UMEÅ KOMMUN

Sammanträdesprotokoll

2026-11-18

Byggnadsnämnden

Tid:	**Onsdagen den 18 november 2026 kl. 09:08–10:07**
Plats:	**Saluten, Länken**
Beslutande:	Mikael Berglund (S), ordförande Robert Axebro (C), vice ordförande Mona Westman (S) Sebastian Svahn (S) Karin Svedlert (S) ersättare för Novalie Lilja (S) Jannice Persson (S) ersättare för Jonas Wenngren (S) Ulrik Berg (M) Maria Olsson (V) Jennifer Forssell (MP) Badro Laajab (L) Fredrik Nyberg (KD)
Övriga deltagare:	Se sidan två
Utses att justera:	Robert Axebro
Sekreterare:	*Digital signering* Hannele Häkkinen — § 249–250
Ordförande:	*Digital signering* Mikael Berglund
Justerare:	*Digital signering* Robert Axebro

BEVIS

Justerat protokoll har offentliggjorts genom anslag

Organ:	Byggnadsnämnden
Sammanträdesdatum:	2026-11-18
Anslaget har satts upp:	2026-11-19
Anslaget tas ner:	2026-12-11
Förvaringsplats:	Stadshuset, Bygglovsavdelningen
Underskrift:	*Digital signering* Hannele Häkkinen

Övriga deltagare

Ej tjänstgörande ersättare
Kennet Hedlund (S)
Johan Stål (V)
Stina Fahlgren (C)
Joel Berglund (MP)

Tjänstepersoner
Anna Flatholm, stadsarkitekt
Hannele Häkkinen, nämndsekreterare
Helen Nilsson, stadsbyggnadsdirektör
Johanna Söderholm, planchef
Marie Häggström, lantmäterichef
Nicklas Fryksten, bygglovschef
Therese Mattsson, LIA-praktikant

Innehållsförteckning

§ 249 Byggnadsnämndens verksamhetsplan och budget för 2027
§ 250 Byggnadsnämndens riskanalys och internkontrollplan för 2027

§ 249

Diarienr: BN-2026/00424

Byggnadsnämndens verksamhetsplan och budget för 2027

Beslut

1. **Byggnadsnämnden fastställer nämndens verksamhetsplan och budget för 2027.**

2. **Byggnadsnämnden justerar paragrafen omedelbart.**

Ärendebeskrivning

I verksamhetsplan och budget konkretiserar och beskriver nämnden den styrning och planering som ska vara gällande för nämndens verksamheter under kommande verksamhetsår. Utgångspunkter för verksamhetsplanering är;

- det planeringsdirektiv och den budgetram kommunfullmäktige fastställt för kommande år
- nämndreglemente fastställt av kommunfullmäktige
- övriga styrdokument som är gällande för nämnden.

Kommunfullmäktige har beslutat om de ekonomiska ramarna för 2027. Utifrån planeringsdirektiv och ekonomisk ram arbetar varje nämnd fram en verksamhetsplan och fördelar budgeten internt. Kommunstyrelsen har beslutat om anvisningar och tidsplan för hur nämnden ska upprätta verksamhetsplan och budget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-11-05
Verksamhetsplan och budget 2027
Bilaga 1, Tillsynsplan 2027
Bilaga 2, Kompetensförsörjningsplan 2027–2029
Bilaga 3, Nyckeltal

Beredningsansvariga

Helen Nilsson, stadsbyggnadsdirektör
Marie Häggström, lantmäterichef
Nicklas Fryksten, bygglovschef
Johanna Söderholm, planchef
Camilla Högdahl, HR-chef

Föredragande

Helen Nilsson, stadsbyggnadsdirektör
Marie Häggström, lantmäterichef
Nicklas Fryksten, bygglovschef
Johanna Söderholm, planchef

Beslutsordning

Ordföranden finner att byggnadsnämnden beslutar i enlighet med tjänsteskrivelsens förslag till beslut.

Beslutet ska skickas till
Kommunstyrelsen, ksdiarium@umea.se, ange KS-2026/00521

§ 250

Diarienr: BN-2026/00425

Byggnadsnämndens riskanalys och internkontrollplan för 2027

Beslut

1. **Byggnadsnämnden fastställer *Internkontrollplan för 2027.***

2. **Byggnadsnämnden justerar paragrafen omedelbart.**

Ärendebeskrivning

Kommunens nämnder har den intern kontrollen till sin hjälp för att med rimlig säkerhet uppnå av kommunfullmäktige fastställda mål och verksamhetskrav. Verksamhetskraven innebär att verksamheterna ska:

- hushålla väl med kommunens medel
- bedrivas effektivt
- bedrivas enligt gällande rätt
- redovisas på ett tillförlitligt och rättvisande sätt.

Riskanalysen, det grundläggande momentet i internkontrollen, ska resultera i dokumentation av vilka dessa riskfyllda faktorer är och hur de ska åtgärdas och följas upp. Byggnadsnämnden har gjort en riskanalys som underlag för Internkontrollplan 2027. Riskanalysen är en del av internkontrollplanen. Internkontrollplan för kommande verksamhetsår ska överlämnas till kommunstyrelsen i november tillsammans med verksamhetsplanen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, daterad 2026-11-05
Internkontrollplan 2027

Beredningsansvariga

Helen Nilsson, stadsbyggnadsdirektör
Nicklas Fryksten, bygglovschef

Johanna Söderholm, planchef
Marie Häggström, lantmäterichef
Camilla Högdahl, HR-chef

Föredragande

Helen Nilsson, stadsbyggnadsdirektör

Beslutsordning

Ordföranden finner att byggnadsnämnden beslutar i enlighet med tjänsteskrivelsens förslag till beslut.

Beslutet ska skickas till
Kommunstyrelsen, ksdiarium@umea.se, ange KS-2026/00521