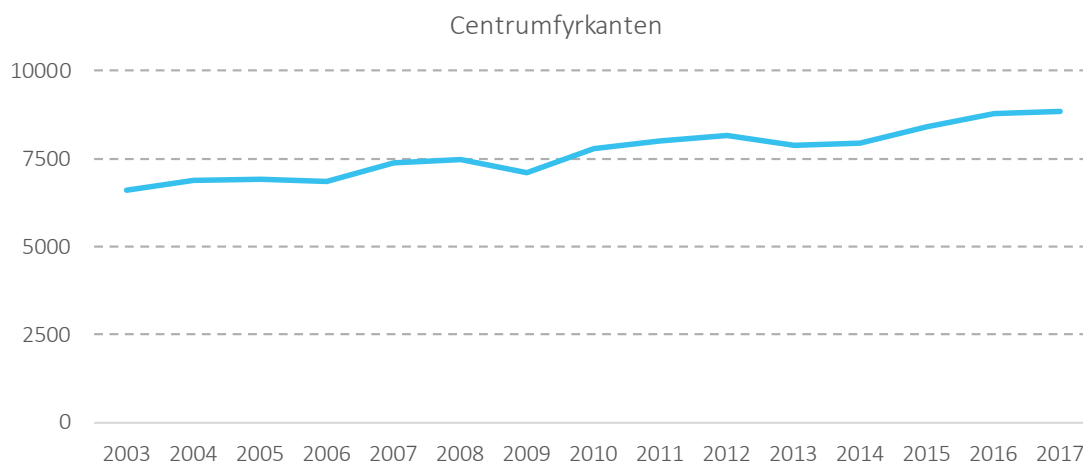
I Centrumfyrkanten arbetade det strax över 8 800 personer år 2017. Sedan 2009 har antalet sysselsatta ökat med mer än 1 700 personer, eller 24 procent.

**Figur 3 Karta över Centrumfyrkanten och sammanfattande tabell**



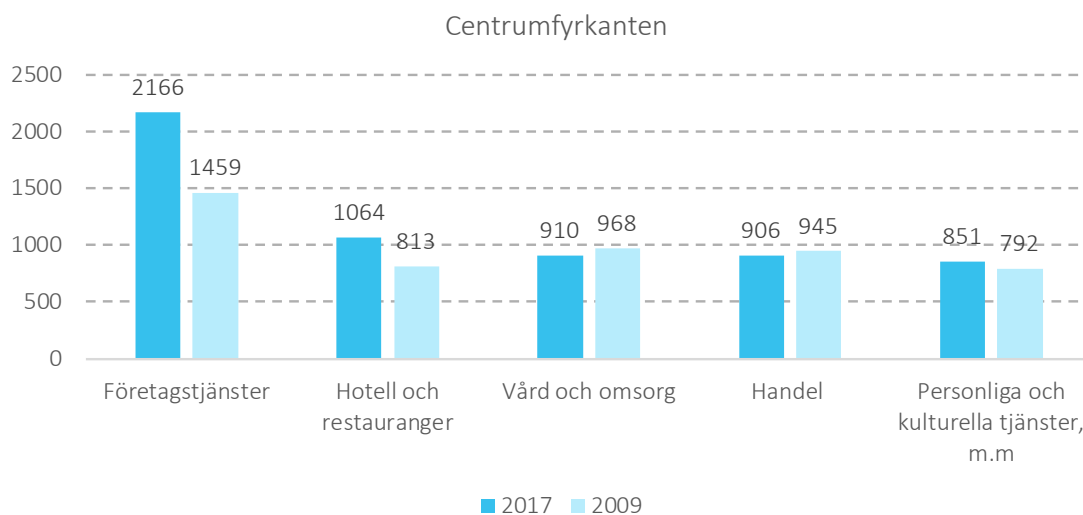
Antalet anställda i Centrumfyrkanten har varierat och ökat i omgångar mellan 2003 och 2017 som visas i diagram 8. Stagnationer eller nedgångar skedde 2006, 2009 och 2013. Sett över hela perioden har området haft en stadig ökning i sysselsatta. Sedan 2017 har det tillkommit både hotell, kontorsutrymmen och andra verksamheter. Det finns många planer för nybyggnationer i området i framtiden som kommer att påverka både dag- och nattbefolkningen. I dagsläget pågår en nybyggnation av ett hotell längs Storgatan som kommer innebära en ökning i antal sysselsatta. En av de större planerna för vad som ska hända de närmaste åren är ett nytt resecentrum i anslutning till det nuvarande stationshuset.





**Diagram 6 Utvecklingen av antalet sysselsatta i Centrumfyrkanten 2003-2017**

Den största branschen år 2017 var Företagstjänster med över 2 100 anställda. Denna bransch har också ökat mycket sedan 2009 då den bestod av cirka 1500 anställda. Som tidigare nämnts är det en andel av de som arbetar inom Företagstjänster som endast är anställda i Centrumfyrkanten, deras arbetsplats kan vara någon annanstans. Företag hyr in arbetskraft från andra företag eller anlitar andra företag för olika typer av tjänster. De närmast fyra största branscherna i området är Hotell och restauranger, vård och omsorg, Handel och Personliga och kulturella tjänster. Alla dessa branscher har ungefär mellan 900 och 1100 anställda. Hotell och restauranger och Personliga och kulturella tjänster har fler anställda än vad de hade år 2009 medan Vård och omsorg och Handel nu har färre anställda. 67 procent av alla sysselsatta i området arbetar i de fem största branscherna.



**Diagram 7 Sysselsatta efter bransch år 2009-2017**

I Centrumfyrkanten arbetar 46 procent män och 54 procent kvinnor. Detta är ett av de sex arbetsplatsområden som har en jämn könsfördelning. Jämfört med år 2009 arbetar nästan 1 100 fler män här och knappt 700 fler kvinnor. Detta har medfört att könsfördelningen ytterligare utjämnats.

De flesta, 70 procent, som arbetar i Centrumfyrkanten bor inom Umeå tätort. Det är ett av de områden som har den högsta andelen sysselsatta som bor inom Umeå tätort. Det vanligaste bostadsområdet är just Centrala staden. Knappt en tredjedel bor utanför Umeå tätort eller pendlar in från en annan kommun.

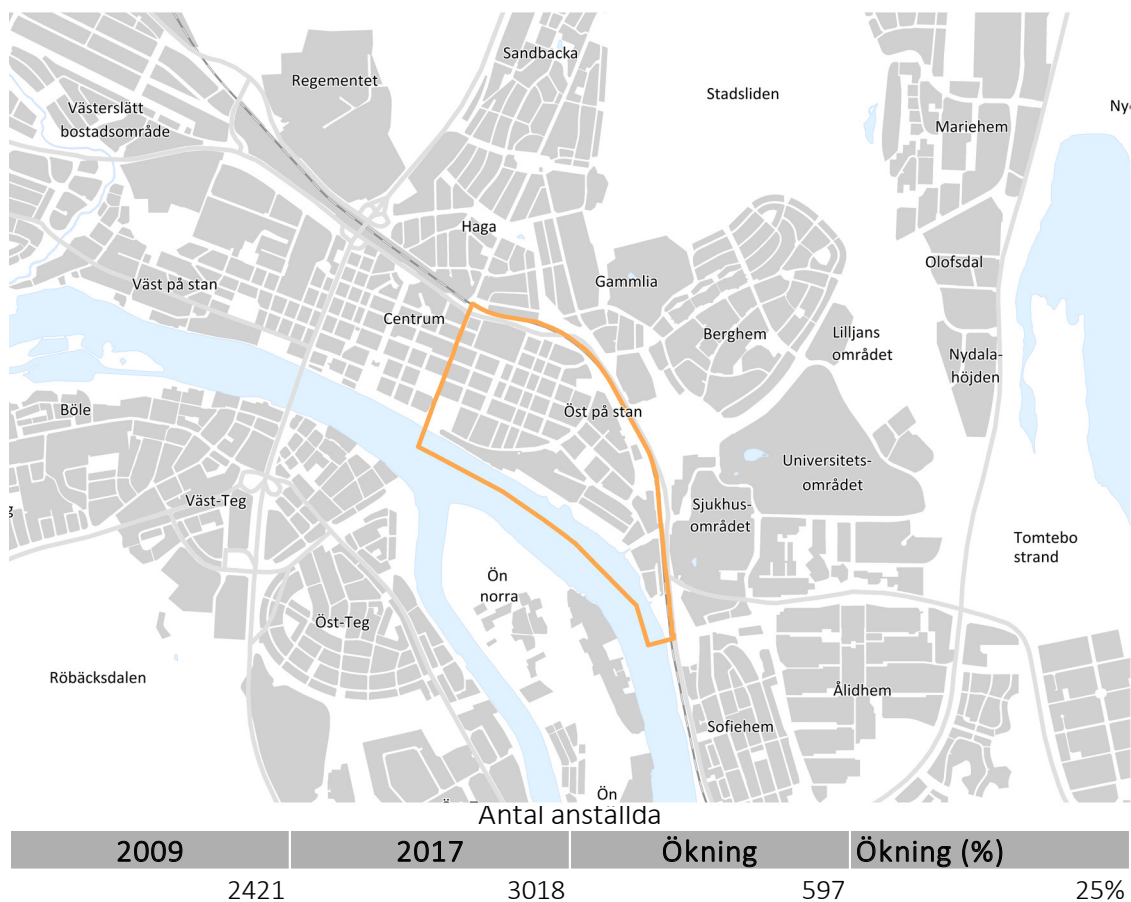
Tabell 5 Var bor de som arbetar i Centrumfyrkanten?

<b>Centrumfyrkanten</b>		
<b>Område</b>	<b>Andel</b>	<b>Antal</b>
Centrala staden	13%	1168
Teg	11%	953
Backen	10%	860
Östra stadsdelen	8%	678
Haga/Sandbacka	7%	647
<b>Umeå tätort</b>	<b>70%</b>	<b>6194</b>
<b>Övriga kommunen</b>	<b>15%</b>	<b>1362</b>
<b>Annan kommun</b>	<b>14%</b>	<b>1277</b>

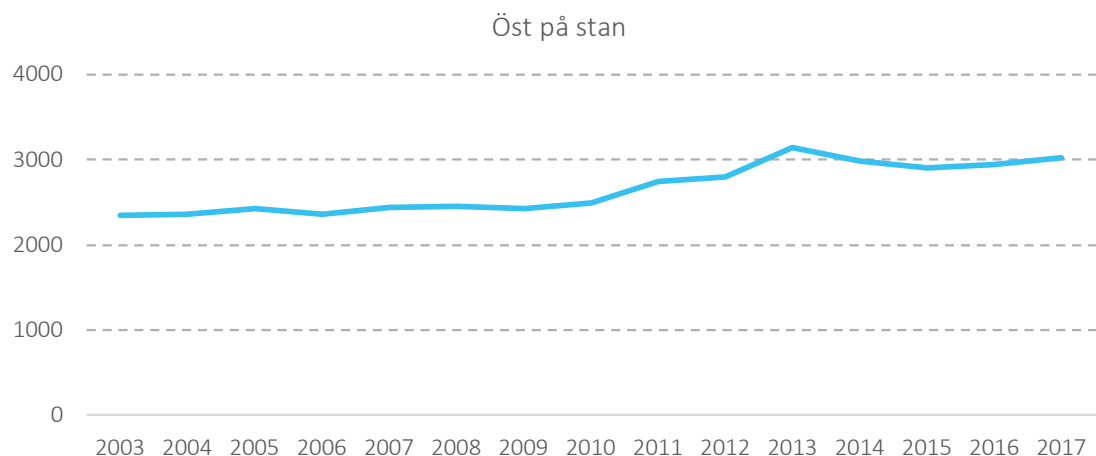
## Öst på stan

I området Öst på stan arbetade det år 2017 över 3 000 personer. Sedan år 2009 har antalet ökat med nästan 600 personer.

**Figur 4 Karta över Öst på stan och sammanfattande tabell**

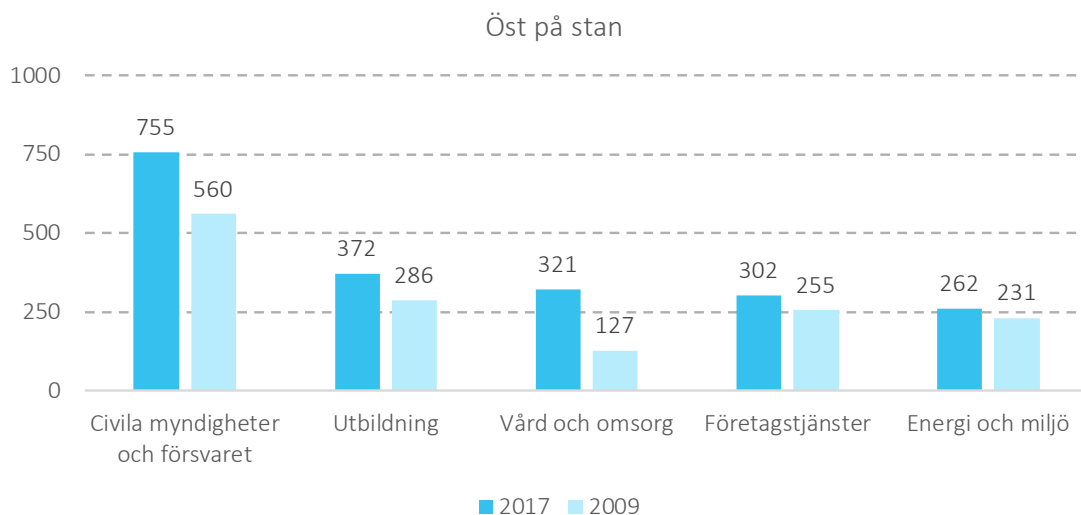


Antalet sysselsatta Öst på stan växte stadigt från 2003 ända fram till 2013. Under denna period flyttade bland annat Vattenfalls kundservice till området vilket gjorde att de sysselsatta ökade märkbart mellan år 2012 och år 2013. Något annat som hände i området var att Konstnärligt Campus öppnade vid ungefär samma tid. År 2014 och 2015 minskade antalet personer något men sedan växte antalet återigen. I området som ligger i anslutning till Östra station finns stora planer på nybyggnationer. Planerna inkluderar inte bara 350 nya bostäder utan också kontor, gym och mataffär. Längs älven i kvarteret Laxen där ett kontorshus redan är färdigställt finns planer på att bygga en ytterligare byggnad.



**Diagram 8 Utvecklingen av antalet sysselsatta Öst på stan år 2003-2017**

Öst på stan är det Civila myndigheter och försvaret som utgör den största delen av de sysselsatta. Detta förklaras av att Länsstyrelsen, Trafikverket och Skatteverket återfinns inom området. Branschen har även ökat mycket sedan 2009, från 560 anställda till 755 anställda. Inom Utbildning, Vård och omsorg och Företagstjänster arbetar cirka 300-400 personer i respektive bransch. Utbildning och Företagstjänster har ökat sedan år 2009 men inte lika mycket som Vård och omsorg. Vård och omsorg sysselsatte 127 personer i området år 2009, detta har sedan ökat till 321 personer år 2017. Vilket motsvarar en ökning med 152 procent. Det är färre som arbetar med Energi och miljö, 262 personer. Inom de fem största branscherna arbetar 67 procent av alla sysselsatta.



**Diagram 9 Sysselsatta efter bransch**

År 2017 arbetade 47 procent män och 53 procent kvinnor i området Öst på stan. Sedan år 2009 är detta en marginell förändring då andelarna var 48 procent respektive 52 procent. Könsfördelningen var jämn år 2009 och får fortsatt anses vara det år 2017. Det finns endast ett arbetsplatsområde i kommunen som har en jämnare fördelning.

De som arbetar Öst på stan bor vanligtvis i Centrala staden eller på Teg. Det är även vanligt att bo på Backenområdet, Haga/Sandbacka eller Östra stadsdelen. Sju av tio personer bor inom Umeå tätort. Nästan två tiondelar bor i övriga kommunen och över en tiondel, 13 procent, pendlar in från en annan kommun.

**Tabell 6 Var bor de som arbetar Öst på stan?**

Öst på stan		
Område	Andel	Antal
Centrala staden	16%	493
Teg	11%	326
Backen	8%	256
Haga/Sandbacka	7%	197
Östra stadsdelen	6%	192
<b>Umeå tätort</b>	<b>69%</b>	<b>2087</b>
<b>Övriga kommunen</b>	<b>18%</b>	<b>539</b>
<b>Annan kommun</b>	<b>13%</b>	<b>392</b>

## Väst på stan

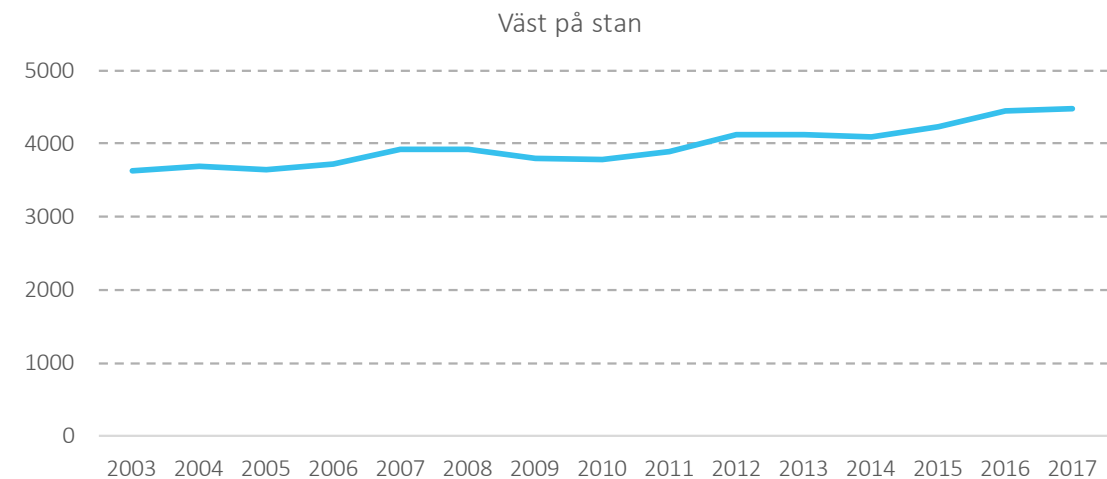
I området väst på stan arbetade år 2017 cirka 4 500 personer. Det är nästan 700 fler än år 2009.

**Figur 5 Karta över Väst på stan och sammanfattande tabell**



Antal anställda			
2009	2017	Ökning	Ökning (%)
3794	4473	679	18%

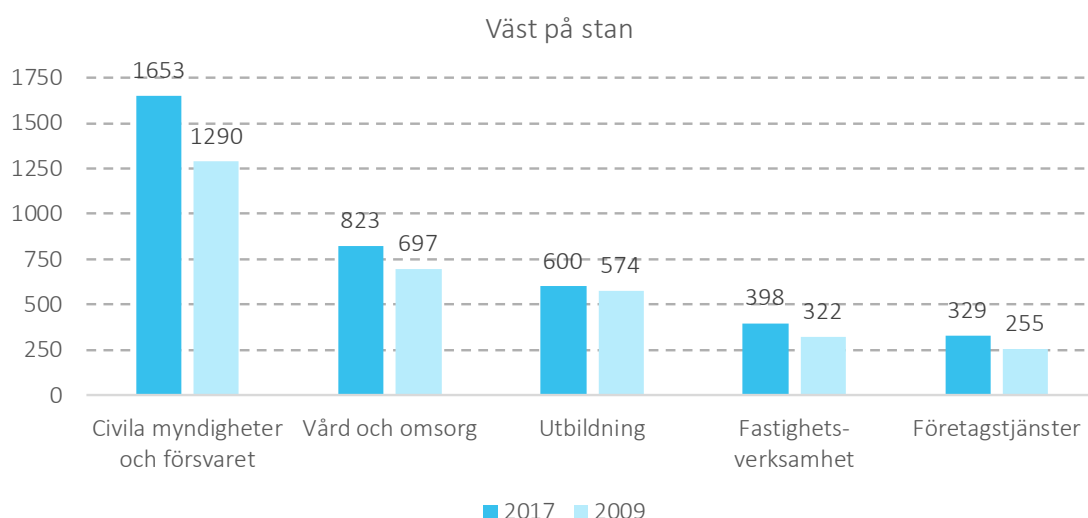
Antalet som arbetar i detta område var relativt stabilt mellan 2003-2005. År 2006 började antalet öka och detta höll i sig fram till 2008. Efter detta följde ett par år av minskat antal sysselsatta men kurvan vände år 2011. Detta har sedan hållit i sig fram till 2017 med undantag för 2014 då de sysselsatta minskade något. I Väst på stan ingår både gamla godsbangården och Nolia. Dessa kommer påverka områdets utveckling i framtiden. På gamla godsbangården kommer det att ske nybyggnationer som kan innebära både bostäder och verksamheter. På Nolia-området finns möjligheter till relativt stora nybyggnationer för kontorsverksamhet.



**Diagram 10 Utvecklingen av antalet sysselsatta Väst på stan 2003-2017**

I området Väst på stan dominerar Civila myndigheter och försvaret som arbetsgivare. Dessa har ökat i antal anställda med över 300 personer sedan år 2009. Både stadshuset ligger inom detta område men även dragonfältet där bland annat Polisen har sina lokaler. Till följd av Polisens omstruktureringar år 2013 ökade antalet anställda och det finns planer på att de ska växa ännu mer i framtiden.

Därnäst är det många i detta område som arbetar inom Vård och omsorg, cirka 800 personer. 600 personer arbetar med utbildning och 400 respektive 300 personer arbetar med Fastighetsverksamhet och Företagstjänster. Alla dessa branscher har ökat under de senaste åtta åren men inte lika mycket som Civila myndigheter och försvaret. I de fem största branscherna i området arbetar 85 procent av alla sysselsatta.



**Diagram 11 Sysselsatta efter bransch**

I området arbetar 44 procent män och 56 procent kvinnor. Även detta är ett av de sex områdena som faller inom kategorin områden med en relativt jämn könsfördelning. Männerna har ökat något mer i antal än kvinnorna jämfört med år 2009 då fördelningen var 43 procent respektive 57 procent. I absoluta tal har männen ökat med cirka 360 personer medan kvinnorna ökat med cirka 320 personer.

De sysselsatta som arbetar Väst på stan bor i huvudsak också i Centrala staden (som innefattar väst på stan). Det är även vanligt att man bor på Backenområdet eller på Teg. Totalt bor 70 procent i tätorten. En femtedel bor i övriga kommunen och knappt en tiondel av alla pendlar från en annan kommun. Det är låg inpendling från andra kommuner jämfört med andra områden i Umeå kommun.

**Tabell 7 Var bor de som arbetar Väst på stan?**

Väst på stan		
Område	Andel	Antal
Centrala staden	14%	615
Backen	11%	514
Teg	11%	493
Ersboda/Ersmark	7%	307
Östra stadsdelen	6%	268
<b>Umeå tätort</b>	<b>70%</b>	<b>3141</b>
<b>Övriga kommunen</b>	<b>20%</b>	<b>915</b>
<b>Annan kommun</b>	<b>9%</b>	<b>417</b>

## Umestan

Området som kallas Umestan är ett av områdena som haft en väldigt stark procentuell tillväxt, men även en stark reell ökning av antal anställda. År 2017 arbetade över 2 200 personer här vilket var 78 procent fler än år 2009.

Figur 6 Karta över Umestan och sammanfattande tabell



Antal anställda			
2009	2017	Ökning	Ökning (%)
1275	2266	991	78%

Antalet anställda på Umestan har inte varit konstant under åren utan har varierat pulsartat. År 2003 fanns ca 1 100 anställda här. Detta ökade mellan år 2005 och 2006 för att sedan minska. Sedan ökade antalet återigen från 2009 till 2013 varefter det sedan minskade igen. Från år 2016 och framåt har antalet sysselsatta ökat. Utvecklingen från och med år 2009 och därefter går emot det mönster som träder fram för andra områden där antalet anställda minskade till en följd av den ekonomiska kris som inträffade. Ökningen under de senaste åren beror mycket på den nya kontorsbyggnad som stod färdig år 2016.

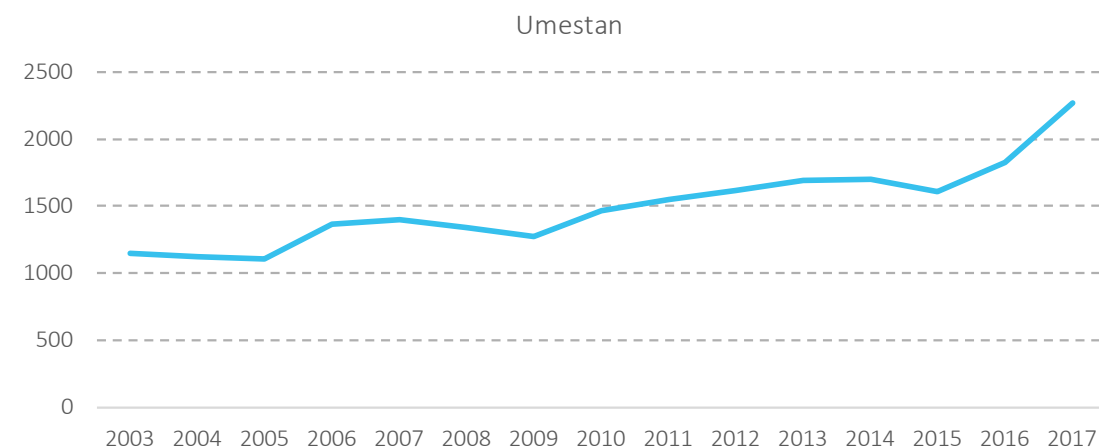
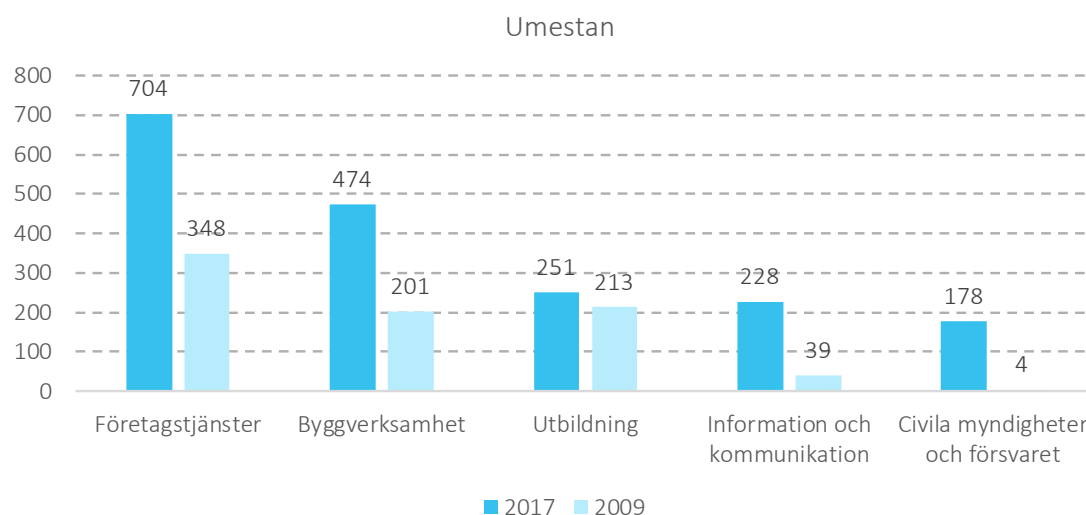


Diagram 12 Utvecklingen av antalet sysselsatta på Umestan år 2003-2017

Det finns fortfarande stora obebyggda områden anslutning till den befintliga byggnaden som medger mer kontorsytor, där ett nytt kontorshus ska uppföras med planerad inflytt år 2021. Försvaret finns också inom området och förväntas utöka sin verksamhet med fler anställda. På Umestan arbetade strax över 700 personer med företagstjänster år 2017. Detta är en bransch som har växt mycket sedan år 2009 då knappt 350 personer arbetade med detta. En annan bransch som sysselsätter många här är byggverksamhet. Nästan 500 personer arbetar med detta vilket är nästan 300 personer fler än år 2009. Efter dessa två branscher arbetar relativt många inom Utbildning, Information och kommunikation och Civila myndigheter och försvaret. Inom de fem största branscherna arbetar 81 procent av områdets sysselsatta.



**Diagram 13 Sysselsatta efter bransch**

69 procent av de sysselsatta här är män och 31 procent är kvinnor. Skillnaden mellan år 2009 och år 2017 är märkvärd eftersom andelen män ökat med elva procentenheter. I absoluta tal översätts det till en ökning med cirka 830 män och endast cirka 160 kvinnor. Med tanke på att det totala antalet sysselsatta i området består av knappt 2 300 personer är det en oerhört stor ökning av antalet män.

De som arbetar på Umestan bor ofta på Teg, Backenområdet, Ersboda/Ersmark, Centrala staden eller Östra stadsdelen. Totalt bor sex av tio sysselsatta i Umeå tätort. Var femte person bor i övriga kommunen och nästan lika många pendlar in från en annan kommun. Detta är ett av de områden där en stor andel av de sysselsatta är inpendlare från en annan kommun.

**Tabell 8 Var bor de som arbetar på Umestan?**

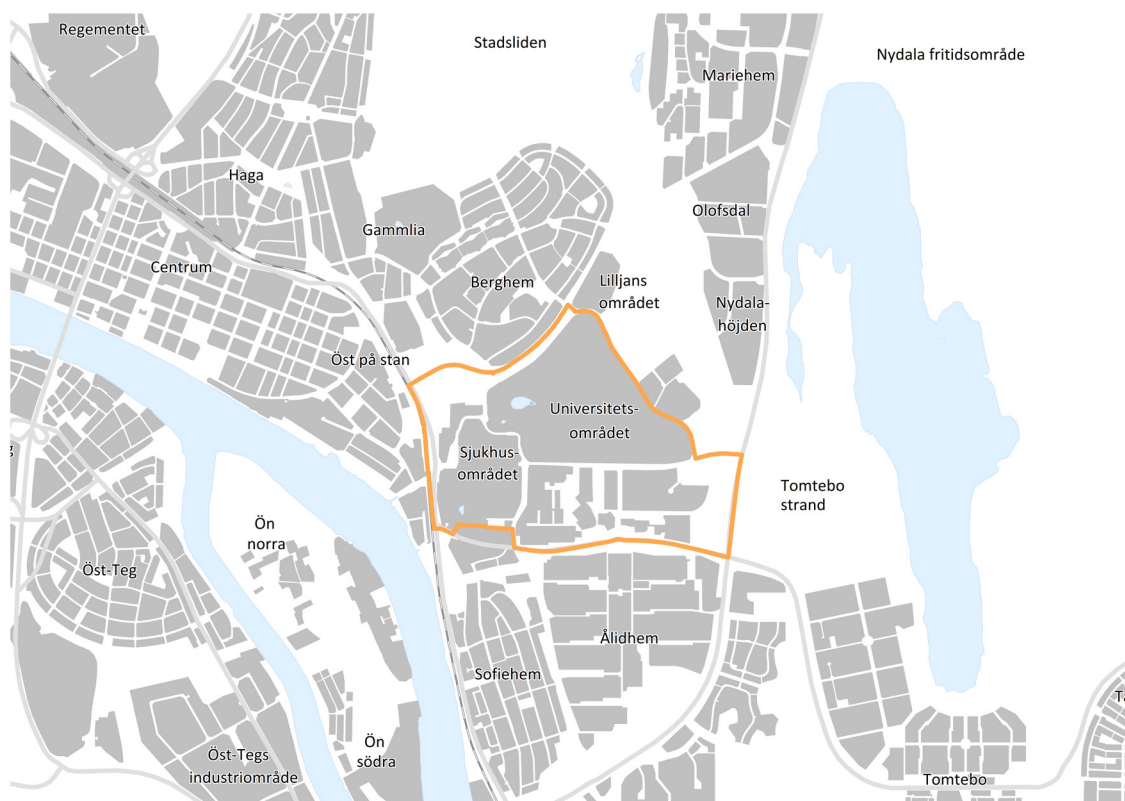
Umestan		
Område	Andel	Antal
Teg	9%	202
Backen	9%	201
Ersboda/Ersmark	8%	185
Centrala staden	8%	182
Östra stadsdelen	7%	150
<b>Umeå tätort</b>	<b>62%</b>	<b>1400</b>
<b>Övriga kommunen</b>	<b>21%</b>	<b>467</b>
<b>Annan kommun</b>	<b>18%</b>	<b>399</b>



## Universitets- och sjukhusområdet

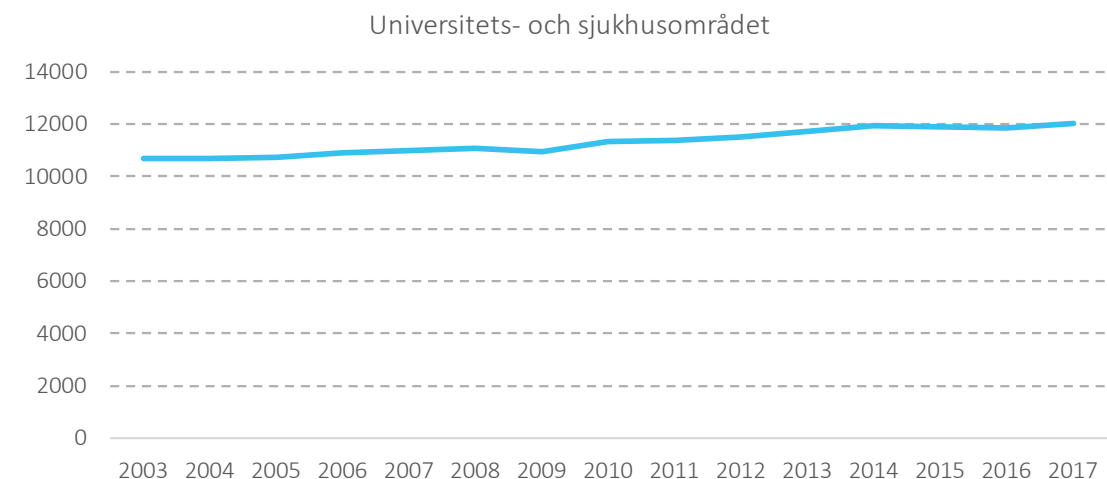
I det som kallas universitets- och sjukhusområdet arbetade år 2009 drygt 11 100 personer. År 2017 hade detta ökat till fler än 12 000 personer. Detta är en ökning med nästan 900 personer, eller åtta procent.

**Figur 7 Karta över Universitets- och sjukhusområdet och sammanfattande tabell**



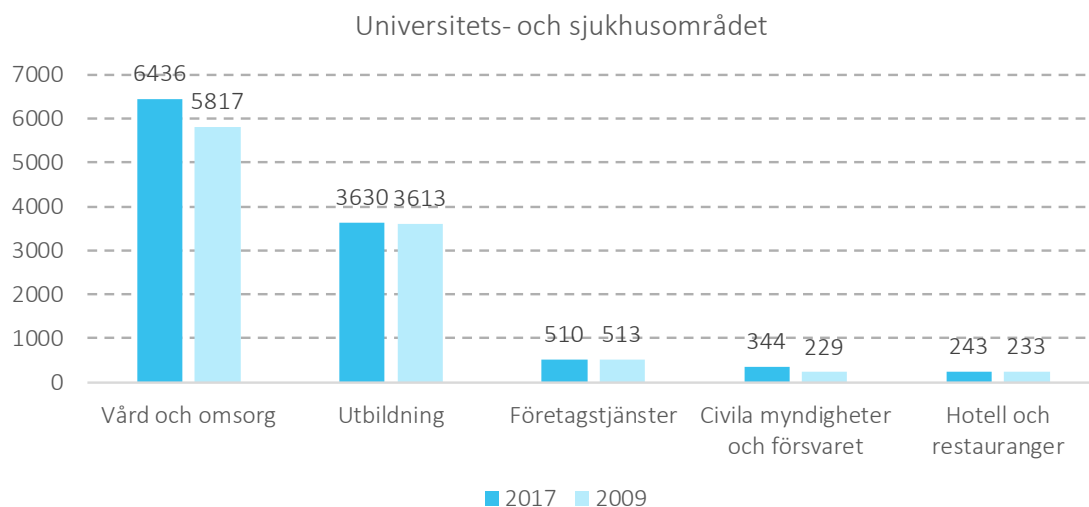
Antal anställda			
2009	2017	Ökning	Ökning (%)
11149	12024	875	8%

Antalet anställda på Universitets- och sjukhusområdet har vuxit stadigt ända sedan 2003. Den ekonomiska krisen 2009 påverkade inte området nämnvärt. På området finns det planer på att bygga ett hotell och att kunna utöka sport- och friskvårdsverksamheten som finns idag. Förutom detta så finns stora planer direkt till öster om arbetsplatsområdet. Där ligger Tomtebo strand där det planeras för stora volymer verksamheter, kontor och ett stort antal bostäder.



**Diagram 14 Utvecklingen av antalet sysselsatta år 2003-2017**

På Universitets- och sjukhusområdet arbetar de allra flesta inom Utbildning eller Vård och omsorg. Nästan 6500 personer arbetar inom Vård och omsorg. Sedan år 2009 har antalet anställda i denna bransch ökat med cirka 600 personer. De övriga branscherna har ungefär lika många sysselsatta som de hade år 2009. Cirka 3600 personer arbetar med utbildning, lika många som år 2009. De fem största branscherna utgör 96 procent av alla sysselsatta.



**Diagram 15 Sysselsatta efter bransch**

På Universitets- och sjukhusområdet består de sysselsatta av 34 procent män och 66 procent kvinnor. Det är därmed det arbetsplatsområde i Umeå kommun med den högsta andelen kvinnor. Ökningen sedan år 2009 beror mest på ökningen i sysselsatta inom Vård och omsorg. Branschen har ökat med cirka 400 kvinnor och 200 män sedan 2009.

Av de som arbetar på Universitets- och Sjukhusområdet är det strax över var tionde som bor i den östra stadsdelen (Ålidhem, Carlshem, Sofiehem, Gimonäs med flera. Den exakta avgränsningen finns på sidan 8). Det är därmed det vanligaste området att bo i. Östra stadsdelen och de fyra näst vanligaste platserna att bo på ligger alla inom Umeå tätort. Andelen som bor i Umeå tätort är 70 procent. Nästan två tiondelar bor utanför Umeå tätort och en tiondel pendlar från en annan kommun.

**Tabell 9 Var bor de som arbetar på Universitets- och sjukhusområdet?**

Universitets- och sjukhusområdet		
Område	Andel	Antal
Östra stadsdelen	13%	1589
Centrala staden	9%	1093
Tomteboområdet	8%	911
Marieområdet	7%	880
Teg	7%	861
<b>Umeå tätort</b>	<b>70%</b>	<b>8402</b>
<b>Övriga kommunen</b>	<b>19%</b>	<b>2231</b>
<b>Annan kommun</b>	<b>12%</b>	<b>1391</b>

## Östtogs industriområde

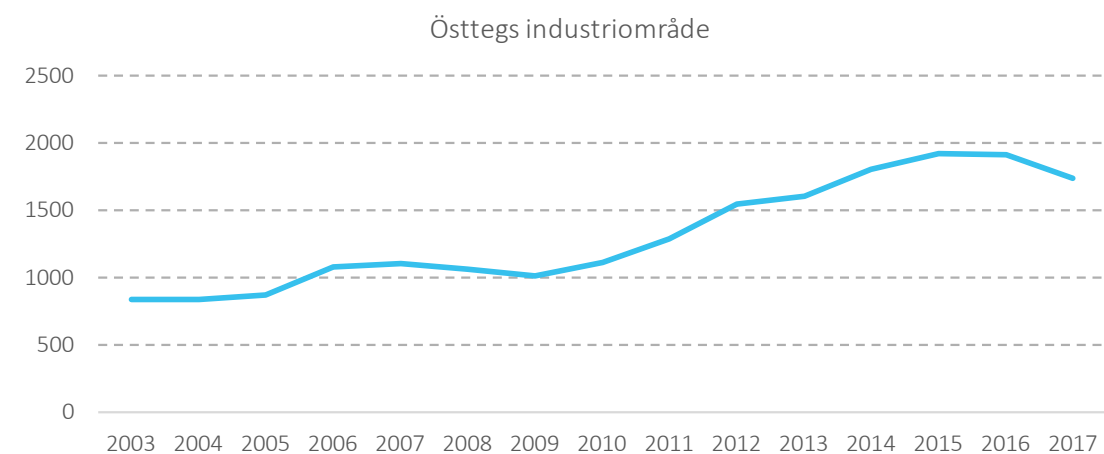
På Östtogs industriområde uppgick antalet sysselsatta år 2017 till strax över 1 700 personer. Sedan år 2009 har antalet ökat med 733 personer vilket motsvarar 73 procent.

**Figur 8 Karta över Östtogs industriområde och sammanfattande tabell**



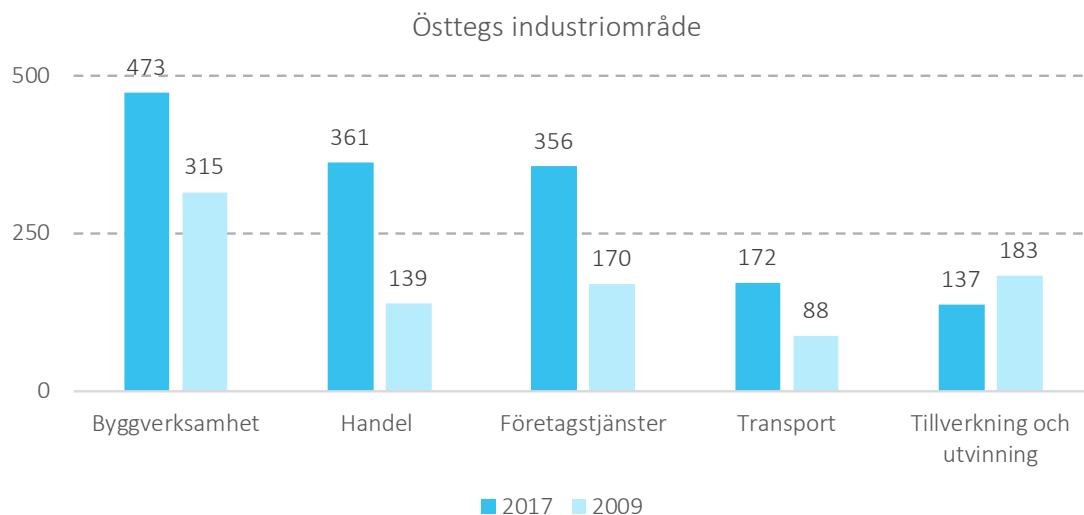
Antal anställda			
2009	2017	Ökning	Ökning (%)
1009	1742	733	73%

På Östtogs industriområde har antalet sysselsatta vuxit sedan år 2003 med få störningar. Området upplevde en mindre minskning år 2007 till 2009. Förutom denna marginella minskning ökade antalet anställda inom området ända fram till 2015 då antalet stagnerade för att sedan minska efterföljande år. Ökningen som skett sedan år 2009 beror på att flera både större och mindre företag har flyttat till området. Det har försvunnit ett par större företag, men förlusten och mer därtill vägs upp av att företag med 50-99 anställda och 20-49 anställda ökat i området. Bland annat har PEAB och SKANSKA flyttat sina huvudkontor till området. Antalet arbetsställen fördubblades mellan åren 2009 och 2019.



**Diagram 16 Utvecklingen av antalet sysselsatta på Östtogs industriområde år 2003-2017**

Byggbranschen är vanligast att jobba inom på Östtogs industriområde. Sedan år 2009 är det dock Handel och Företagstjänster som har ökat mest. Båda branscherna som hade mellan närmare 140 till 170 anställda år 2009 ökade till cirka 360 anställda år 2017. Det finns även ett antal personer som arbetar med Transport eller Tillverkning och utvinning. Den sistnämnda har dock minskat i antal sedan år 2009. Det är 86 procent av alla sysselsatta i området som arbetar inom någon av de fem största branscherna.



**Diagram 17 Sysselsatta efter bransch**

Östtogs industriområde är ett av arbetsplatsområdena med minst jämn könsfördelning. År 2017 var 81 procent av de sysselsatta män och 19 procent kvinnor. Likt Västerslätt är också detta ett område med branscher som i stor utsträckning är mansdominerade. Handeln inom området är också främst inriktad mot dessa branscher vilket medför att en stor andel av de sysselsatta även inom denna bransch består av män. Antalet sysselsatta män i området har ökat med strax över 550 personer och sysselsatta kvinnor med knappt 180 personer. Jämfört med år 2009 har andelen män minskat med fyra procentenheter.

Av de som arbetar här bor var åttonde person på Teg, det är det absolut vanligaste bostadsområdet. Det är även relativt vanligt att bo i Holmsund/Obbola, i Centrala staden, på Backenområdet eller Östra stadsdelen. Hälften av de som arbetar här bor i Umeå tätort, strax över en fjärdedel bor utanför tätorten och strax över en femtedel pendlar in från en annan kommun.

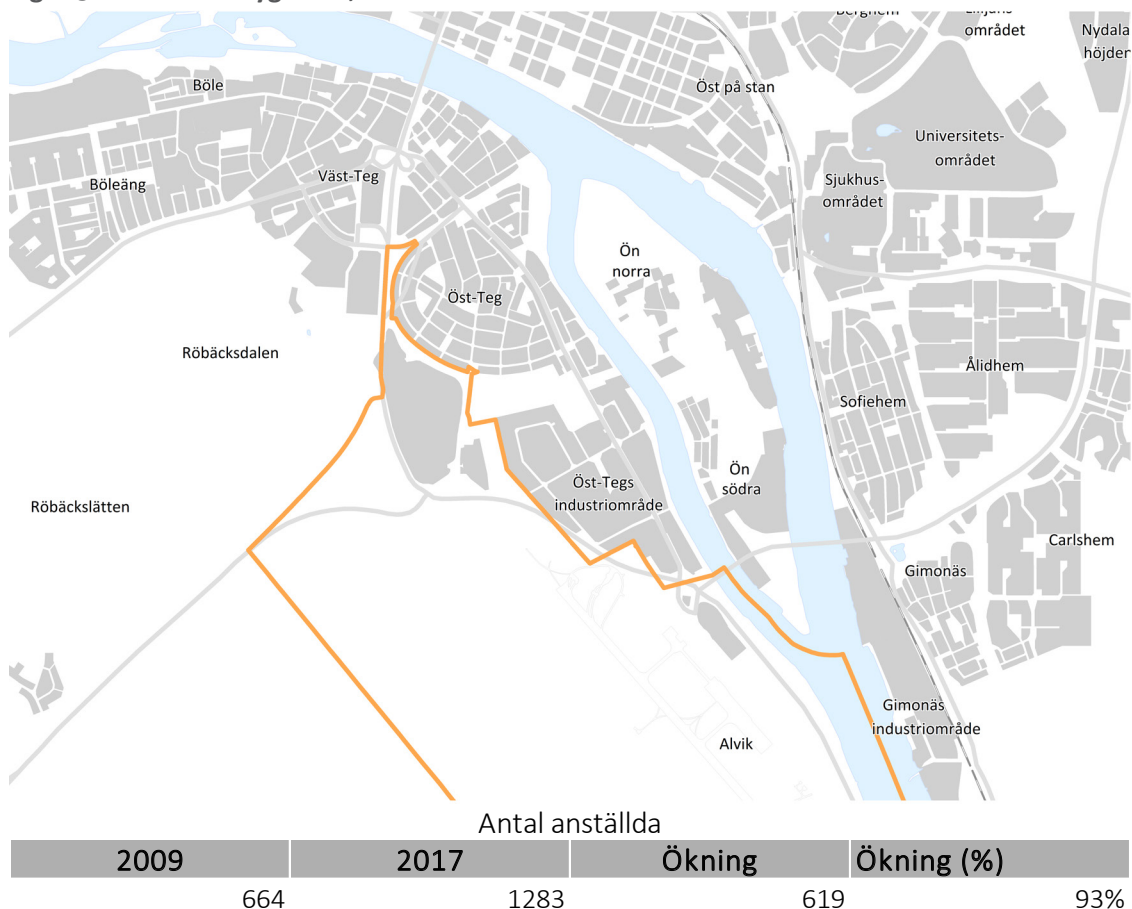
**Tabell 10 Var arbetar de som bor på Östtogs industriområde?**

Östtogs industriområde		
Område	Andel	Antal
Teg	12%	213
Holmsund	8%	139
Centrala staden	7%	128
Backen	6%	107
Östra stadsdelen	5%	87
<b>Umeå tätort</b>	<b>51%</b>	<b>897</b>
<b>Övriga kommunen</b>	<b>26%</b>	<b>461</b>
<b>Annan kommun</b>	<b>22%</b>	<b>384</b>

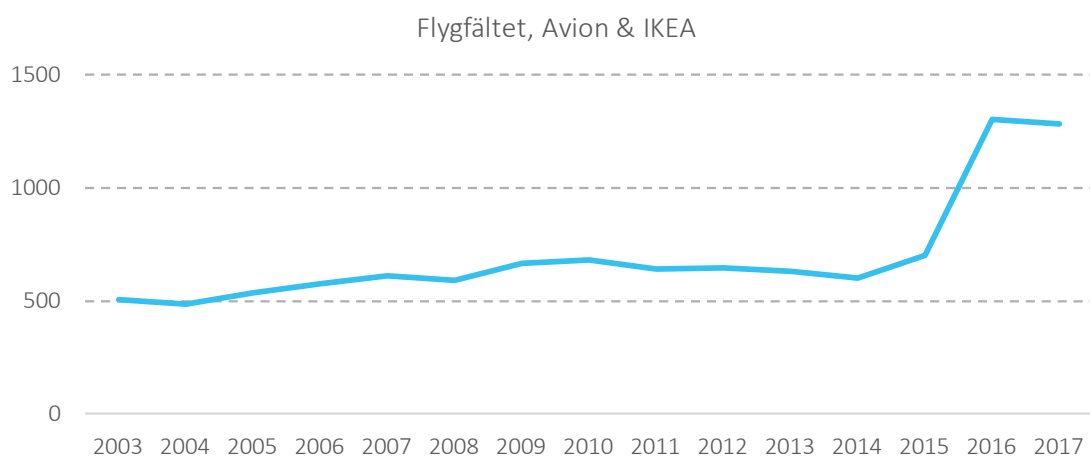
## Flygfältet, Avion & IKEA

Det område som procentuellt sett ökat allra mest i antal sysselsatta är Flygfältet, Avion & IKEA. Antalet sysselsatta inom området har nästan fördubblats sedan år 2009. Anledningen till den stora ökningen är att IKEA och köpcentret Avion öppnade här år 2016.

**Figur 9 Karta över Flygfältet, Avion & IKEA och sammanfattande tabell**

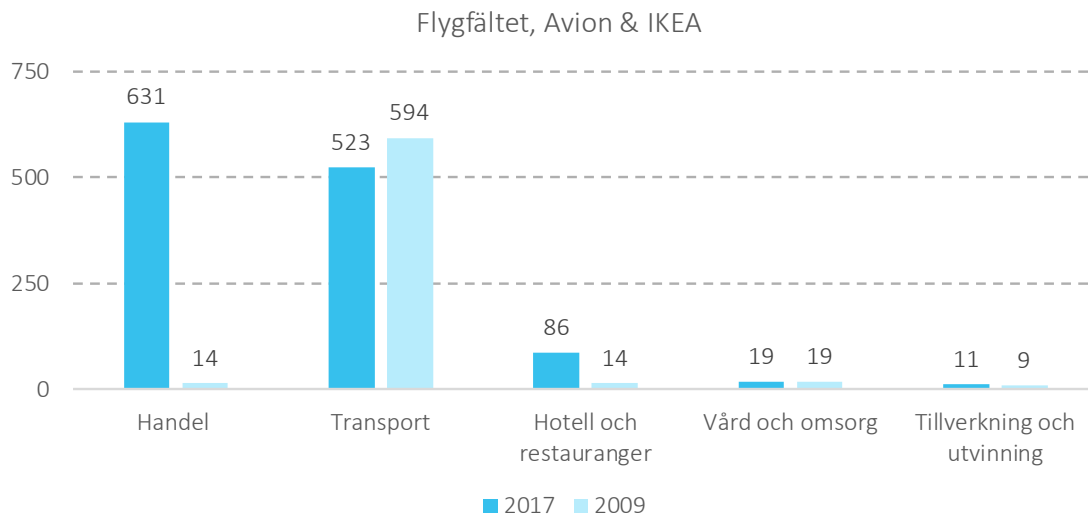


År 2003 arbetade cirka 500 personer i detta område. Antalet ökade något mellan år 2003 och år 2014. En något större ökning skedde år 2015 men den markanta ökningen inträffade det efterföljande året då antalet anställda ökade från cirka 700 personer till 1 300 personer.



**Diagram 18 Utvecklingen av antalet sysselsatta på Flygfältet, Avion & IKEA år 2003-2017**

Att Avion och IKEA öppnade år 2016 syns tydligt när antalet sysselsatta delas upp efter bransch. Antalet som arbetar med Handel ökade från 14 personer till över 600 personer år 2017. Ett mindre antal personer arbetar med Hotell och restaurang, Vård och omsorg och Tillverkning och utvinning. Ungefär lika många som arbetar med Handel arbetar med Transport. Men antalet har minskat något sedan år 2009 då det nästan fanns 600 personer som arbetade med detta. År 2017 var det cirka 70 personer färre. 99 procent av alla sysselsatta i området arbetar inom någon av de fem branscherna i diagram 27.



**Diagram 19 Sysselsatta efter bransch**

14 procent av de som arbetar inom området bor på Teg, det är det vanligaste området att bo på. Därefter bor många i Centrala staden eller Backenområdet och en något lägre andel bor på Haga/Sandbacka eller Östra stadsdelen. Totalt bor nästan tre fjärdedelar i Umeå tätort. 14 procent bor utanför tätorten och 12 procent pendlar in från en annan kommun.

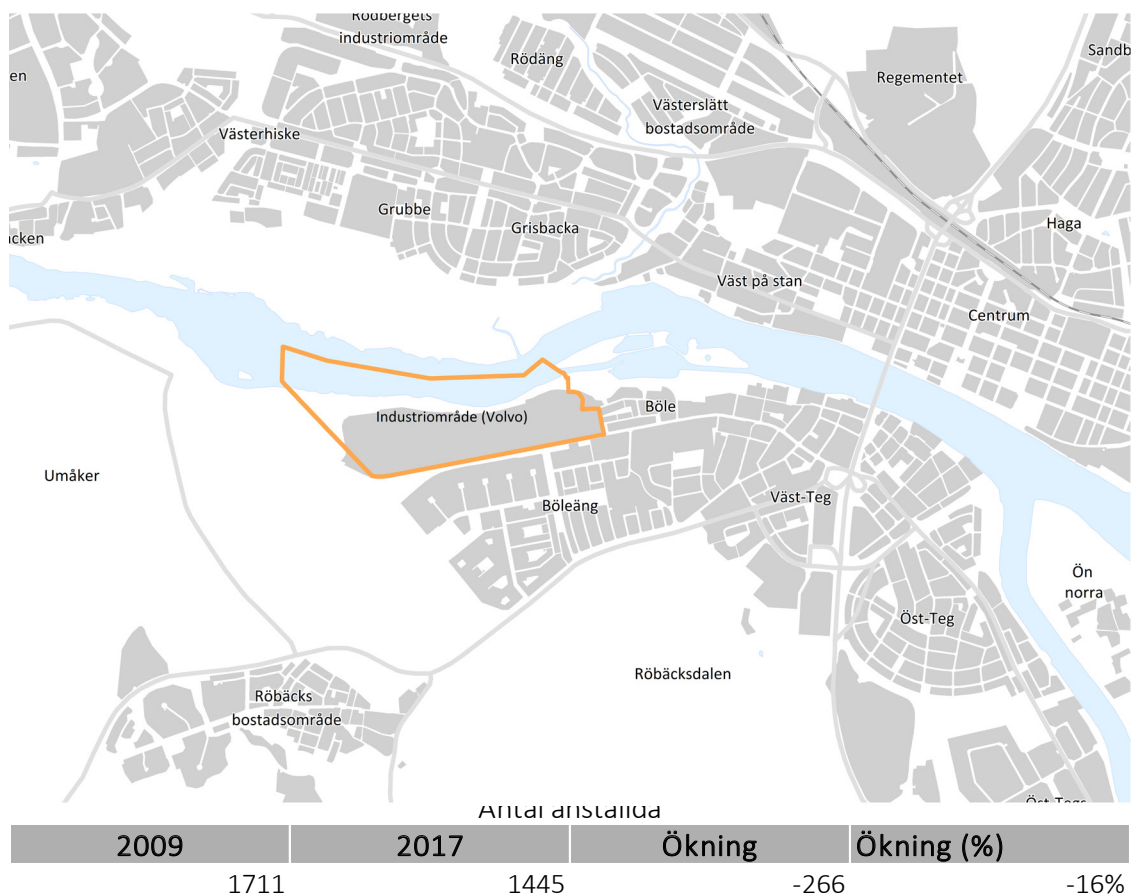
**Tabell 11 Var bor de som arbetar på Flygfältet, Avion eller IKEA?**

Flygfältet, Avion & IKEA		
Område	Andel	Antal
Teg	14%	180
Centrala staden	11%	141
Backen	10%	126
Haga/Sandbacka	8%	109
Östra stadsdelen	8%	105
<b>Umeå tätort</b>	<b>74%</b>	<b>951</b>
<b>Övriga kommunen</b>	<b>14%</b>	<b>177</b>
<b>Annan kommun</b>	<b>12%</b>	<b>155</b>

## Volvo

Volvos verksamhetsområde är också det ett av de områden där antalet sysselsatta har minskat sedan år 2009. Sedan år 2009 har antalet sysselsatta minskat med cirka 250 personer. Detta motsvarar en minskning med 18 procent.

Figur 10 Karta över Volvo och sammanfattande tabell



Den ekonomiska krisen som inträffade år 2008 drabbade även Volvo vilket framgår av diagrammet nedan. Antalet sysselsatta i området minskade från 2003 års nivå på över 2 500 personer ner till 2009 års 1 700 personer. Efter detta återhämtade sig antalet något och ökade fram till 2011. Sedan dess har dock de sysselsatta åter minskat och nådde sin lägsta nivå år 2016 på 1 437 personer. Att de sysselsatta har minskat förhållandevis mycket skulle delvis också kunna bero på att företagstjänster har haft den starka ökningen som påvisades tidigare i rapporten. Då skulle antalet sysselsatta i området vara fler än vad här visas, men de är anställda på en annan plats vilket gör att de inte syns i statistiken.

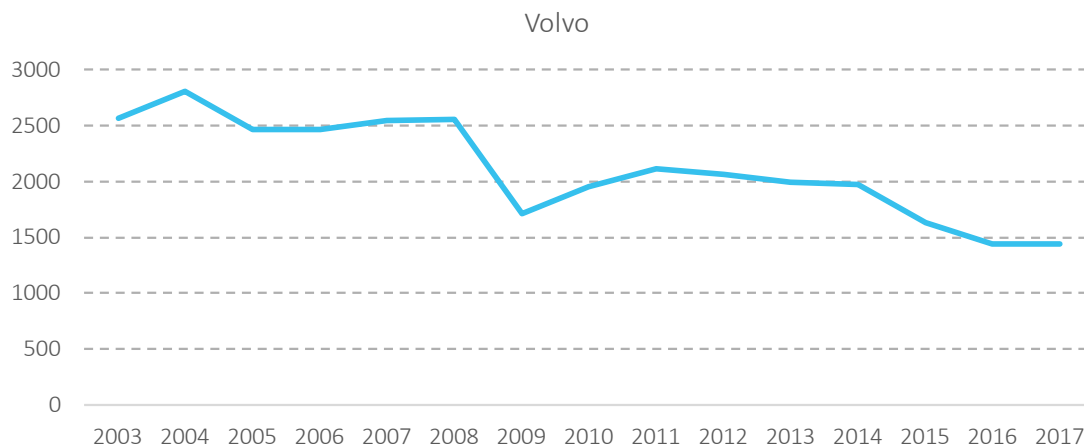
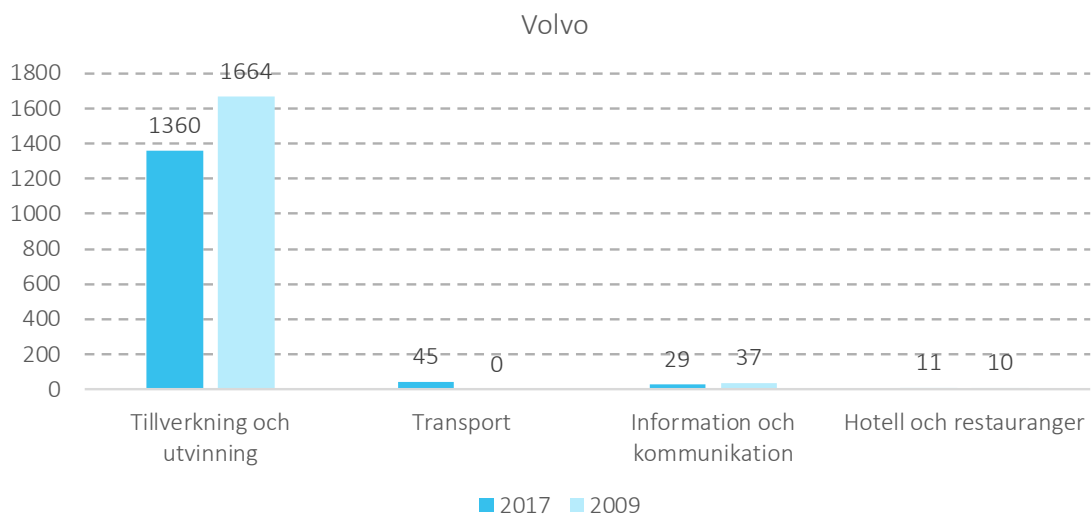


Diagram 20 Utvecklingen av antalet sysselsatta på Volvo år 2003-2017

På Volvos verksamhetsområde arbetar nästan alla, 94 procent av de sysselsatta, med tillverkning och utvinning. Bland övriga är det 45 personer som arbetar med transport, detta är också den enda branschen som ökat sedan år 2009. 29 personer arbetar med Information och kommunikation och 11 personer arbetar inom Hotell och restaurang. De branscher som är inkluderade i diagram 25 är de enda branscher som förekommer i området.



**Diagram 21 Sysselsatta efter bransch**

Volvos arbetsplatsområde har den minst jämna könsfördelningen bland alla arbetsplatsområden i kommunen. Här arbetar 86 procent män och endast 14 procent kvinnor. Jämfört med år 2009 är det en liten utjämning då männen utgjorde 88 procent. Detta beror dock inte på att kvinnorna ökat nämnvärt utan för att minskningen som skett inom området påverkat männen i högre utsträckning än kvinnorna. Medan männen minskat med nästan 270 personer har kvinnorna ökat med 3 personer.

Många av de som arbetar på Volvo bor på Teg, 20 procent, där Volvo är beläget. Förutom Teg bor en lägre andel i Hörnefors, Holmsund/Obbola, Backenområdet och Umeås södra landsbygd. Cirka hälften av de sysselsatta bor i Umeå tätort. En tredjedel bor utanför Umeå tätort och en sjättedel pendlar in från en annan kommun.

**Tabell 12 Var bor de som arbetar på Volvo?**

Volvo		
Område	Andel	Antal
Teg	20%	285
Hörnefors	7%	105
Holmsund	7%	98
Backen	7%	95
Umeå södra landsbygd	6%	93
<b>Umeå tätort</b>	<b>52%</b>	<b>748</b>
<b>Övriga kommunen</b>	<b>32%</b>	<b>459</b>
<b>Annan kommun</b>	<b>16%</b>	<b>238</b>



## Västerslätt

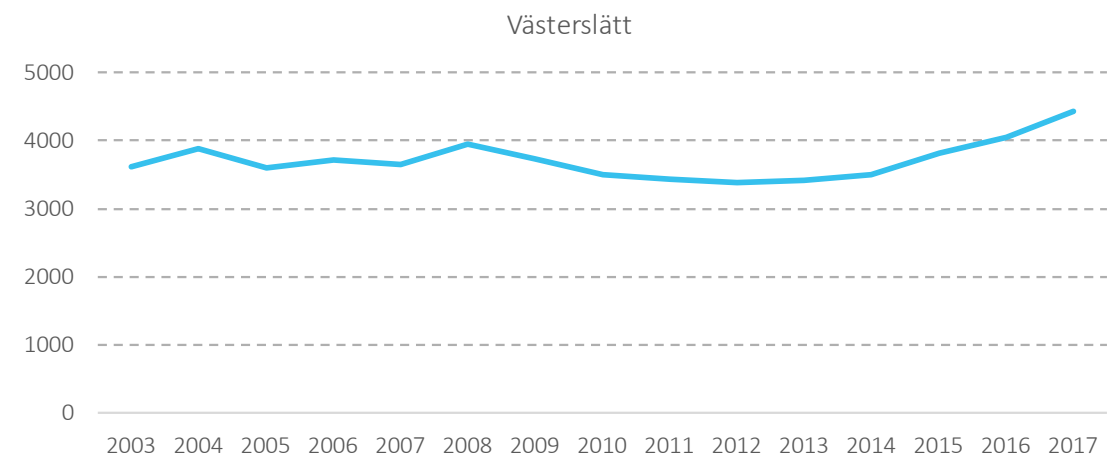
På västerslätt arbetade år 2017 cirka 4 400 personer. Detta är en ökning med nästan 700 personer då cirka 3 700 personer arbetade här år 2009.

**Figur 11 Karta över Västerslätt och sammanfattande tabell**



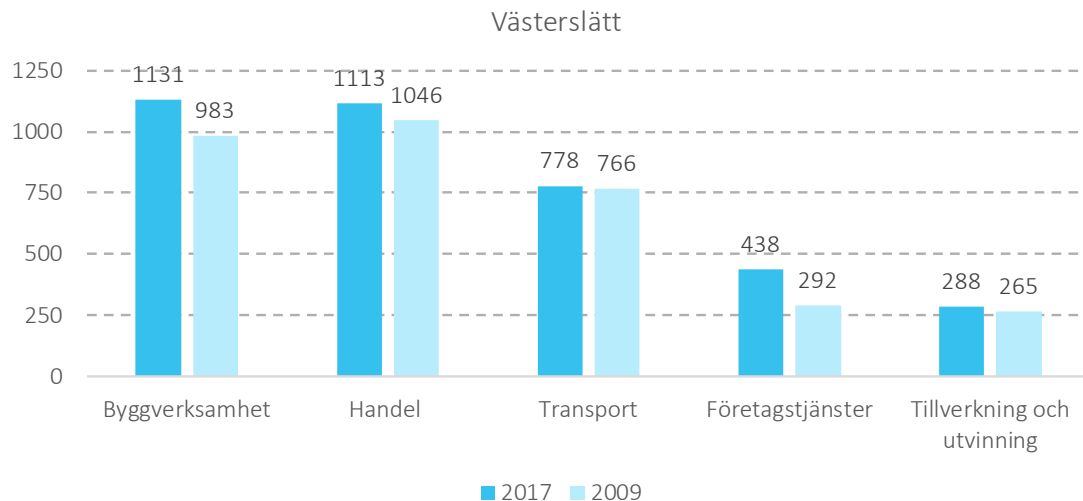
Antal anställda			
2009	2017	Ökning	Ökning (%)
3741	4424	683	18%

Antalet som arbetar på Västerslätt varierade mellan 3500 till 4000 personer mellan åren 2003-2008. Efter detta minskade antalet anställda ända fram till år 2013 då antalet åter började öka. Minskningen hade bland annat att göra med att ICAs distributionsenhet flyttade från området. Det senaste året i datan, år 2017, fanns strax över 4 400 anställda i området. Västerslätt var det arbetsplatsområde i Umeå kommun som drabbades hårdast av den finansiella krisen. Det tog 8 år för arbetsplatsområdet att återhämta sig och komma upp i samma nivå på antal sysselsatta som det var år 2008.



**Diagram 22 Utvecklingen av antalet sysselsatta på Västerslätt år 2003-2017**

De dominerande branscherna inom området är Byggverksamhet och Handel som har ungefär lika många anställda. Båda branscherna har ökat sedan år 2009 men byggverksamhet har ökat något mer. Förutom dessa två branscher finns det många anställda inom Transport. Denna bransch har ungefär lika många anställda som för åtta år sedan. Strax över 400 personer arbetar med företagstjänster och nästan 300 personer med Tillverkning och utvinning. Inom dessa fem branscher som är de största i området arbetar 85 procent av alla sysselsatta.



**Diagram 23 Sysselsatta efter bransch**

På Västerslätt arbetar i huvudsak män. Hela 79 procent av de sysselsatta är män och endast 21 procent är kvinnor. Det är ett av Umeå kommuns områden med den minst jämna könsfördelningen. Jämfört med år 2009 har fördelningen blivit något jämnare, då var fördelningen 82 procent män och 18 procent kvinnor. Mellan dessa år har antalet män i områdets sysselsatta ökat med 430 personer och kvinnorna med cirka 250 personer. Den ojämna fördelningen förklaras av att arbetsplatsområdet domineras av branscher som traditionellt är mansdominerade: Byggverksamhet och Transport. Handel är en stor bransch inom området som ofta brukar betyda en högre andel kvinnor. Handeln här är dock ofta av typen som riktar sig mot exempelvis byggverksamhet och därför består de sysselsatta som arbetar med handeln inom detta område av en större andel män.

Det vanligaste bostadsområdet bland de som arbetar i området är Backenområdet. Det är dock en förhållandevis låg andel vilket betyder att spridningen mellan bostadsområden är relativt hög. Efter Backenområdet där elva procent bor är det nio procent som bor på Teg. Totalt är det 55 procent av alla som arbetar i området som bor inom Umeå tätort. 27 procent bor utanför Umeå tätort och 19 procent pendlar in från andra kommuner.

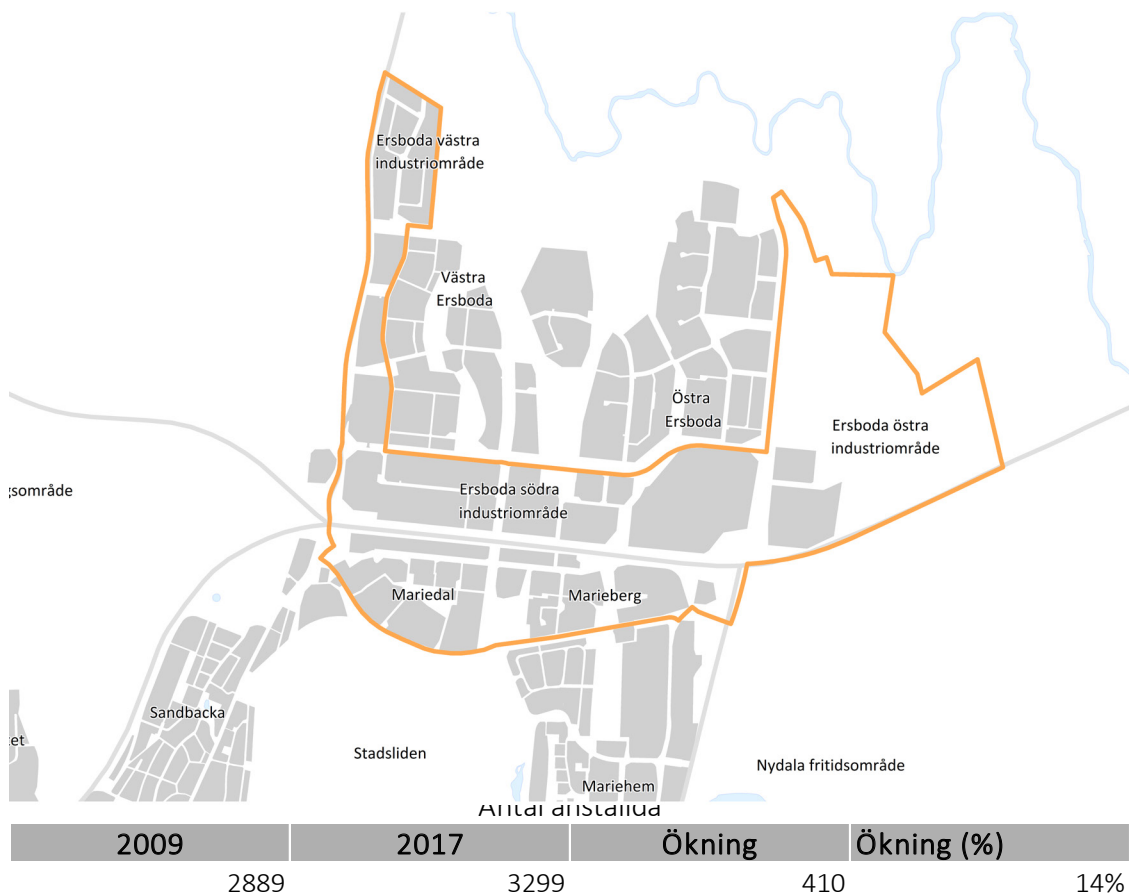
**Tabell 13 Var bor de som arbetar på Västerslätt?**

Västerslätt		
Område	Andel	Antal
Backen	11%	487
Teg	9%	383
Centrala staden	7%	313
Ersboda/Ersmark	7%	294
Haga/Sandbacka	6%	255
<b>Umeå tätort</b>	<b>55%</b>	<b>2430</b>
<b>Övriga kommunen</b>	<b>27%</b>	<b>1173</b>
<b>Annan kommun</b>	<b>19%</b>	<b>821</b>

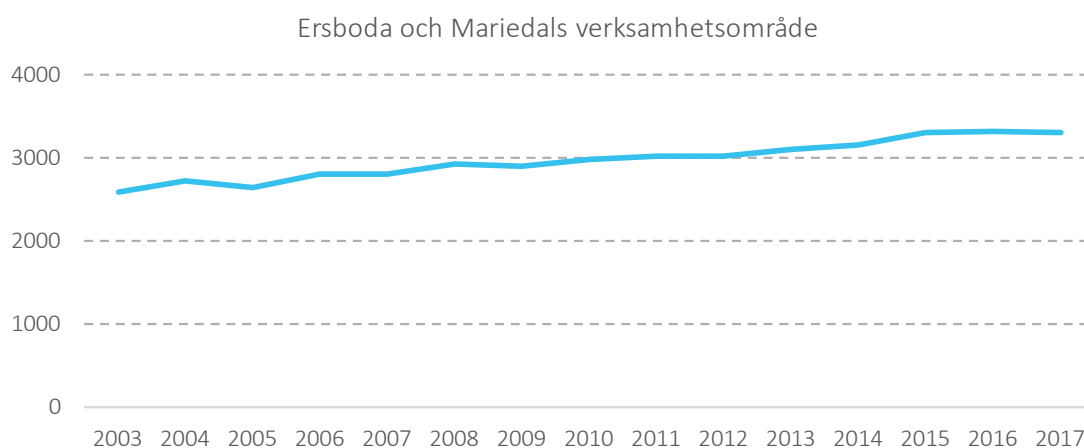
## Ersboda och Mariedals verksamhetsområde

År 2017 arbetade nästan 3 300 personer i detta område. År 2009 var antalet personer knappt 2 900 vilket medfört att de sysselsatta ökat med 400 personer, motsvarande 14 procent.

**Figur 12 Ersboda och Mariedals verksamhetsområde och sammanfattande tabell**

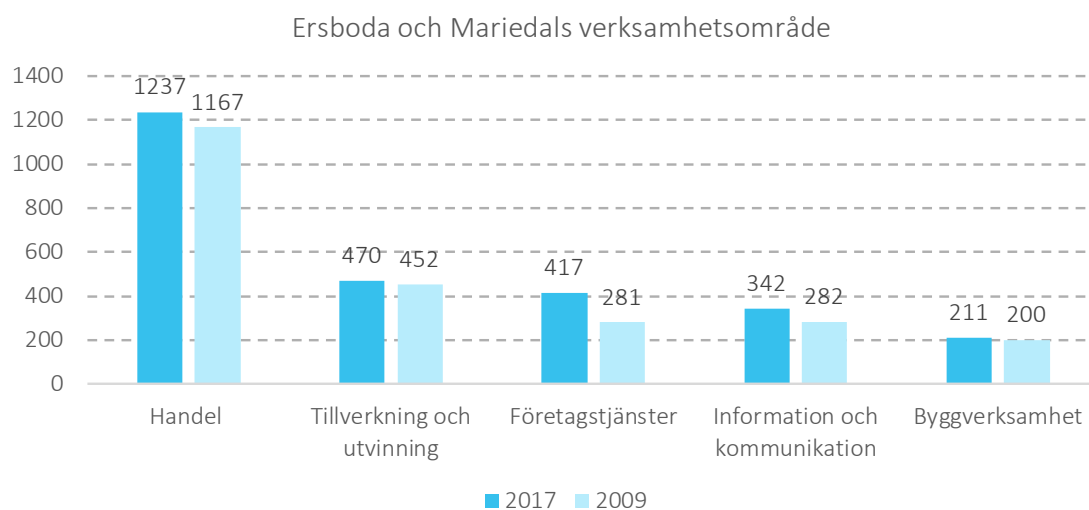


Antalet sysselsatta i detta område har vuxit med få störningar mellan 2009 till 2017. 2011 passerade antalet som arbetade i området 3 000 personer. Antalet gick ner något mellan 2004-2005, 2008-2009 och 2016-2017 men det har endast varit mindre nedgångar. I området finns många planer för både verksamheter och bostäder. Bland annat finns planer på Ersbodas östra industriområde och på den västra sidan i anslutning till det befintliga handelsområdet planeras det också för ett modernt och hållbart område, Sandbäcken. I dagsläget inkluderas detta område inte i den avgränsning som gjorts för Ersboda och Mariedals verksamhetsområde men det är något som skulle kunna inkluderas i framtiden. Det planerade området inkluderar både handel och verksamheter.



**Diagram 24 Utvecklingen av antalet sysselsatta i området år 2003-2017**

På Ersboda och Mariedals verksamhetsområde är Handel den absolut största branschen med över 1 200 personer. Detta är en ökning sedan 2009 men knappt hundra personer. De närmast största branscherna består av 200 till 500 personer. De fem största branscherna har ökat sedan år 2009 och utgjorde år 2017 81 procent av de sysselsatta.



**Diagram 25 Sysselsatta efter bransch**

I detta område består de sysselsatta av 63 procent män och 37 procent kvinnor. Fördelningen är nära oförändrad sedan år 2009 då andelen män var en procentenhet högre. Det tillhör inte ett av de sex områden med den jämnaste könsfördelningen men inte heller de fyra områden med den minst jämna fördelningen. Området har ökat med cirka 230 män och 180 kvinnor sedan år 2009.

12 procent av de som arbetar på Ersboda eller Mariedalsverksamhets område bor på Marieområdet. Nästan lika stor andel bor på Ersboda eller Ersmark. En lägre andel, 7 procent vardera är bosatta på Teg, Backenområdet eller Centrala staden. Det är 67 procent av alla som arbetar i området som bor i Umeå tätort, var femte person bor i övriga kommunen och strax över var tionde person pendlar in från andra kommuner.

**Tabell 14 Var bor de som arbetar på Ersboda och Mariedals verksamhetsområde?**

Ersboda och Mariedals verksamhetsområde		
Område	Andel	Antal
Marieområdet	12%	389
Ersboda/Ersmark	11%	351
Teg	7%	246
Backen	7%	241
Centrala staden	7%	238
<b>Umeå tätort</b>	<b>67%</b>	<b>2194</b>
<b>Övriga kommunen</b>	<b>20%</b>	<b>676</b>
<b>Annan kommun</b>	<b>13%</b>	<b>429</b>

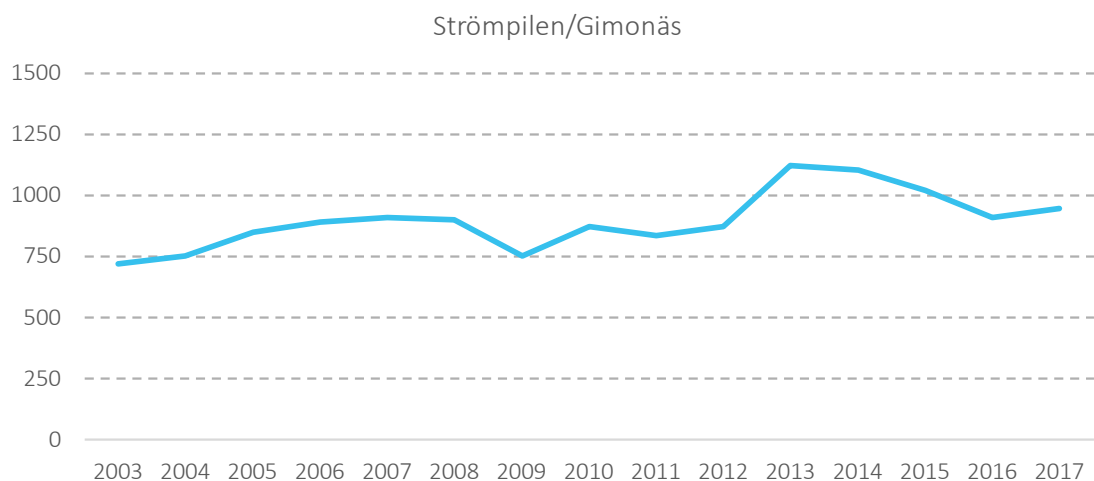
## Strömpilen/Gimonäs

På Strömpilen och Gimonäs har antalet sysselsatta ökat med nästan 200 personer mellan år 2009 och år 2017.

**Figur 13 Karta över Strömpilen/Gimonäs och sammanfattande tabell**

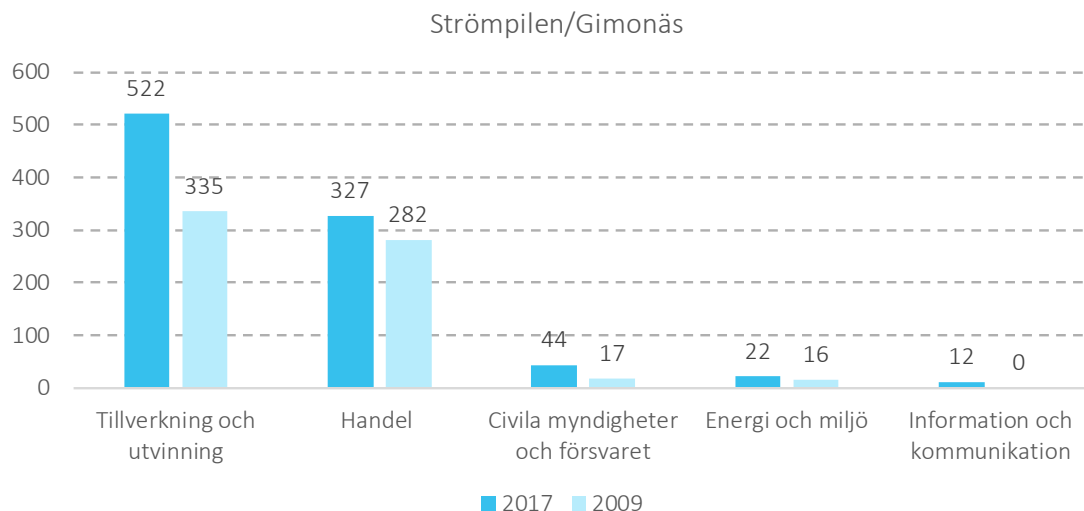


På Strömpilen/Gimonäs fanns en positiv trend från år 2003 och framåt. Denna bröts dock år 2008 när antalet sysselsatta minskade. Efter detta följde några år av instabil arbetsmarknad i området. År 2012 ökade antalet igen men detta följdes av en nedgång som höll i sig i flera sammanhängande år. Mellan 2016 och 2017 ökade dock antalet återigen något och jämfört med år 2009 har området haft en relativt god ökning. Företaget Komatsu har sin verksamhet i området idag men förbereder för en flytt till Klockarbäcken. Detta kommer påverka Strömpilen eftersom det är över 500 anställda som försvinner från området. Det är inte klart ännu vad som kommer att ske på platsen där Komatsu ligger idag men troligtvis kommer det inte att bli någon bullrande industri. Det kommer att ske nybyggnationer av större bostadsprojekt i den norra delen av området och detta kommer bidra till den omvandling av området som förväntas ske steg för steg.



**Diagram 26 Utvecklingen av antalet sysselsatta på Strömpilen/Gimonäs år 2003-2017**

Som visas i diagram 35 är tillverkning och utvinning den största branschen i området. Branschen har haft en stark utveckling inom området sedan år 2009 då antalet sysselsatta gått från drygt 300 till drygt 500. Det var även den största branschen år 2009, då var dock skillnaden mellan antalet sysselsatta inom Tillverkning och utvinning och Handel inte lika stor. År 2019 jobbade nästan 330 personer med Handel inom området. Ett mindre antal personer jobbade år 2017 med Civila myndigheter och försvaret, Energi och miljö och Information och kommunikation här. Hela 98 procent av de sysselsatta arbetar inom de fem största branscherna, vilka presenteras i diagram 31.



**Diagram 27 Sysselsatta efter bransch**

Tolv procent av de som arbetar i området bor i Östra stadsdelen (Sofiehem, Gimonäs, Carlshöjd, Ålidhem med flera). Därefter är det vanligt att bo på Teg eller Holmsund. Teg är geografiskt nära över Kolbäcksbron och från Holmsund är Strömpilen/Gimonäs det första området som nås inom Umeå tätort. Totalt bor cirka sex av tio personer som arbetar här inom Umeå tätort. Tre av tio bor utanför Umeå tätort och en av tio pendlar in från en annan kommun.

**Tabell 15 Var bor de som arbetar här?**

Strömpilen/Gimonäs		
Område	Andel	Antal
Östra stadsdelen	12%	114
Teg	9%	83
Holmsund	8%	78
Backen	8%	77
Centrala staden	7%	62
<b>Umeå tätort</b>	<b>61%</b>	<b>573</b>
<b>Övriga kommunen</b>	<b>28%</b>	<b>269</b>
<b>Annan kommun</b>	<b>11%</b>	<b>104</b>

## Klockarbäcken

På Klockarbäcken har antalet sysselsatta minskat med nästan 150 personer mellan år 2009 och år 2017. Detta är det område som minskat mest procentuellt sett under tidsperioden.

Figur 14 Karta över Klockarbäcken och sammanfattande tabell



Antalet anställda på området ökade under 2004 och de efterföljande åren. Ökningen fortsätter fram till år 2007. Efter detta minskar antalet och detta fortsätter under hela tidsperioden fram till år 2017. I anslutning till Klockarbäcken ligger Blå vägen och en del av denna väg kommer att bli en del av den ringled som ska löpa längs Umeå tätorts västra ytterkant. Det finns många planer på framtida projekt i området. I dagsläget är fem nya detaljplaner på gång. Komatsu som idag finns i området Strömpilen/Gimonäs är ett av företagen som ska flytta sin verksamhet och över 500 anställda till området. Förutom detta finns här planer på bland annat livsmedelsbutik, restaurang, bensinstation och hotell.

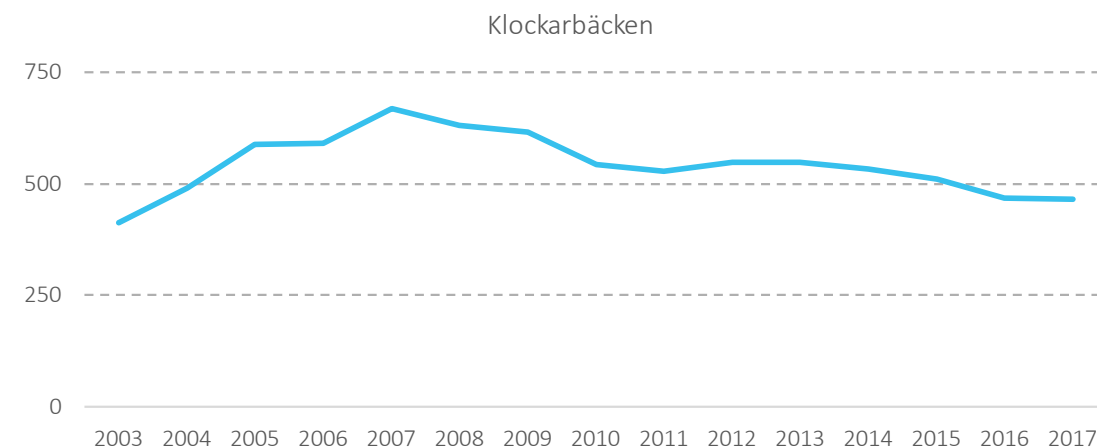
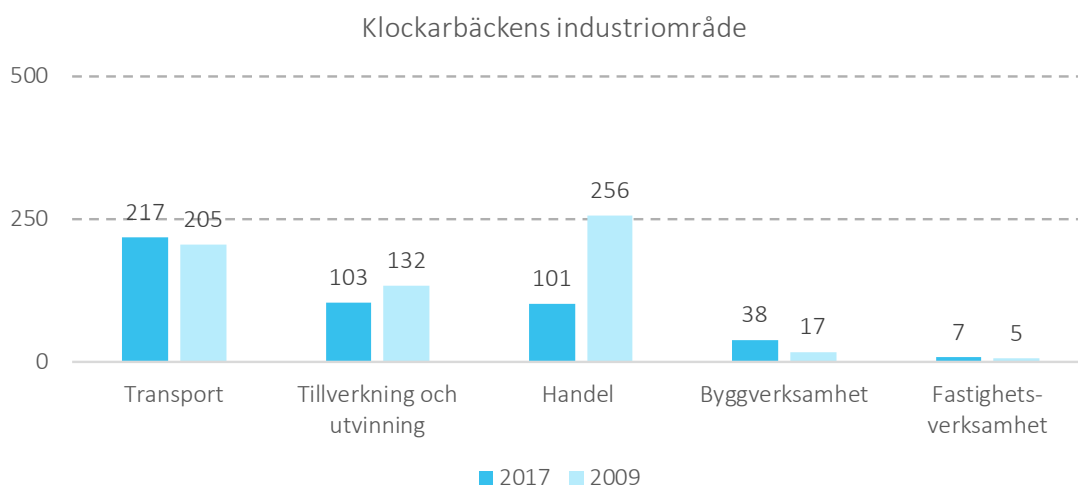


Diagram 28 Utvecklingen av antalet sysselsatta på Klockarbäcken år 2003-2017

Till skillnad från år 2009 är inte Handel den största branschen på Klockarbäcken längre. Detta beror inte i första hand på att de andra branscherna ökat mycket utan för att antalet som jobbar inom Handel har minskat från över 250 personer ner till cirka 100 personer. Det är därmed den tredje största branschen numera. Den största branschen är nu Transport. Antalet som arbetar med detta är ungefär på samma nivå som år 2009. Då arbetade strax över 200 personer inom Transport, detta har ökat med ett fåtal personer och antalet uppgår nu till knappt 220 personer. Den näst största branschen är Tillverkning och utvinning. Det var cirka 30 personer färre som arbetade med detta år 2017 jämfört med år 2009. De fem branscher som visas i diagram 29 är de enda branscher som förekommer på Klockarbäckens industriområde.



**Diagram 29 Sysselsatta efter bransch**

På Klockarbäcken utgör män 81 procent av de sysselsatta. Detta är samma fördelning som år 2009. Männerna har minskat mer i absoluta tal under perioden, men det motsvarar ungefär samma fördelning som antalet män och kvinnor totalt.

Var femte person som jobbar på Klockarbäckens industriområde bor på Backenområdet. Därefter är det vanligt att bo på Ersboda/Ersmark, Centrala staden, Teg eller Sävar. Nästan 60 procent bor någonstans i Umeå tätort. Därefter bor en femtedel i övriga kommunen och en femtedel pendlar in från en annan kommun.

**Tabell 16 Var bor de som arbetar på Klockarbäckens industriområde?**

Klockarbäcken		
Område	Andel	Antal
Backen	20%	95
Ersboda/Ersmark	8%	36
Centrala staden	7%	33
Teg	6%	29
Sävar	6%	28
<b>Umeå tätort</b>	<b>58%</b>	<b>269</b>
<b>Övriga kommunen</b>	<b>22%</b>	<b>102</b>
<b>Annan kommun</b>	<b>20%</b>	<b>95</b>



## Holmsund och Obbola

Nästan 1 500 personer arbetar i området som inkluderar Holmsunds verksamhetsområde och Obbola. Det var färre som arbetade här år 2017 än år 2009, då nästan 1 800 personer arbetade i området. Det är därmed ett av de fyra arbetsplatsområden som minskat i antal sysselsatta mellan år 2009 till 2017.

Figur 15 Karta över Holmsund och Obbola och sammanfattande tabell



Antalet sysselsatta i området var relativt stabilt under åren 2003 till 2011. Efter detta har antalet anställda minskat något för varje år. År 2011 bestod de sysselsatta av knappt 1 800 personer och de efterföljande åren minskade detta med i snitt 50 personer per år. Antalet arbetsställen har ökat mellan år 2009 och 2019 men antalet anställda har minskat mellan 2009 och 2017. En stor aktör i området som var verksam år 2009 men som inte finns idag är Armstrong World Industries som tillverkade golv och hade mellan 100 och 199 anställda. I framtiden finns stora planer på nybyggnationer där gamla sågen låg. Eventuellt skulle detta kunna innebära verksamheter i bottenplan vilket troligtvis skulle ge ett ökat antal sysselsatta i området.

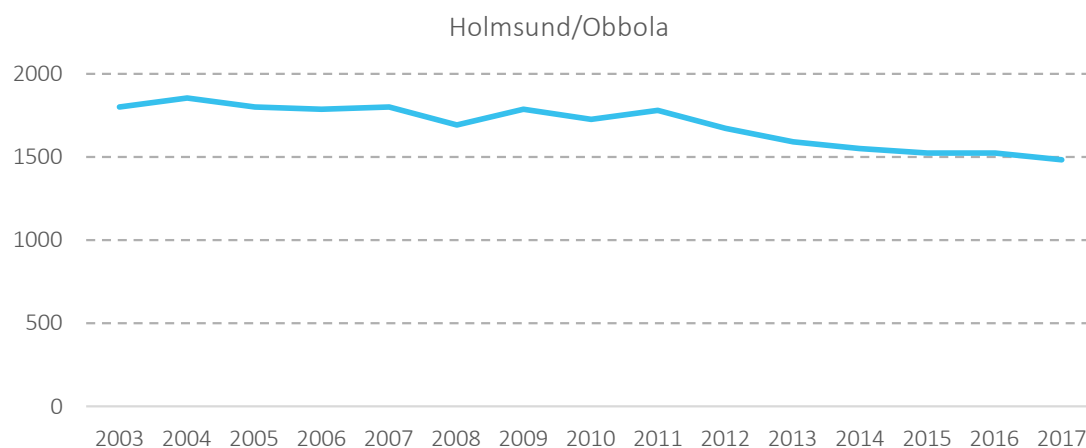
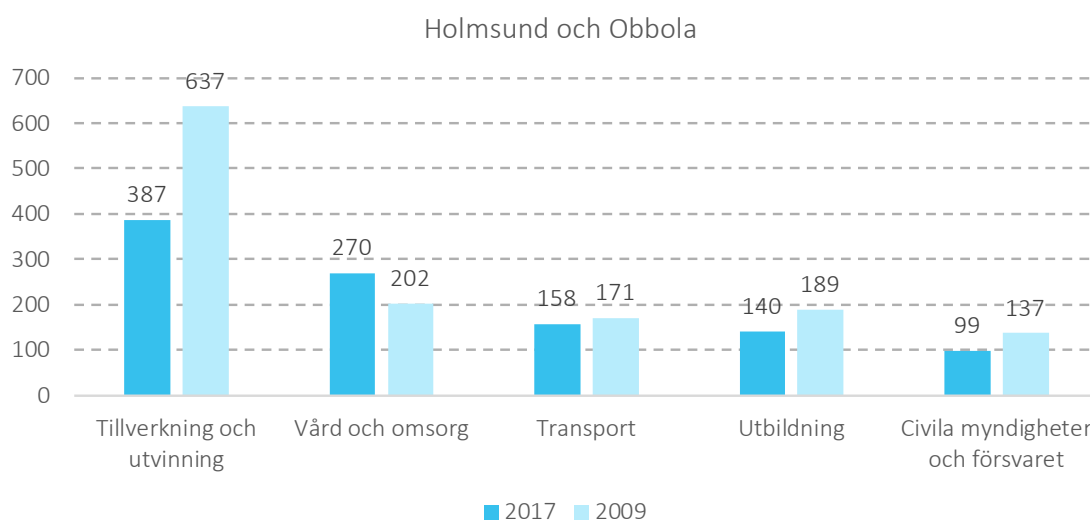


Diagram 30 Utvecklingen av antalet sysselsatta i Holmsund/Obbola år 2003-2017

Bakgrunden till minskningen som skett sedan år 2009 är att fyra av de fem största branscherna inom området har minskat. Tillverkning och utvinning har minskat mest, från 637 anställda år 2009 till 387 anställda år 2017. Vård och omsorg är en av de få branscherna här som ökat i antal anställda, cirka 70 fler än år 2009. Inom de fem största branscherna arbetar 71 procent av alla områdets sysselsatta.



**Diagram 31 Sysselsatta efter bransch**

I Holmsund och Obbola har de sysselsatta en relativt jämn fördelning av kvinnor och män. Det var 59 procent män och 41 procent kvinnor som arbetade här år 2017. År 2009 var fördelningen något mer ojämn då andelen män var 62 procent. Förändringen beror på att männen minskat mer i antal anställda än vad kvinnorna har, ca 230 färre män arbetade här år 2017 jämfört med år 2009 och nästan 80 färre kvinnor.

Holmsund och Obbolas verksamhetsområde skiljer sig från arbetsplatsområdena som är belägna i Umeå tätort. Av de som arbetar här bor fler än varannan också i Holmsund eller Obbola. En relativt liten andel bor däremot på Teg. Något färre bor i Östra stadsdelen, i Centrala staden eller på Backenområdet. Totalt bor nästan 40 procent av de som arbetar i området utanför Holmsund eller Obbola. Åtta procent pendlar in från andra kommuner, en lägre andel jämfört med andra arbetsplatsområden.

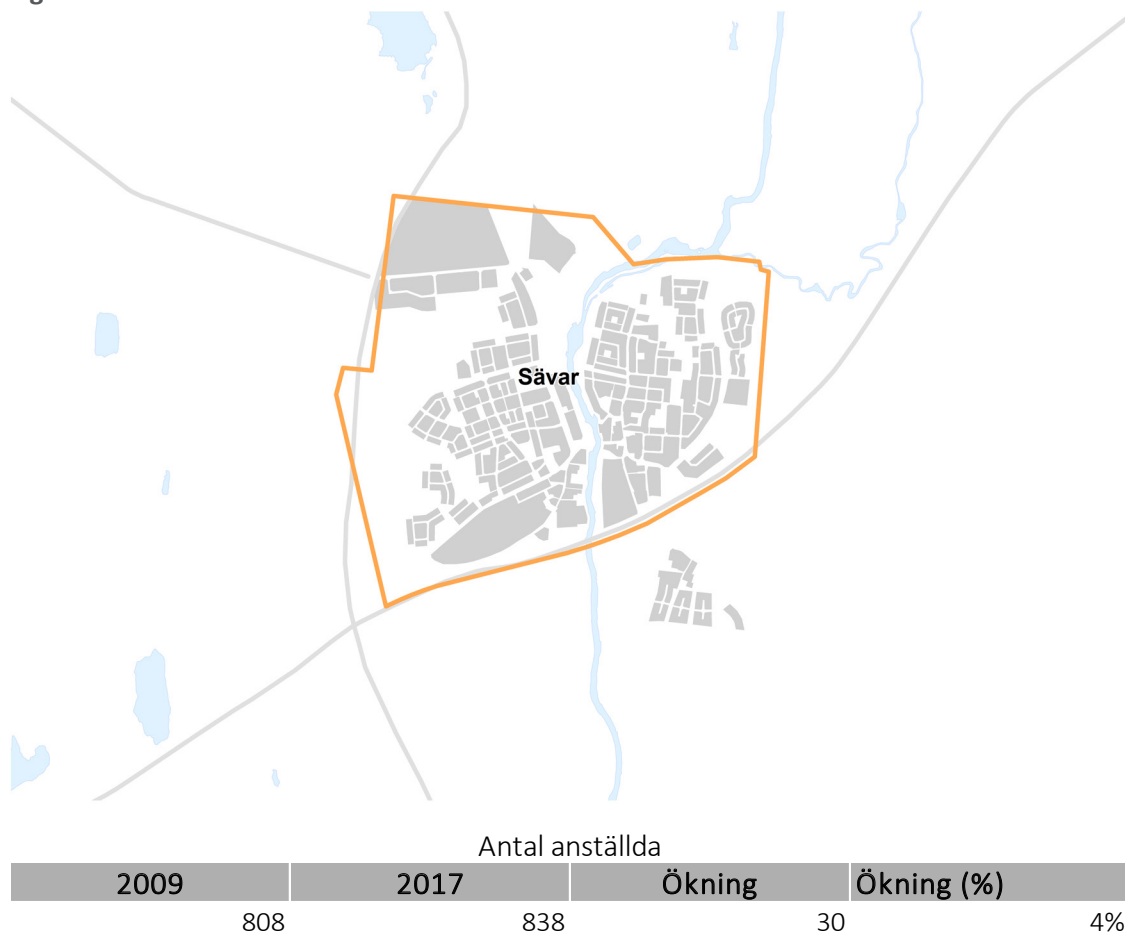
**Tabell 17 Var bor de som arbetar i Holmsund eller Obbola?**

Holmsund och Obbola		
Område	Andel	Antal
Holmsund	53%	788
Teg	6%	90
Östra stadsdelen	4%	60
Centrala staden	4%	58
Backen	3%	51
<b>Egna tätorten</b>	<b>53%</b>	<b>788</b>
<b>Övriga kommunen</b>	<b>38%</b>	<b>571</b>
<b>Annan kommun</b>	<b>8%</b>	<b>126</b>

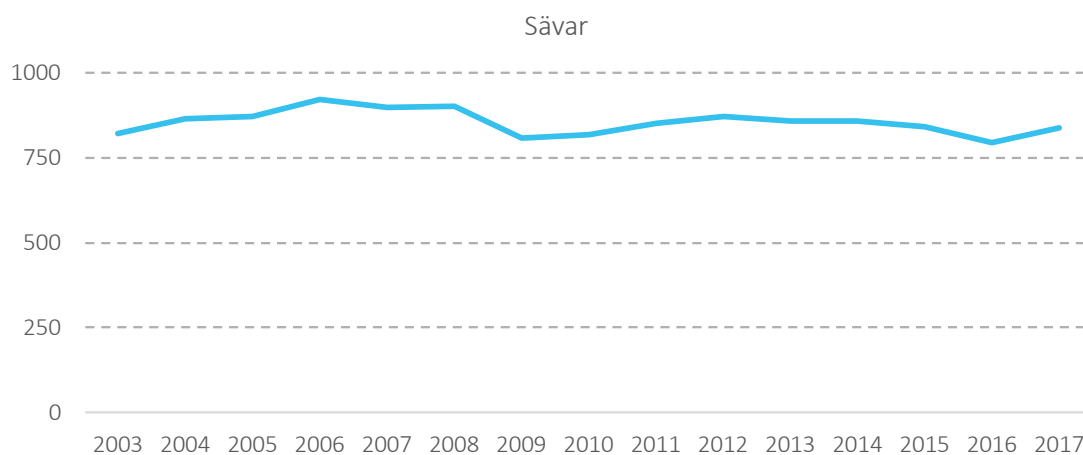
## Sävar

Antalet som arbetar i Sävar har inte ändrats nämnvärt mycket mellan år 2009 och år 2017. Det är en liten ökning med 30 personer av antalet anställda, vilket motsvarar 4 procent.

**Figur 16** Karta över Sävar och sammanfattande tabell



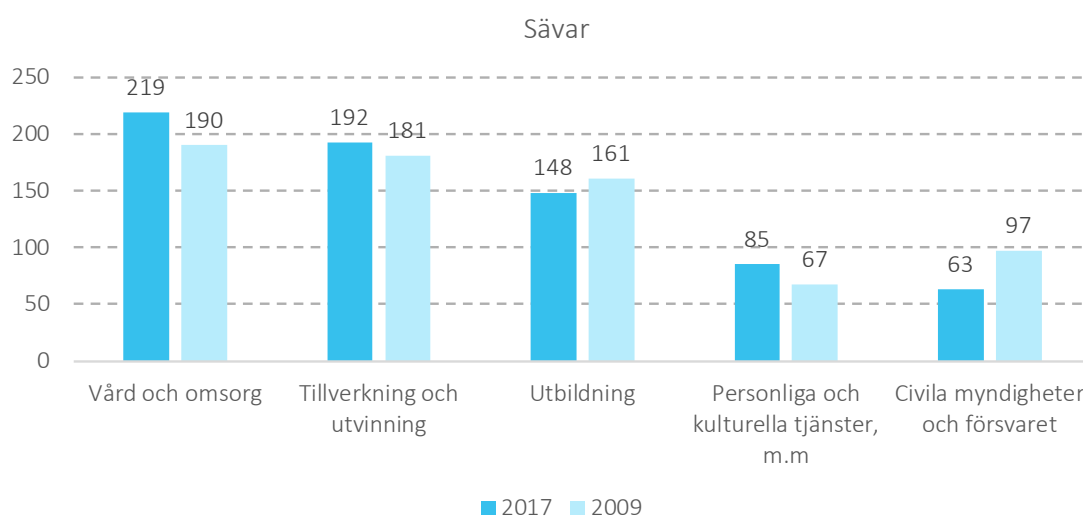
Under tidsperioden 2003 till 2017 har antalet anställda i Sävar varit relativt stabilt. Det sker en mindre ökning i början av tidsperioden och sedan kommer en nedgång år 2009. Efter detta ökar antalet marginellt fram till nästa nämnvärda minskning som kommer år 2016. Tidsserien avslutas med en ökning mellan 2016 och 2017. Det kommer att byggas en station i Sävar i samband med att Norrbotniabanan byggs och det finns planer på byggnationer av både bostäder och ytor för verksamheter. Detta är dock på längre sikt eftersom Norrbotniabanan behöver vara i drift innan detta kommer ske.



**Diagram 32** Utvecklingen av antalet sysselsatta i Sävar år 2003-2017

I Sävar är den vanligaste branschen att jobba inom Vård och omsorg. Över 200 personer arbetar med detta. Det var något fler, cirka 30 personer, som arbetade i branschen år 2017 jämfört med år 2009. Inom den näst största branschen, Tillverkning och utvinning, har också antalet anställda ökat sedan år 2009. Då arbetade 181 personer i branschen, jämfört med 2017 års 192 personer. Detta är en trend som går emot den kommunövergripande där antalet sysselsatta inom denna bransch minskat.

Något färre än tidigare jobbar inom Utbildning. År 2017 var det 148 sysselsatta, vilket är en minskning med 13 personer. Förutom dessa branscher är det också många som jobbar med Personliga och kulturella tjänster med mera, som ökat sedan 2009. 63 personer arbetade inom Civila myndigheter och försvaret, något färre än tidigare. 84 procent av alla som arbetar i området arbetar inom någon av de fem största branscherna.



**Diagram 33 Sysselsatta efter bransch**

I Sävar är könsfördelningen av de sysselsatta en av de jämnaste i kommunen. Detta beror troligtvis på kombinationen av kvinno- och mansdominerade branscher. Jämfört med år 2009 då männen stod för 41 procent av de sysselsatta var fördelningen jämnare år 2017. Mellan dessa år hade antalet män ökat med 60 personer och antalet kvinnor minskat med 30 personer.

De som arbetar i Sävar bor i hög utsträckning också i Sävar. De näst vanligaste områdena att bo på är Marieområdet, Ersboda/Ersmark, Teg och Centrala staden. 37 procent bor i Umeå kommun men inte i Sävar medan en tiondel pendlar in från en annan kommun.

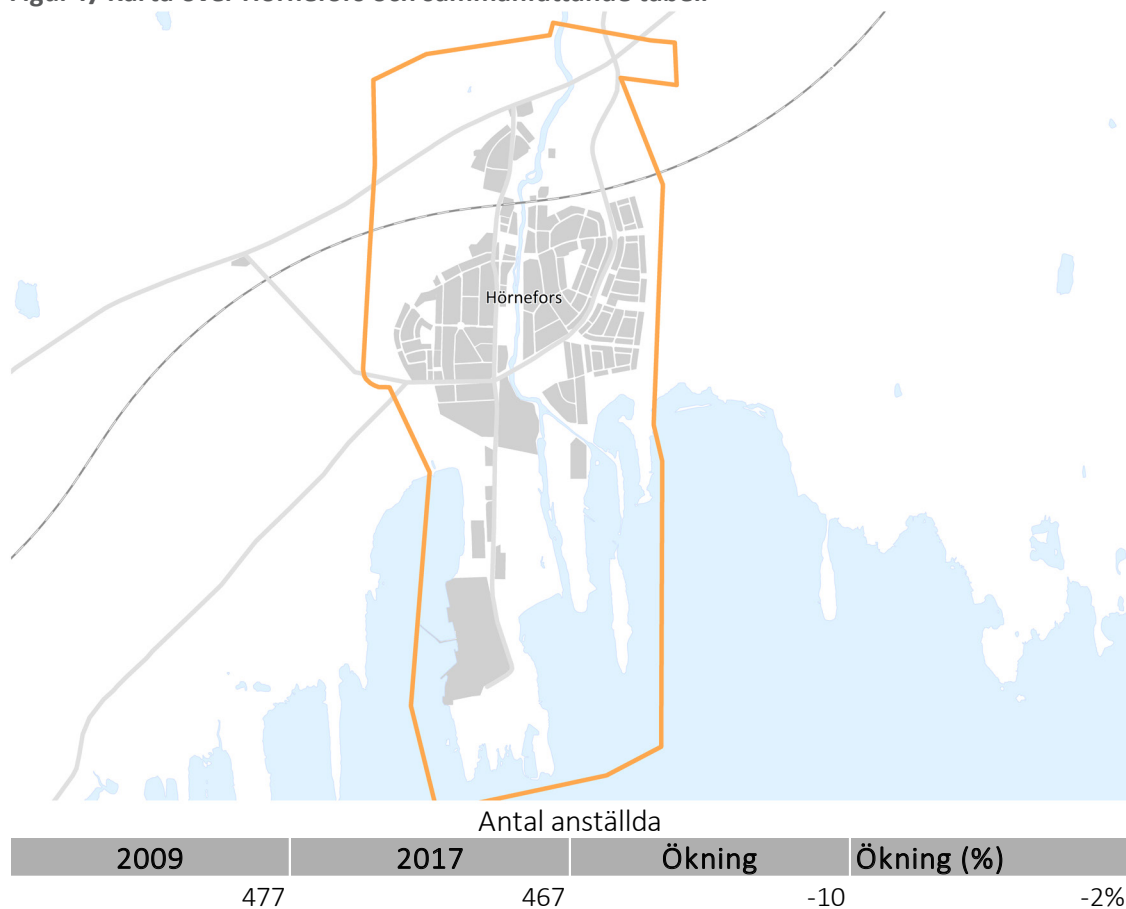
**Tabell 18 Var bor de som arbetar i Sävar?**

Sävar		
Område	Andel	Antal
Sävar	53%	445
Marieområdet	5%	44
Ersboda/Ersmark	5%	40
Teg	4%	33
Centrala staden	3%	29
<b>Egna tätorten</b>	<b>53%</b>	<b>445</b>
<b>Övriga kommunen</b>	<b>37%</b>	<b>311</b>
<b>Annan kommun</b>	<b>10%</b>	<b>82</b>

## Hörnefors

Antalet sysselsatta i Hörnefors uppgår till knappt 500 personer. Det är ett av de fyra arbetsplatsområden där antalet sysselsatta minskat sedan år 2009. Minskningen här är dock marginell, 10 personers skillnad mellan år 2009 och 2017.

Figur 17 Karta över Hörnefors och sammanfattande tabell



Antalet anställda i Hörnefors har inte varierat mycket sedan år 2003. Det finns en märkbar nedgång år 2006 men detta följdes av en uppgång det efterföljande året. En minskande trend kan anas från år 2014 och framåt. År 2009 var Attendo en stor arbetsgivare i Hörnefors med mellan 100-199 anställda. År 2019 är företaget inte kvar i Hörnefors och den största arbetsgivaren är istället Umeå kommun. Trots att Hörnefors har en station längs Botniabanan som togs i bruk år 2010 verkar inte detta ha haft någon större påverkan på sysselsättningen. Inpendling från annan kommun eller andra tätorter har inte ökat märkvärt jämfört med de andra större tätorterna i Umeå kommun.

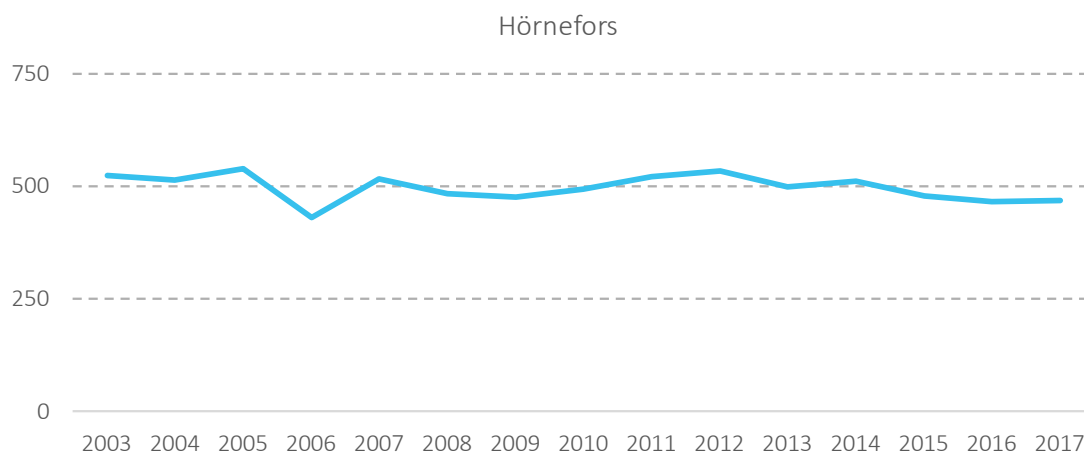
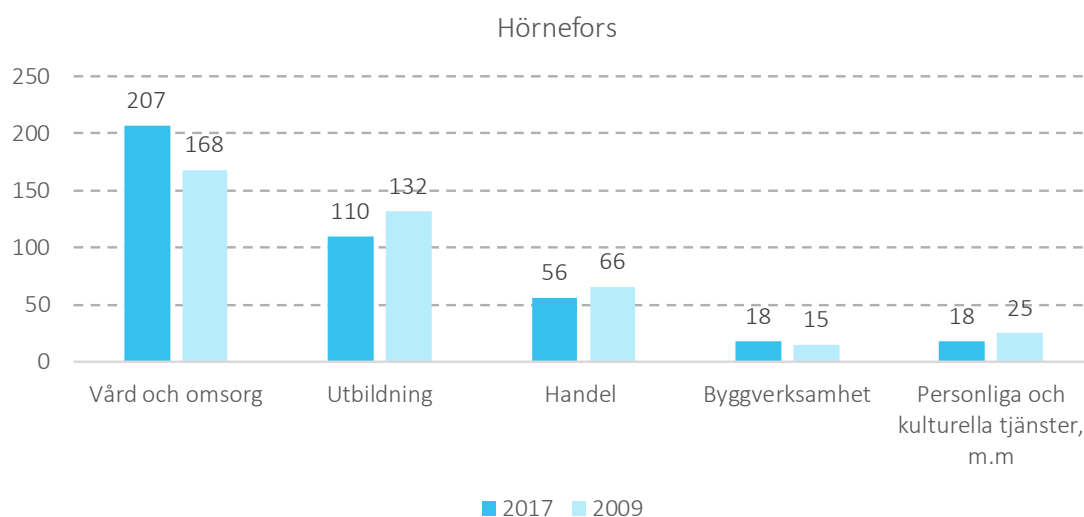


Diagram 34 Utvecklingen av antalet sysselsatta i Hörnefors år 2003-2017

I Hörnefors är det vanligast att arbeta inom Vård och omsorg, det var den vanligaste branschen år 2009 och antalet som arbetar i branschen har ökat med cirka 40 personer sedan dess. 110 personer arbetar inom Utbildning, det är färre än tidigare. År 2009 arbetade 132 personer i branschen. Strax över 50 personer arbetar inom Handel, också det är något färre än tidigare. Ett mindre antal, 18 personer respektive arbetar med Byggverksamhet eller Personliga och kulturella tjänster m.m.

Även fast nivån av antal anställda är på en liknande nivå som tidigare finns det en del skillnader i branschfördelning av de anställda. 88 procent av alla som arbetar i Hörnefors arbetar inom någon av de fem största branscherna som visas i diagram 31.



**Diagram 35 Sysselsatta efter bransch**

Hörnefors är ett av de få områden som har en ojämn könsfördelning där det inte är männen som dominerar. Här är andelen kvinnor 65 procent och andelen män 35 procent. År 2009 var fördelningen än mer ojämn då kvinnorna utgjorde 71 procent av de sysselsatta och männen endast 29 procent. Förklaringen till detta står att finna i områdets branscher eftersom Vård och omsorg och Utbildning är de största näringsgrenarna.

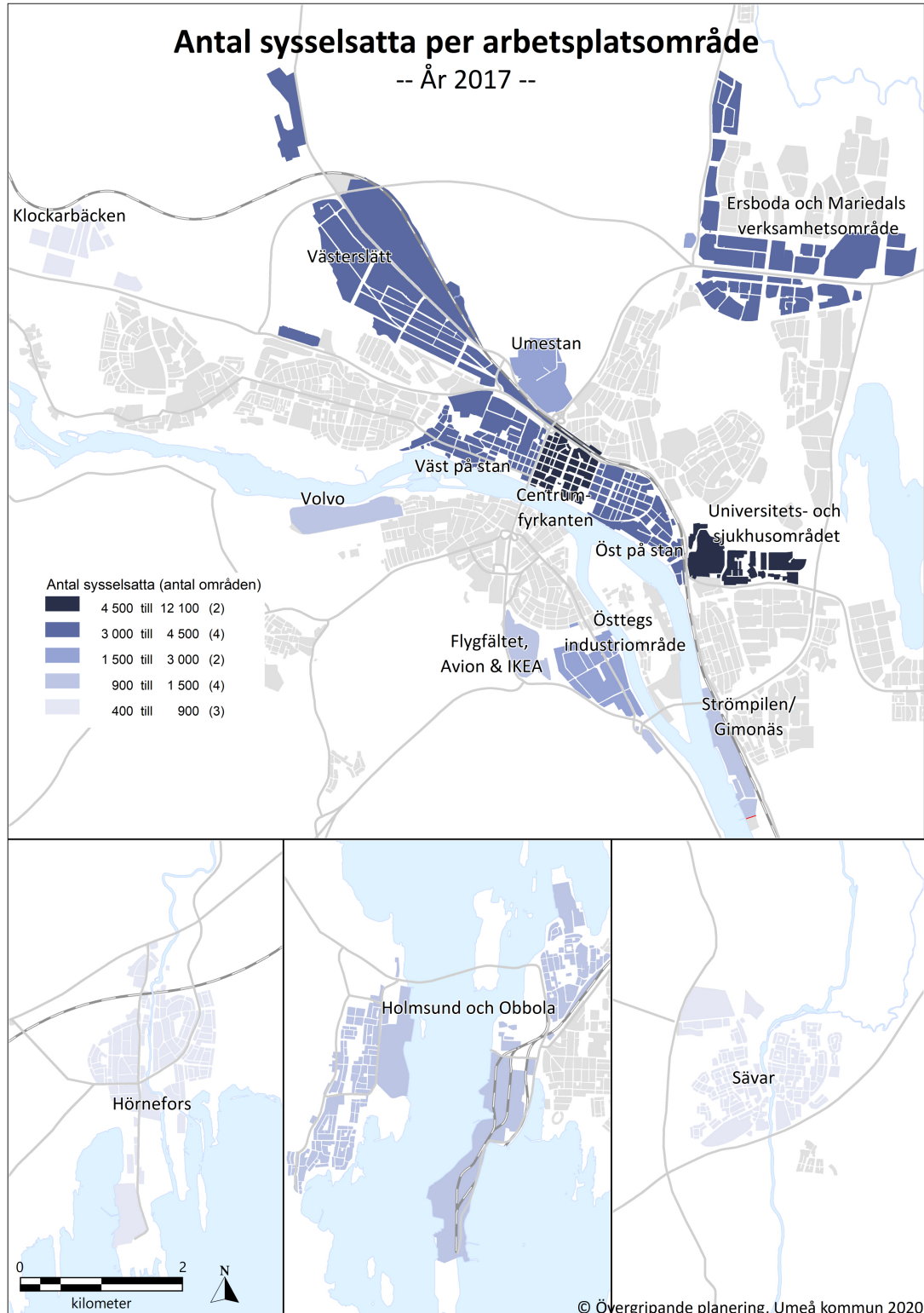
Hela 70 procent av alla som arbetar i Hörnefors bor också i Hörnefors. Nästan 20 procent bor i Umeå kommun men inte i Hörnefors och 11 procent pendlar in från en annan kommun.

**Tabell 19 Var bor de som arbetar i Hörnefors?**

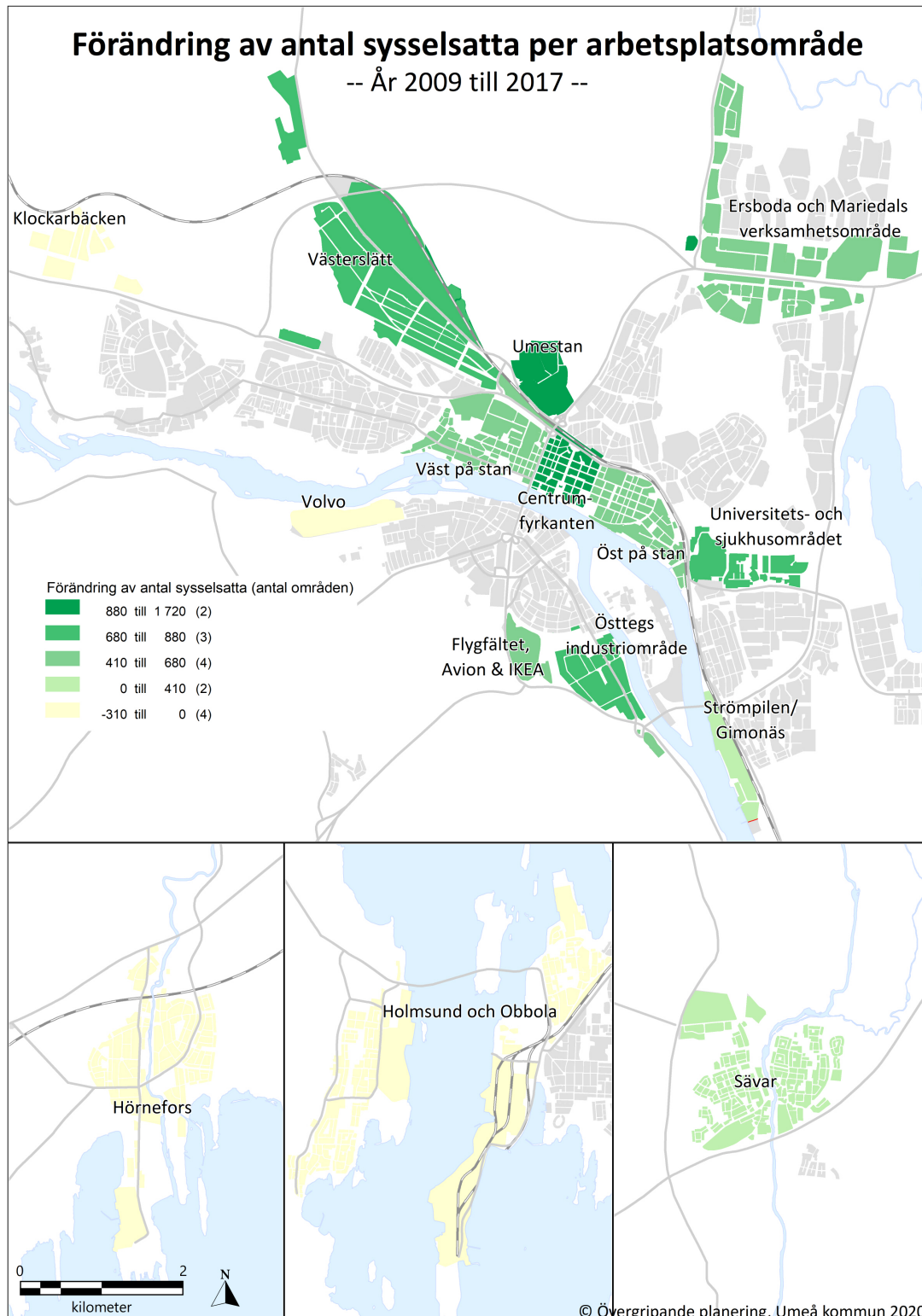
Hörnefors		
Område	Andel	Antal
Hörnefors	70%	327
Teg	4%	20
Centrala staden	2%	9
Östra stadsdelen	2%	8
Marieområdet	2%	8
<b>Egna tätorten</b>	<b>70%</b>	<b>327</b>
<b>Övriga kommunen</b>	<b>19%</b>	<b>87</b>
<b>Annan kommun</b>	<b>11%</b>	<b>53</b>

# Bilaga

## Bilaga 1 Karta över antal sysselsatta per arbetsplatsområde år 2017

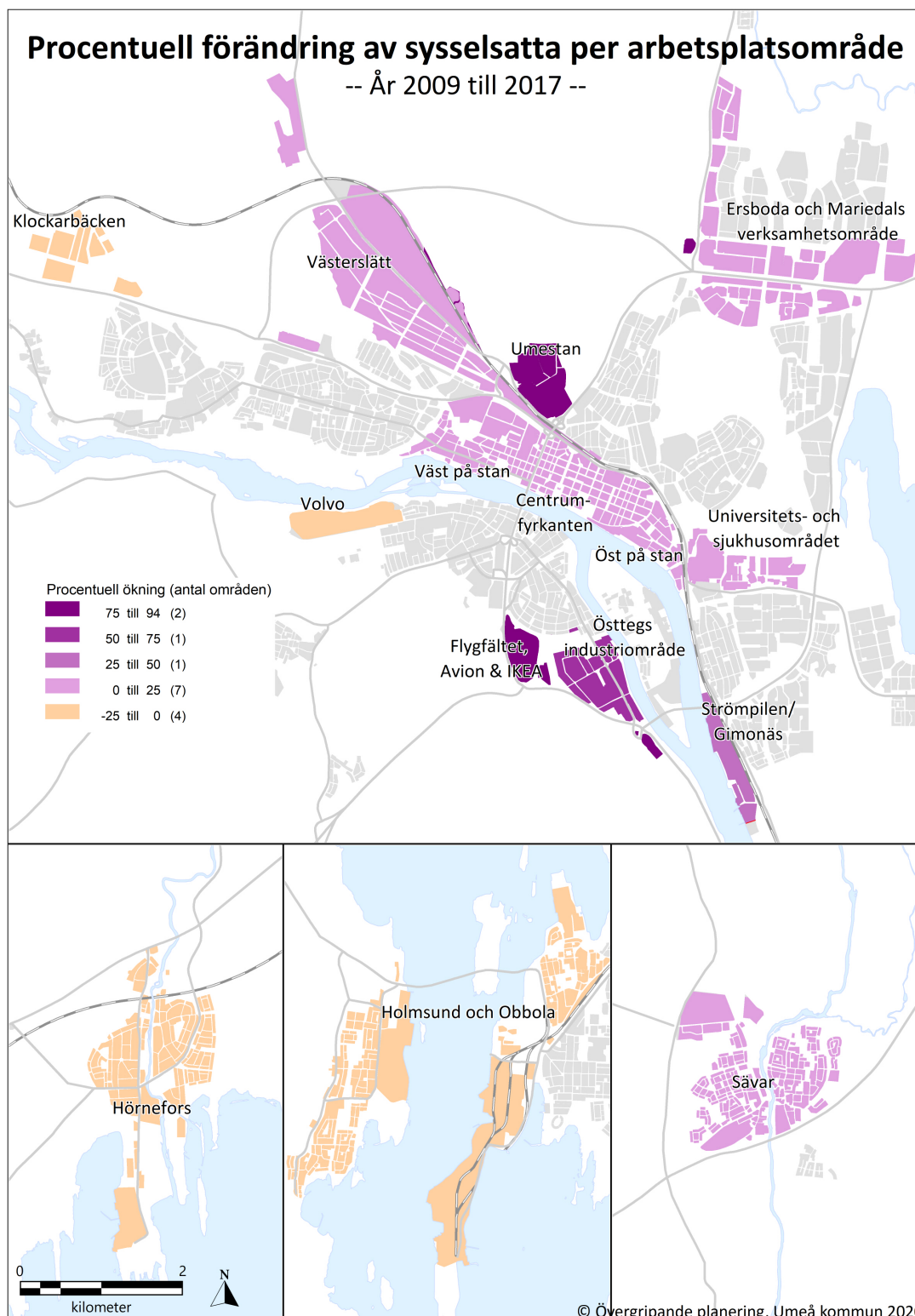


Bilaga 2 Karta över förändring i antal sysselsatta per arbetsplatsområde mellan år 2009 och år 2017

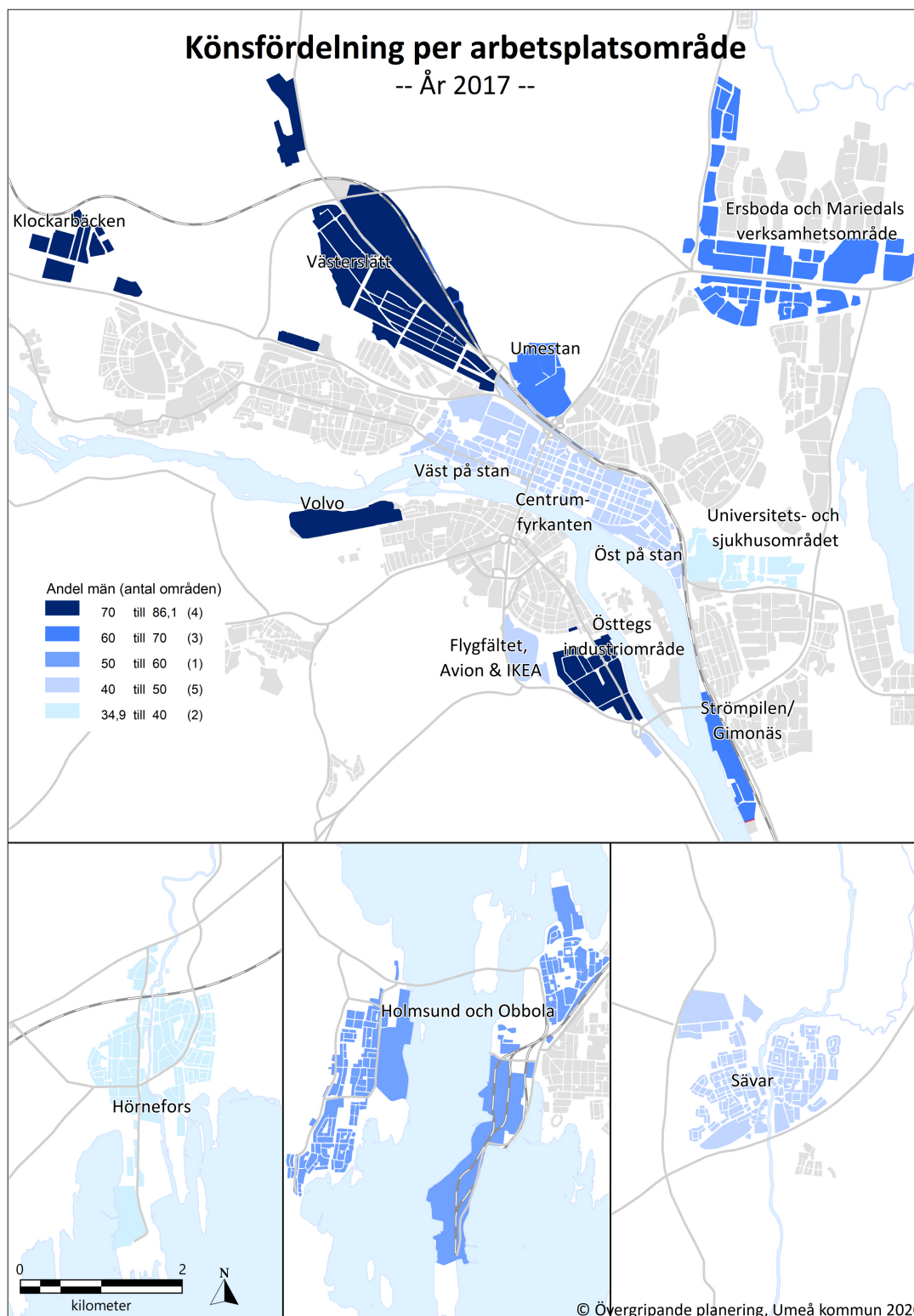




Bilaga 3 Karta över procentuell förändring av antal sysselsatta per arbetsplatsområde mellan år 2009 och år 2017



## Bilaga 4 Karta över könsfördelningen per arbetsplatsområde år 2017



**Övergripande planering**

Besök: Stadshuset, Skolgatan 31A

Postadress: 901 80 Umeå

090-16 10 00

[umea.kommun@umea.se](mailto:umea.kommun@umea.se)

[www.umea.se/kommun](http://www.umea.se/kommun)